



GKM.272.2.2018

Zaleszany, 27.03.2018 r.

WYJASNIENIA I ZMIANA SIWZ

Dotyczy: postępowania przetargowego pn. „Rozwój gospodarki ściekowej na terenie gminy Zaleszany w celu ochrony wód zlewni Sanu”

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późniejszymi zmianami), zwanej dalej Pzp informuje, że w postępowaniu jak wyżej wpłynęły pytania, na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1.

Czy na odcinku rurociągu tłoczego z pompowni P9 fi 160 mm (część II – Obojna) inwestor zaleca zastosowanie rur PE100 RC SDR11 PN16 z warstwą ochronną z PP i dwoma fabrycznie umieszczonymi aluminiowymi taśmami detekcyjnymi.

Rury charakteryzujące się wysokimi parametrami wytrzymałościowymi, posiadające udokumentowane wyniki badań (Notch Test, Full Notch Creep Test i test PLT Dr Hessela) wystawione przez akredytowany instytut, rury zgodne z PAS1075 typ3.

Ad. 1.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, w przypadku zastosowania do budowy rurociągu tłoczego z pompowni P9 (część II – Obojna) rur o podwójnej ścianie z polietyleny PE 100RC z płaszczem ochronnym z PE 100RC o szeregu wymiarowym SDR 11 i ciśnieniu PN16. Rury mają być zgodne z certyfikatem PAS 1075 typ 2.

Pytanie 2.

Chciałbym wiedzieć jakie Ubezpieczenie OC musi posiadać Wykonawca?

Ad.2.

Zgodnie z § 13 wzoru umowy Wykonawca zobowiązany będzie do ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności (i działalności swoich podwykonawców) w stosunku do osób trzecich i ich mienia na kwotę 30 % wynagrodzenia brutto, przy czym ubezpieczenia te będą obowiązujące do 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy

Pytanie 3

Co jaki czas/okres Wykonawca może wystawić fakturę VAT za już wykonane odcinki ?

Ad.3.

Zgodnie z § 7 ust. 9 lit. a wzoru umowy, stanowiącym integralną część SIWZ, faktury częściowe mogą być wystawiane nie częściej niż jeden raz w miesiącu.

Pytanie 4 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Prosimy o udostępnienie Pozwolenia na Budowę.

Ad.4

Pozwolenie na budowę zostało załączone.

Pytanie 5 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Z projektu Budowlanego wynika, że Decyzja o Pozwoleniu na Budowę została wydana w 2011 r. Prosimy o wyjaśnienie czy niniejsze pozwolenie nie utraciło ważności.

Ad. 5

Pozwolenie na budowę nie utraciło ważności.

Pytanie 6 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Dołączone do projektu warunki przyłączenia wydane przez PGE Dystrybucja są z 2010 r. i utraciły już swą ważność (2 lata). Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający dysponuje aktualnymi warunkami przyłączeniowymi (ważnymi na dzień dzisiejszy).

Ad.6

Zadanie nie wymaga aktualnych warunków przyłączenia do sieci. Zasilanie pompowni jest wykonane, Zamawiający jest w trakcie podpisywania umowy na sprzedaż energii.

Pytanie 7 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Z opisu przedmiotu Zamówienia wynika, że w zakresie instalacji elektrycznych jest wykonanie rozdzielni/szafy sterowniczej pompowni. Brakuje informacji na temat zasilania elektrycznego tej szafy sterowniczej tj. odcinka pomiędzy skrzynkami złączowo-pomiarowym (licznikami) a szafami sterowniczymi przepompowni. Prosimy o informację czy ten odcinek instalacji elektrycznej jest przedmiotem Zamówienia, a jeśli tak to prosimy o udostępnienie projektu branży elektrycznej w zakresie zasilania przepompowni ścieków.

Ad.7

Odcinek pomiędzy skrzynkami złączowo – pomiarowym (licznikami) a szafami sterowniczymi przepompowni leży w gestii Wykonawcy. W załączeniu projekt zasilania pompowni.

Pytanie 8 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Czy zakres przyłączy elektrycznych wykonywanych przez zakład energetyczny został już wykonany (odcinek od słupów do skrzynek złączowo-pomiarowych)?

