

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Zaleszany z dnia 25 lipca 2017 roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z ze zm.)

Wójt Gminy w Zaleszanych podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Numer ewidn. nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie miejscowość	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
1.	1488/25	TB1S/000 42178/3	Agatówka obręb Pilchów	0,1210 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy drodze osiedlowej gruntowej. W sąsiedztwie działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną- Osiedle Zatorze. Kształt działki prostokąt. Teren działki niezagospodarowany, zakrzaczony, podmokły. Nad częścią działki przebiega linia energetyczna ze strefą ochronną obejmującą ok. 1/4 pow. działki. Uzbrojenie: istnieje możliwość przyłączenia energii elektrycznej, wody, kanalizacji i gazu.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy działka oznaczona symbolem MN przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych..	29.400,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
2.	1488/26	TB1S/000 42178/3	Agatówka obręb Pilchów	0,0804 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy drodze osiedlowej gruntowej. W sąsiedztwie działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną- Osiedle Zatorze. Kształt działki prostokąt. Teren działki niezagospodarowany, zakrzaczony, podmokły. Uzbrojenie: istnieje możliwość przyłączenia energii elektrycznej, wody, kanalizacji i gazu.	j.w.	24.900,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
3.	1488/27	TB1S/000 42178/3	Agatówka obręb Pilchów	0,0804 ha	j. w.	j.w.	24.900,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
4.	1488/28	TB1S/000 42178/3	Agatówka obręb Pilchów	0,0803 ha	j. w.	j.w.	24.900,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu

5.	1488/29	TB1S/000 42178/3	Agatówka obręb Pilchów	0,0806 ha	j. w.	j.w.	25.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
6.	1488/30	TB1S/000 42178/3	Agatówka obręb Pilchów	0,1047 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy drodze osiedlowej gruntowej. W sąsiedztwie działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną- Osiedle Zatorze. Kształt działki prostokąt. Teren działki niezagospodarowany, zakrzaczony, podmokły. Nad częścią działki przebiega linia energetyczna ze strefą ochronną obejmującą ok. 1/2 pow. działki. Uzbrojenie: istnieje możliwość przyłączenia energii elektrycznej, wody, kanalizacji i gazu.	j.w.	25.400,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
7.	1044/18	TB1S/000 15891/0	Dzierdziówka	0,1258 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, narożna graniczy z drogą powiatową , bezpośrednio usytuowana przy projektowanej drodze osiedlowej. Kształt działki zbliżony do prostokąta, teren lekko zróżnicowany- różnice w poziomie terenu ok. 30 cm. Pastwisko klasy- III. Uzbrojenie: działka nieuzbrojona.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy, działka położona w terenach budowlanych – MN przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych.	19.600,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
8.	1044/19	TB1S/000 15891/0	Dzierdziówka	0,0990 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana bezpośrednio przy projektowanej drodze osiedlowej. W otoczeniu działek niezabudowanych. Kształt działki- prostokąt. Pastwisko klasy III. Uzbrojenie: działka nieuzbrojona.	j.w.	15.400,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
9.	1044/20	TB1S/000 15891/0	Dzierdziówka	0,0990 ha	j. w.	j.w.	15.400,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
10.	1044/21	TB1S/000 15891/0	Dzierdziówka	0,0990 ha	j. w.	j.w.	15.400,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu

11.	1044/22	TB1S/000 15891/0	Dzierdziówka	0,0990 ha	j. w.	j.w.	15.400,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
12.	595/86	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,0262 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości oznaczonej numerem działki 645/3, zabudowanej domem jednorodzinny. Kształt działki trójkąt, teren płaski. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, kanalizacja i gaz.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona w strefie osadnictwa wiejskiego wsi Kępie Zaleszańskie.	4.100,00 zł	bez przetargu
13.	1358/2	TB1S/000 10142/0	Zbydniów	0,0400 ha	Nieruchomość gruntowa, narożna. Usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości prywatnej nr działki 1357 i 1358/1, drodze gminnej i drodze krajowej. Kształt działki zbliżony do prostokąta, teren płaski. Przez działkę przebiega gazociąg, sieć telekomunikacyjna i energetyczna. Na terenie działki znajduje się obiekt małej architektury – krzyż drewniany z betonowym fundamentem ogrodzony drewnianym plotkiem. Uzbrojenie: woda, energia elektryczna, gaz.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona w strefie osadnictwa wiejskiego wsi Zbydniów.	7.960,00 zł	bez przetargu

Ogłoszenie niniejsze zamieszcza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 27 lipca 2017 r. do dnia 17 sierpnia 2017 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie od dnia 27 lipca 2017 roku do dnia 7 września 2017 roku w sekretariacie U.G. w Zaleszanych, ul. Tadeusza Kościuszki 16.

WÓJT GMINY

mgr inż. Paweł Gardy