

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Zaleszany z dnia 2 stycznia 2017 roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)
Wójt Gminy Zaleszany podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Numer ewidn. nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie miejscowość	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
1.	346/6	TB1S/000 11979/3	Dzierdziówka	0,0257 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej. W bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 346/8, zabudowanej domem jednorodzinny. Kształt działki zbliżony do prostokąta, teren płaski. Uzbrojenie: woda, energia elektryczna.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona w strefie B6- osadnictwa wiejskiego wsi Dzierdziówka.	5.600,00 zł	w drodze bezprzetargowej
2.	1044/23	TB1S/000 15891/0	Dzierdziówka	0,1142 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana bezpośrednio przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej i projektowanej drodze osiedlowej. W pobliskim otoczeniu zabudowa zagrodowa i jednorodzinna. Kształt działki- trapez, teren płaski. Pastwisko klasy-III. Uzbrojenie: działka nieuzbrojona.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy, działka położona w terenach budowlanych – MN przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinna w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych.	17.500,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
3.	1044/25	TB1S/000 15891/0	Dzierdziówka	0,1268 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana bezpośrednio przy projektowanej drodze osiedlowej od strony zachodniej graniczy z drogą powiatową. Kształt działki- prostokąt, teren płaski. Pastwisko klasy- III. Uzbrojenie: działka nieuzbrojona.	j.w.	19.400,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu

4.	1044/26	TB1S/000 15891/0	Dzierdziówka	0,0990 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana bezpośrednio przy projektowanej drodze osiedlowej. W otoczeniu działek niezabudowanych. Kształt działki- prostokąt, teren płaski. Pastwisko klasy III. Uzbrojenie: działka nieuzbrojona.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy , działka położona w terenach budowlanych – MN przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych.	15.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
5.	1044/27	TB1S/000 15891/0	Dzierdziówka	0,0990 ha	j.w.	j.w.	15.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
6.	1044/28	TB1S/000 15891/0	Dzierdziówka	0,0990 ha	j.w.	j.w.	15.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
7.	1044/29	TB1S/000 15891/0	Dzierdziówka	0,1452 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana bezpośrednio przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej i projektowanej drodze osiedlowej. W pobliskim otoczeniu zabudowa zagrodowa i jednorodzinna. Kształt działki- trapez, teren płaski. Pastwisko klasy III. Uzbrojenie: działka nieuzbrojona.	j.w.	22.100,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
8.	821/13	TB1S/000 22752/6	Obojna	0,1322 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana bezpośrednio przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej biegnącej z Obojni- Zaosie do Agatówki. W pobliżu znajdują się nieruchomości rolne, łąki, pastwiska oraz las. Przez działkę przebiega podziemna sieć gazowa, wodociągowa, kabel światłowodowy, energetyczny oraz napowietrzna linia telefoniczna. Przez działkę ma przebiegać również zaprojektowana sieć kanalizacyjna. Uzbrojenie: woda, energia elektryczna, gaz.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.I.6730.66.2012 z dnia 03.07.2012 r. przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	46.260,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu

9.	821/14	TB1S/000 22752/6	Obojna	0,1324 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana bezpośrednio przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej biegnącej z Obojni- Zaosie do Agatówki. W pobliżu znajdują się nieruchomości rolne, łąki, pastwiska oraz las. Przez działkę przebiega podziemna sieć gazowa, wodociągowa, kabel światłowodowy, energetyczny oraz napowietrzna linia telefoniczna. Przez działkę ma przebiegać również zaprojektowana sieć kanalizacyjna. Uzbrojenie: woda, energia elektryczna, gaz.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.I.6730.66.2012 z dnia 03.07.2012 r. przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodziną.	46.330,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
10.	821/15	TB1S/000 22752/6	Obojna	0,1296 ha	j.w.	j.w.	45.350,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
11.	821/16	TB1S/000 22752/6	Obojna	0,1239 ha	j.w.	j.w.	43.360,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
12.	821/17	TB1S/000 22752/6	Obojna	0,1184 ha	j.w.	j.w.	41.430,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
13.	821/18	TB1S/000 22752/6	Obojna	0,1131 ha	j.w.	j.w.	39.580,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu

14.	178/5	TB1S/000 26422/2	Wólka Turebska	0,0300 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana przy drodze gminnej nawierzchni asfaltowej. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości oznaczonej numerem działki 176, zabudowanej domem jednorodzinny. Kształt działki pięciokąt, teren płaski. Uzbrojenie: woda, energia elektryczna, gaz.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona w strefie osadnictwa wiejskiego wsi Wólka Turebska.	4.600,00 zł	w drodze bezprzetargowej
15.	1502/8	TB1S/000 11816/3	Wólka Turebska	0,0044 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana na zapleczu budynku wielorodzinnego nr 8 przy ul. Horodyńskich . W sąsiedztwie rowu melioracyjnego. Rola kl. IVa. Uzbrojenie: woda, energia elektryczna, kanalizacja.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona w strefie osadnictwa wiejskiego wsi Zbydniów.	600,00 zł	w drodze bezprzetargowej

Ogłoszenie niniejsze zamieszcza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 5 stycznia 2017 roku do dnia 26 stycznia 2017 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie od dnia 5 stycznia 2017 roku do dnia 16 lutego 2017 roku w sekretariacie U.G. w Zaleszanych, ul. Tadeusza Kościuszki 16.

WÓJT GMINY
mgr inż. Paweł Gardy