Ad.8

Zasilanie pompowni jest wykonane, Zamawiający jest w trakcie podpisywania umowy na sprzedaż energii.

Pytanie 9 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Na trasie projektowanej kanalizacji sanitarnej występują kolizje z gazociągami oraz przewodami energetycznymi i teletechnicznymi. Czy Zamawiający dysponuje uzgodnieniami kolizji z gestorami sieci? Jeśli tak to prosimy o udostępnienie.

Ad.9

Wszystkie kolizje na trasie sieci kanalizacyjnej zostały uzgodnione z zarządcami Opinią Nr 330/2011 w Starostwie Powiatowym w Zespole Uzgadniania Dokumentacji projektowej.

Pytanie 10 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Z opisu przedmiotu Zamówienia (SIWZ) wynika konieczność karczowania drzew. Prosimy o udostępnienie Inwentaryzacji dendrologicznej oraz decyzji zezwalającej na wycinkę drzew.

Ad. 10

Zamawiający wyjaśnia, że zapis dotyczy krzewów rosnących w skupisku o powierzchni do 25 m² oraz drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza 50 cm. Zgodnie z art. 83f ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 142 z późniejszymi zmianami).

Pytanie 11 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Z opisu przedmiotu Zamówienia (SIWZ) oraz dokumentacji wynika konieczność odtworzenia nawierzchni dróg. Prosimy o udostępnienie informacji na temat konstrukcji poszczególnych dróg oraz warunków odtworzenia nawierzchni wydanych przez zarządcę drogi.

Ad.11

Odtworzenie konstrukcji nawierzchni dróg należy wykonać w następującej technologii:

- podbudowa z kruszywa łamanego gr. 20 cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego gr 4 cm
- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego gr 4 cm
- oblanie krawędzi odtworzonej nawierzchni płynnym asfaltem

Pytanie 12 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Czy Zamawiający będzie pobierał opłaty za zajęcie pasa drogowego oraz za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym na czas realizacji robót do odbioru końcowego?

Ad.12

W miejscowości Kotowa Wola Zamawiający nie będzie pobierał opłat za umieszczenie urządzeń w pasie drogi, natomiast za zajęcie pasa drogowego drogi gminnej usytuowanej na działkach o nr ewid. 1208 i 973 należy wystąpić o decyzje zezwalające na zajecie pasa drogowego.

Pytanie 13 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Prosimy o informację czy roboty będą wykonywane na działkach osób prywatnych? Jeżeli tak, to do wykonania robót objętych umową niezbędne jest posiadanie przez Zamawiającego prawa dysponowania nieruchomościami, na których mają być one wykonane. Prosimy więc o zamieszczenie informacji, czy Zamawiający posiada pisemne zgody właścicieli wszystkich nieruchomości, na terenie których mają być wykonywane roboty, na wykonanie przedmiotu umowy na ich działkach zgodnie z aktualnym projektem. Prosimy również w takim przypadku o dodanie do §4 ust.1. Wzoru Umowy obowiązku Zamawiającego przekazania Wykonawcy takich oświadczeń właścicieli nieruchomości, aby mógł on wykonać przedmiot umowy na poszczególnych działkach.

Ad. 13.

Zamawiający posiada pisemne zgody właścicieli nieruchomości, na terenie których mają być wykonywane roboty budowlane, na podstawie uzyskał pozwolenie na budowę. Umowy zostaną przekazane Wykonawcy robót budowlanych w trakcie przekazania placu budowy.

Pytanie 14 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Czy Zamawiający ma podpisaną umowę o nadzór autorski? Jeśli tak prosimy o informacje kto będzie sprawował Nadzór.

Ad. 14.

Zamawiający zapewni nadzór autorski.

Pytanie 15 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający miał na myśli stosując niniejszy zapis w SIWZ: „Zawarte w opisie zamówienia długości sieci są długościami projektowymi. W przypadku zaistnienia niezidentyfikowanych kolizji terenowych, braku możliwości wykonania zadania w przyjętej technologii robót lub innych zdarzeń uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia według rozwiązań przyjętych w dokumentacjach projektowych, koszty ewentualnych rozwiązań zamiennych leżą po stronie Wykonawcy. Zamawiający rozumie wykonanie przedmiotu zamówienia, jako uzbrojenie w sieć kanalizacji sanitarnej działek oraz przebudowę sieci objętych dokumentacją projektową”.

