

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Zaleszany o g ł a s z a IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

Działki nr 143/15 o pow. 0,09 ha położonej w Dzierdziówce, księga wieczysta TB1S/00023413/5, cena wywoławcza – 13.000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 23 stycznia 2018 roku o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Zaleszanach ul. Tadeusza Kościuszki 16.

Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości, odbył się 14 lutego 2017 roku, drugi przetarg odbył się 9 maja 2017 roku, trzeci przetarg odbył się 25 października 2017 roku – przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Zaleszany jest nieobciążona.

Działka jest niezabudowana. Usytuowana jest przy drodze gruntowej, w otoczeniu działek niezabudowanych. W kształcie prostokąta. Teren płaski. Grunt stanowi rolę klasy II i pastwisko klasy V. Uzbrojenie: brak. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona jest w strefie osadnictwa wiejskiego.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Zaleszanach nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanach najpóźniej do godz. 13.00 w dniu 19 stycznia 2018 roku. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zostanie zaliczone w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności nie później niż w dniu podpisania umowy realizującej przedmiotowy przetarg. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyli się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym oraz granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany, Pl. Kościuszki 5/2, tel. (15) 845-94-19 wew. 31.

Zaleszany, dnia 18.12.2017 r.

WÓJT GMINY

mgr inż. Paweł Gardy