

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Zaleszany o g ł a s z a IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż :

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Zaleszany, oznaczonej jako działka numer 595/72 o pow. 0,1585 ha, położonej w Kępiu Zaleszańskim, objętej księgą wieczystą TB1S/00030780/0.

Cena wywoławcza nieruchomości – 26.100,00 zł plus podatek VAT 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu 23 maja 2017 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Zaleszanach, ul. Tadeusza Kościuszki 16.

Pierwszy przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości, który zakończył się wynikiem negatywnym odbył się 19 kwietnia 2017 roku, II – 31 sierpnia 2016 roku, III- 28 lutego 2017 roku.

Nieruchomości będąca przedmiotem przetargu jest nieobciążona. Usytuowana jest na osiedlu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Ogrody w Kępiu Zaleszańskim. Położona jest przy projektowanej drodze dojazdowej 1 KDD. Teren płaski. Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, wody, gazu i kanalizacji.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy działka położona jest w terenach budowlanych – MN przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto tj. 3.210,30 zł na konto Urzędu Gminy w Zaleszanach nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanach najpóźniej do godz. 13.00 w dniu 19 maja 2017 roku. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zostanie zaliczone w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności nie później niż w dniu podpisania umowy realizującej przedmiotowy przetarg. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyla się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym oraz granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany, Pl. Kościuszki 5/2 , tel. (15) 845-94-19 wew. 31.

Zaleszany, dnia 18.04.2017 r.

WÓJT GMINY

mgr inż. Paweł Gardy