Wyjaśniamy, że to autor projektu, a nie Wykonawca odpowiada za przyjęte rozwiązania projektowe oraz przyjętą technologię robót. Autor dokumentacji projektowej również odpowiada za wady tej dokumentacji. Dodatkowo to nie Wykonawca ma możliwość przeprojektowania kanalizacji, tylko należy to do obowiązków projektanta wynikających z Prawa Budowlanego, więc Wykonawca nie ma wpływu na ich rozmiar oraz koszty. Jednym z prawdopodobnych scenariuszy jakie mogą się zdarzyć jest brak zgody właściciela na wejście na teren działki. Wówczas projektant ma obowiązek zaprojektować inną trasę kanalizacji, której na dzień dzisiejszy nie jesteśmy w stanie przewidzieć (może okazać się znacznie dłuższa). Mając na uwadze również fakt, że projekt powstał 8 lat temu takich przypadków może być bardzo dużo i nie jesteśmy w stanie określić ich rozmiaru. Niezrozumiałe jest dla nas obarczenie Wykonawcy kosztami, na które Wykonawca nie ma wpływu i nie można ich na dzień dzisiejszy oszacować. Wnioskujemy zatem o wykreślenie tego zapisu ze SIWZ.

Ad. 15.

Zamawiający modyfikuje zapis w SIWZ.

Rozdział III Opis Przedmiotu zamówienia ust. 6 SIWZ otrzymuje brzmienie:

6. Szczegółowy zakres prac niezbędnych do wykonania został opisany w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, niniejszej SIWZ, wzorze umowy, załączniku Nr 12 do SIWZ (dla części V) oraz pomocniczo w przedmiarach robót stanowiących załącznik do SIWZ.

Zawarte w opisie zamówienia długości sieci są długościami projektowymi. W przypadku zaistnienia niezidentyfikowanych kolizji terenowych, braku możliwości wykonania zadania w przyjętej technologii robót lub innych zdarzeń uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia według rozwiązań przyjętych w dokumentacjach projektowych, koszty ewentualnych rozwiązań zamiennych zostaną rozliczone według przepisów Pzp. Zamawiający rozumie wykonanie przedmiotu zamówienia, jako uzbrojenie w sieć kanalizacji sanitarnej działek oraz przebudowę sieci objętych dokumentacją projektową.

Pytanie 16 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający miał na myśli stosując niniejszy zapis w SIWZ: „Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie przeprowadzenie prób, sprawdzeń i badań, uzyskiwanie warunków, zgód i opinii niezbędnych do wykonywania robót”. Prosimy o wyjaśnienie, jakie warunki, zgody i opinie Zamawiający ma na myśli.

Ad. 16.

Zamawiający nie precyzuje jakie warunki i zgody lub opinie będą konieczne przepisami prawa do uzyskania przez Wykonawcę, sygnalizuje jedynie możliwość wystąpienia takiej potrzeby.

Pytanie 17 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający miał na myśli stosując niniejszy zapis w SIWZ: „Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą w wersji papierowej (po 2 egzemplarze) z naniesionymi poprawkami w trakcie wykonawstwa. W przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania stosownych uzgodnień i zezwoleń na własny koszt. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający nie przewiduje zmiany wynagrodzenia na skutek konieczności wykonania robót zamiennych”. Wyjaśniamy, że do obowiązków Nadzoru Autorskiego należy opracowanie projektów zamiennych w przypadku wystąpienia przeszkód lub wad projektu uniemożliwiających realizację zgodnie z projektem oraz pozwoleniem na budowę. Projektant określa czy zmiany są istotne czy nieistotne (w rozumieniu Prawa Budowlanego). W przypadku zmian nieistotnych zmiany te zostaną naniesione w dokumentacji powykonawczej. Jednak w przypadku zmian istotnych wymagane będzie zamienne pozwolenie na budowę (na podstawie zamiennego projektu). Przerzucanie obowiązków i uprawnień Projektanta na Wykonawcę jest nieporozumieniem, w szczególności z uwagi na rodzaj zamówienia, którym są roboty budowlane a nie roboty projektowe. Wnioskujemy o wykreślenie tego zapisu ze SIWZ.

Ad. 17.

Zamawiający modyfikuje zapis w SIWZ.

Rozdział III Opis Przedmiotu zamówienia ust. 41 SIWZ otrzymuje brzmienie:

41. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą w wersji papierowej (po 2 egzemplarze) z naniesionymi poprawkami w trakcie wykonawstwa. W przypadku konieczności wykonania robót zamiennych (zmiany nieistotne), Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania stosownych uzgodnień i zezwoleń. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający nie przewiduje zmiany wynagrodzenia na skutek konieczności wykonania robót zamiennych.

Pytanie 18 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający miał na myśli stosując niniejszy zapis w SIWZ: „W okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia umów oraz ponoszenia z tego tytułu opłat za serwisowanie wbudowanych urządzeń.” Jakiej czynności rozumie Zamawiający pod pojęciem serwisowania na przykładzie czynności wykonywanych w przepompowni ścieków.

Ad.18

W okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi do obowiązku Wykonawcy należeć będzie przeprowadzanie przeglądów gwarancyjnych, których zakres prac i częstotliwość określać będzie dostarczona przez Wykonawcę DTR danej pompowni.

Pytanie 19 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Czy grunt rodzimy nadaje się do stosowania jako zasypka kanalizacji sanitarnej? Czy stosując grunt rodzimy do zasypek uzyska się wymagane przez SIWZ wskaźniki zagęszczenia gruntu?

Ad.19

Material na zasypkę powinien spełniać następujące wymogi:

- nie powinien w nim występować cząstki o wymiarach powyżej 20mm,
- nie powinien spowodować uszkodzeń rur i studzienek,
- material nie może być zmrożony,
- nie może zawierać ostrych kamieni lub innego łamanego materiału,
- nie może zawierać butwiejących części organicznych ,takich jak kawałki drewna, liście.

Pytanie 20 – dotyczy Części I Kotowa Wola

W STWiORB autor specyfikacji wskazuje Inżyniera Kontraktu jako osobę sprawującą nadzór nad Kontraktem. Czy Zamówienie jest realizowane na podstawie Warunków Kontraktu na budowę FIDIC? Jeśli nie, prosimy o zmianę STWiORB w tym zakresie.

Ad.20

Punkt 1.1 i 1.2 STWiORB otrzymuje następujące brzmienie:

1.1. Cel opracowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.

Celem opracowania Szczegółowej Specyfikacji Technicznej jest poszerzenie i doprecyzowanie wymagań technicznych określonych w Projekcie Budowlanym.

Wymagania zawarte w Specyfikacji Technicznej mają na celu zobligowanie Wykonawców do budowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i pompowniami ścieków dla miejscowości Kotowa Wola gm. Zaleszany w standardzie nie niższym niż średni standard w państwach Europy Zachodniej. Specyfikacja Techniczna przez sprecyzowanie wymagań technicznych ułatwi Oferentom określenie cen ofertowych oraz przyczyni się do uzyskania przez Zamawiającego porównywalności ofert.

Wymagania określone w Specyfikacji Technicznej będą stanowić podstawę dla Inspektora nadzoru do akceptacji lub odrzucenia wykonanych robót oraz do akceptacji lub odrzucenia zaproponowanych przez Wykonawcę całości lub części dostaw do wbudowania tj. materiałów budowlanych, maszyn, urządzeń i wszelkich innych elementów.

1.2. Uwarunkowania ogólne

Podstawowym warunkiem prawidłowego wykonania robót jest przestrzeganie obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, oraz respektowanie wymogów stosownych Instytucji. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania Prawa Budowlanego wraz ze związanymi Rozporządzeniami oraz innych aktów prawnych związanych z realizacją tej inwestycji tj. Polskich Norm.

Inne renomowane normy europejskie mogą być stosowane jeśli ich wymagania spełniają wymagania Polskich Norm.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania uzgodnień z odpowiednimi organami administracji Rzeczypospolitej Polskiej i Instytucjami jak również do przestrzegania wszelkich decyzji dotyczących realizacji ww budowy wydanych przez upoważnione do tego organy Rzeczypospolitej Polskiej i Instytucje.

Spełnienie wymogów Szczegółowej Specyfikacji Technicznej będzie weryfikowane przez Inżyniera Kontraktu.

Wszystkie materiały budowlane muszą odpowiadać wymogom technicznym stawianym w Specyfikacji Technicznej i mieć określone źródło pochodzenia co będzie przedmiotem akceptacji lub odrzucenia przez Inspektora nadzoru .

Wykonawca będzie zobowiązany do udowodnienia właściwego wykonania robót budowlanych przez wykonanie stosownych badań zakończonych odbiorami technicznymi.

W zakresie dostaw maszyn, urządzeń i pozostałego wyposażenia Wykonawca musi akceptacje tych dostaw przez Inspektora nadzoru, udowadniając że proponowane i spełniają wszystkie wymogi Specyfikacji Technicznej oraz że proponowani producenci są znanymi wytwórcami tych urządzeń i posiadają wystarczające doświadczenie dla realizacji dostawy. Dla udowodnienia tego faktu, na żądanie Inspektora nadzoru, Wykonawca może być zobowiązany do przedstawienia list referencyjnych, producentów wskazanych materiałów i urządzeń.

Pytanie 21 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Zgodnie ze wzorem umowy Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej aprobaty Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na materiały, które Wykonawca zamierza wbudować przed ich wbudowanie. Prosimy zatem o szersze opisanie procedury zatwierdzania materiałów (obowiązujące druki, terminy rozpatrzenia). Wnioskujemy również o wskazanie terminu (proponujemy 3 dni robocze), w jakim Inspektor Nadzoru dokonuje akceptacji materiału od dnia przedłożenia wniosku materiałowego do akceptacji. Obecnie umowa nie zawiera zapisów odnośnie trybu i terminów zatwierdzania materiałów, a ma to podstawowe znaczenie dla zachowania ciągłości prac i niepowodowania opóźnień w realizacji Umowy. Wnioskujemy o dodanie we wzorze umowy zapisu umożliwiającego przedłużenie terminu robót w przypadku przekroczenia terminu zatwierdzenia wniosku przez Inspektora Nadzoru.

Ad. 21.

Zamawiający wyjaśnia, że procedura (wory dokumentów i terminy) zatwierdzania materiałów zostanie określona przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wyłonionego w drodze postępowania przetargowego. Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 22 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Prosimy o wyjaśnienie kwestii zakwalifikowania obiektu do odpowiedniej kategorii geotechnicznej. Z opisu technicznego Projektu Budowlanego wynika, że obiekt zakwalifikowano do I Kategorii geotechnicznej co oznacza (zgodnie z obowiązującymi przepisami) wykopy o głębokości do 1,2m oraz warunki gruntowo-wodne proste (poziom wody gruntowej poniżej posadowienia kanalizacji). Natomiast z dokumentacji jednoznacznie wynika, że wykopy są głębsze niż 1,2m a warunki gruntowo-wodne są złożone z uwagi na posadowienie kanałów oraz pompowni poniżej zwierciadła wody gruntowej. W świetle obowiązujących przepisów projekt winien zostać uzupełniony o Dokumentację geologiczno-inżynierską wykonaną na podstawie Projektu robót geologicznych i zatwierdzonej przed Organ administracji geologicznej. Wyjaśnienie tej kwestii ma wpływ na określenie zakresu nadzoru geologicznego i geotechnicznego, które zgodnie z SIWZ jest obowiązkiem wykonawcy. W związku z powyższym prosimy o uzupełnienie brakującej dokumentacji.

Ad.22

Z uwagi na niewielkie obciążenia oraz prostą technologię robót nie przewiduje się zmian w istniejących warunkach geologiczno – inżynierskich w sąsiedztwie projektowanej budowli.

Głębokość zamarzania gruntów podłoża na terenie objętych badaniami wg PN-81/B-03020 wynosi: $h_z = 1,0$ m.

Na podstawie ww opisu stwierdzono, że w rejonie posadawiania obiektu występują proste warunki gruntowe. Zgodnie z § 4. ust. 3 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463 z 2012

r.) budowę ww powinno zaliczyć się do drugiej kategorii geotechnicznej, dla której zgodnie z § 7. ust. 2 w/w Rozporządzenia opracowuje się opinię geotechniczną oraz dodatkowo dokumentację badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny. Mając na uwadze niezbędne parametry geotechniczne potrzebne do prowadzenia budowy sieci kanalizacyjnej, litologia skał oraz poziom wód gruntowych, oraz warunki gruntowe w rejonie projektowanej budowy (prosta, jednolita budowa) zaliczono ją do pierwszej kategorii geotechnicznej. Ww opis zawiera wszystkie niezbędne dane geologiczne potrzebne do wykonania projektowanych prac. Powyższa opinia geotechniczna została opracowana w porozumieniu z wykonawcą specjalistycznych badań geologicznych.

Pytanie 23 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Z dokumentacji projektowej SIWZ wynika konieczność odwodnienia wykopów budowlanych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o decyzje administracyjne umożliwiające odwodnienie wykopów budowlanych zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności decyzje lub zgody w rozumieniu ustawy Prawo Wodne na odwodnienie wykopów budowlanych oraz zrzuty wody z odwodnień. Prosimy również o wskazanie miejsc na zrzut wody z odwodnień oraz uzupełnienie dokumentacji o operaty wodno-prawne, na podstawie których można będzie właściwie określić zakres robót odwodnieniowych.

Ad. 23.

Zamawiający informuje, że odwodnienie wykopów należy traktować jako roboty tymczasowe. Zrzut wód związanych z odwodnieniem wykopów jest zrzutem tymczasowym a nie trwałym odwodnieniem i nie jest objęty pozwoleniem wodno – prawnym. Zamawiający informuje, że zrzut wody z odwodnienia będzie odbywał się w miejsca wskazane przez Zamawiającego, będące jego własnością. Miejsca zrzutu zostaną wskazane w trakcie przekazania placu budowy Wykonawcy.

Pytanie 24 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Z treści STWiORB wynika, że wybudowane w ramach kontraktu przepompownie ścieków należy wpiąć w istniejący na terenie Gminy Zaleszany system monitoringu. Proszę określić parametry tego systemu oraz jego producenta. Czy pompowanie przydomowe także należy włączyć w w/w system, jak wynika z treści STWiORB?

Ad.24

Monitoring nowych przepompowni i pompowni przydomowych, należy włączyć w istniejący system.

Istniejący monitoring wykonany jest na sterownikach StTr 755, w systemie NITcom, którego producentem jest firma "Nauka i Technika" Sp. z o.o., Zaczerwie 950, 36-062 Zaczerwie.

Pytanie 25 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Proszę określić parametry pracy pomp w pompowniach sieciowych i przydomowych. Brak jakiegokolwiek informacji na ten temat poza schematami (rys. 49 i 50) i ogólnymi informacjami w STWiORB, co uniemożliwia właściwy dobór pomp i wycenę dostawy pompowni.

Ad.25

Załączono informacje o parametrach pomp.

Pytanie 26 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Proszę jednoznacznie określić jakie zbiorniki należy zastosować dla przepompowni sieciowych. Zgodnie z PB mają to być zbiorniki z polimerobetonu lub „innego materiału odpornego na korozję”, według STWiORB są to zbiorniki z polimerobetonu, a w Przedmiarze są opisane zbiorniki z PEHD. Ponadto zgodnie z PB pompownia P1 ma zbiornik o średnicy 1500 mm, a pozostałe o średnicy 1200 mm; według STWiORB i Przedmiaru zbiorniki pompowni P1 i P2 mają średnice 1500 mm, a pozostałe 1200 mm.

Ad.26

Specyfikacja parametrów pompowni.

Nr pompowni	Q wydajność pompowni l/s	DN średnica Pompowni (m)	Hp wysokość podnoszenia (m)	N moc (kW)
P1	5,0	1,5	28,0	7,0
P2	4,0	1,5	7,7	1,8
P3	4,0	1,2	5,2	1,4
P4	4,0	1,2	4,8	1,4
P5	4,0	1,2	5,9	1,4
P6	4,0	1,2	4,1	1,2
P7	4,0	1,2	5,6	1,4
P8	4,0	1,2	5,2	1,4
P9	4,0	1,2	5,4	1,4
P10	4,0	1,2	4,3	1,2
P11	4,0	1,2	8,6	1,8
P12	4,0	1,2	4,0	1,2
P13	4,0	1,2	5,1	1,4

Pompownia - P-1 Zbiornik wykonany z PEHD

Pompownie od P-2-P13-Zbiornik wykonany z polimerobetonu.

Pompownie przydomowe Ø 1000 , zbiornik z PEHD

Pytanie 27 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Proszę jednoznacznie określić jakie zbiorniki należy zastosować dla przepompowni przydomowych. Zgodnie z rysunkiem nr 50 i opisem w PB jest to studnia tworzywowa o średnicy 425 mm, natomiast według STWiORB i Przedmiaru są to studnie PEHD o średnicy 1000 mm.

Ad.27

Należy kalkulować średnice zbiorników pompowni przydomowych wg przedmiaru Ø 1000 mm.

Pytanie 28 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Prosimy o wyjaśnienie jaką rolę pełnią i gdzie należy zamontować studnie o średnicy 600 mm wymienione w Przedmiarze robót, w PB i STWiORB nie ma informacji na ten temat.

Ad.28

Są to studzienki spustowe na rurociągu tłocznym z pompowni P1. Schematy montażowe i miejsca montażu (węzły H,F,J) są opisane na rysunkach 23, 24 „profil podłużny rurociągu tłocznego RTŁ cz.1. i cz.2”.

Zamawiający uznaje za równoważne zastosowanie na zadaniach: część I Kotowa Wola i część II Obojna armatury napowietrzająco-odpowietrzającej oraz armatury płuczącej wykonanej ze stali, stali nierdzewnej lub z żeliwa sferoidalnego firm np. Hawle, Jafar, AVK itp.

Pytanie 29 – dotyczy Części I Kotowa Wola

Prosimy o udostępnienie Przedmiarów w wersji edytowalnej ath.

Ad. 29

W załączeniu zamieszczono przedmiary w wersji edytowalnej.

Zgodnie z rozdziałem II Opis przedmiotu zamówienia ust. 6 SIWZ, szczegółowy zakres prac niezbędnych do wykonania został opisany w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, niniejszej SIWZ, wzorze umowy, załączniku Nr 12 do SIWZ (dla części V) oraz pomocniczo w przedmiarach robót stanowiących załącznik do SIWZ.

Zgodnie z rozdziałem XIII Opis sposobu obliczenia ceny ust. 7 SIWZ załączone przedmiary robót służą tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie są podstawą do wyliczenia ceny.

Pytanie 30

Prosimy o umieszczenie na stronie Zamawiającego dokumentacji dotyczącej badań geologicznych warunków gruntowo – wodnych dla części I – projekt „Kotowa Wola” oraz część III – „Pilchów, Turbia, Zbydniów” dla projekt Turbia i ul. Słoneczna. Brak szczegółowej informacji na jakich odcinkach i na jakiej głębokości znajduje się woda gruntowa uniemożliwia rzetelne skalkulowanie robót.

Ad.30

Załączono będącą w posiadaniu Zamawiającego dokumentację geologiczną.

Pytanie 31

Prosimy o udostępnienie właściwego załącznika w projekcie Kotowa Wola, gdyż w miejscu dokumentu „Kotowa Wola – rys. od 42 – 56” znajduje się skan dowodu rejestracyjnego samochodu.

Ad. 31

Zamieszczono prawidłowy plik .

Pytanie 32

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji części IV – pompowni dosyłowej projekt 2017 – Droga dojazdowa o plan zagospodarowania terenu, z którego bezpośrednio będzie wynikał układ oraz powierzchnia zjazdu i drogi dojazdowej do pompowni. Wszystkie roboty i ich ilości powinny bezpośrednio wynikać z projektu, a ponieważ przedmiary robót są tylko elementem pomocniczym jako dokumenty poglądowe nie mogą stanowić jedyne źródła co do ilości robót przewidzianych do realizacji.

Ad.32

Plan zagospodarowania jest zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy w Zaleszanych w katalogu PZT.

Na planie zagospodarowania znajduje się szczegółowy opis z wymiarami drogi dojazdowej do pompowni dosyłowej .

UWAGA !!!

Ponadto zamawiający informuje że przy wycenie przedmiotu zamówienia nie należy wyceniać zakresu robót z przedmiaru robót pn. Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Kępiu Zaleszańskim pozycji 2.4 branża technologiczna – Wyposażenie technologiczne pompowni sieciowej.

Ponadto na podstawie art. 38 ust. 4 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późniejszymi zmianami), zwanej dalej Pzp, Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ tj:

Rozdział III. Opis Przedmiotu zamówienia ust. 6 otrzymuje brzmienie:

6. Szczegółowy zakres prac niezbędnych do wykonania został opisany w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, niniejszej SIWZ, wzorze umowy, załączniku Nr 12 do SIWZ (dla części V) oraz pomocniczo w przedmiarach robót stanowiących załącznik do SIWZ.

Zawarte w opisie zamówienia długości sieci są długościami projektowymi. W przypadku zaistnienia niezidentyfikowanych kolizji terenowych, braku możliwości wykonania zadania w przyjętej technologii robót lub innych zdarzeń uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia według rozwiązań przyjętych w dokumentacjach projektowych, koszty ewentualnych rozwiązań zamiennych **zostaną rozliczone według przepisów Pzp**. Zamawiający rozumie wykonanie przedmiotu zamówienia, jako uzbrojenie w sieć kanalizacji sanitarnej działek oraz przebudowę sieci objętych dokumentacją projektową.

Rozdział III. Opis Przedmiotu zamówienia ust. 41 otrzymuje brzmienie:

41. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą w wersji papierowej (po 2 egzemplarze) z naniesionymi poprawkami w trakcie wykonawstwa. **W przypadku konieczności wykonania robót zamiennych (zmiany nieistotne), Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania stosownych uzgodnień i zezwoleń.** Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający nie przewiduje zmiany wynagrodzenia na skutek konieczności wykonania robót zamiennych.

Rozdział IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM ust. 1 otrzymuje brzmienie:

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości:
 - Dla części I: 220 000,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy złotych)
 - Dla części II: 350 000,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych)
 - Dla części III: 80 000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych)
 - Dla części IV: 240 000,00 zł (słownie: dwieście czterdzieści tysięcy złotych)
 - Dla części V: 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych)

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium należy wnieść w terminie do dnia 16.04.2018r. do godz. 11:00.

W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości równej sumie wadium dla części na które składa ofertę.”

Rozdział XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ust. 1 pkt i) otrzymuje brzmienie:

„i. Wykonawca zamieszcza ofertę w trwale zamkniętym, nienaruszalnym opakowaniu opisanym w następujący sposób :

Oferta na: „Rozwój gospodarki ściekowej na terenie gminy Zaleszany w celu ochrony wód zlewni Sanu – część” NIE OTWIERAĆ przed: 16.04.2018 r. godz. 11:30”.

oraz z nazwą i dokładnym adresem wraz z numerami telefonów Wykonawcy (dopuszcza się złożenie pieczęci).

Rozdział XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT ust. 2, ust. 5 pkt c i ust. 7 otrzymują brzmienie:

„2. Termin składania ofert upływa w dniu: 16.04.2018 r. o godzinie 11:00.”

„ c) napis: „Nie otwierać przed dniem 16.04.2018 r., godzina 11:30”

„7. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Zaleszany, ul. T. Kościuszki 16, 37-415 Zaleszany w pokoju nr 2 w dniu 16.04.2018 r. o godzinie 11:30”.

W załączeniu:

1. Pozwolenie na budowę – dotyczy Części I Kotowa Wola
2. Projekt zasilania pompowni – dotyczy Części I Kotowa Wola
3. Informacja o parametrach pomp – dotyczy Części I Kotowa Wola
4. Przedmiary w wersji edytowalnej – dotyczy Części I Kotowa Wola
5. Dokumentacja geologiczna – dotyczy Części I Kotowa Wola

WÓJT GMINY
mgr inż. Paweł Gardy