

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy w Zaleszanych
z dnia 2 stycznia 2017 roku

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy w Zaleszanych podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Numer ewiden. nieruchomości	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości i cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu	Termin zapłaty czynszu	Tryb oddania w dzierżawę
1.	Część działki 982	0,0032 ha	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	Nieruchomość w ewidencji gruntów sklasyfikowana jako tereny inne zabudowane-Bi-0,0032 ha. Zagospodarowanie na cele statutowe PZHGP	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	30 lat	40,00 zł plus podatek VAT rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
2.	Część działki 372/4	10,60 ha	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	Nieruchomość rolna, pastwisko kl. V-0,59 ha, kl. VI- 6,56 ha, grunty zadrzewione i zakrzewione-1,65 ha i nieużytki 1,80 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	10 lat	Równowartość 42,40 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
3.	Część działki 424/3	4,00 ha	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	Nieruchomość rolna, pastwisko kl. V-2,48 ha, kl. VI-0,28 ha, grunty zadrzewione i zakrzewione-1,24 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	10 lat	Równowartość 16,00 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
4.	Część działki 972/2	0,46 ha	TB1S/000 14412/2	Kotowa Wola	Nieruchomość w ewidencji gruntów sklasyfikowana jako tereny inne zabudowane-Bi-0,46 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 1,84 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu

5.	1218/23	4,4458 ha	TB1S/000 14412/2	Kotowa Wola	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy III-0,9965 ha, pastwisko klasy V-0,9820 ha, Wp-0,0012 ha i nieużytek 2,4661 ha. Zagospodarowanie na staw rybny.	j.w.	10 lat	1.340,00 zł rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
6.	Część działki 1622/3	1,13 ha	TB1S/000 14412/2	Kotowa Wola	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy IV -1,13 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 4,52 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
7.	Część działki 597/34	1,70 ha	TB1S/000 64109/0	Majdan Zbydniowski	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy III- 1,70 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 6,80 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
8.	Część działki 597/34	1,14 ha	TB1S/000 64109/0	Majdan Zbydniowski	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy III- 1,14 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 4,56 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
9.	Część działki 597/34	1,61 ha	TB1S/000 64109/0	Majdan Zbydniowski	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy III- 0,95 ha, kl. IV-0,27 ha i kl. VI-0,39 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 6,44 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
10.	Część działki 597/34	1,24 ha	TB1S/000 64109/0	Majdan Zbydniowski	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy II- 0,36 ha, kl. III-0,56 ha i kl. IV-0,32 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 4,96 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
11.	Część działki 597/34	0,68 ha	TB1S/000 64109/0	Majdan Zbydniowski	Nieruchomość rolna stanowiąca pastwisko kl. III- 0,16 ha, pastwisko kl. IV- 0,32 ha i pastwisko kl. V- 0,20 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 2,72 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu

12.	Część działki 597/34	0,14 ha	TB1S/000 64109/0	Majdan Zbydniowski	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy II- 0,14 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	Równowartość 0,56 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
13.	Część działki 597/34	0,93 ha	TB1S/000 64109/0	Majdan Zbydniowski	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy III- 0,93 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 3,72 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
14.	Część działki 596/5	0,81 ha	TB1S/000 58508/2	Majdan Zbydniowski	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy II- 0,72 ha i pastwisko klasy III-0,09 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 3,24 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
15.	Część działki 596/5	0,59 ha	TB1S/000 58508/2	Majdan Zbydniowski	Nieruchomość rolna, pastwisko kl. III- 0,41 ha i kl. IV-0,11 ha i nieużytek 0,07 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 2,36 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
16.	Część działki 203/9	1,13 ha	TB1S/000 14008/7	Majdan Zbydniowski	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy III- 1,03 ha i nieużytek - 0,10 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 4,52 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
17.	Część działki 203/9	0,58 ha	TB1S/000 14008/7	Majdan Zbydniowski	Nieruchomość rolna , pastwisko klasy III- 0,58 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 2,32 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
18.	Część działki 346/13	4,80 ha	TB1S/000 34850	Skowierzyn	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy III- 4,80 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	5 lat	Równowartość 19,20 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
19.	850	4,15 ha	TB1S/000 10082/1	Skowierzyn	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy IV- 4,15 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	5 lat	Równowartość 16,60 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu

20.	1639/2	0,99 ha	TB1S/000 10082/1	Skowierzyn	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy III- 0,99 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	5 lat	Równowartość 3,96 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
21.	1470/6	3,53 ha	TB1S/000 34850/0	Skowierzyn	Nieruchomość rolna, pastwisko kl. III- 3,44 ha i kl. IV-0,09 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	5 lat	Równowartość 14,12 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
22.	1470/11	0,1474 ha	TB1S/000 34850/0	Skowierzyn	Nieruchomość rolna stanowiąca pastwisko klasy III- 0,1474 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	5 lat	Równowartość 0,59 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
23.	1641/5	2,38 ha	TB1S/000 10082/1	Skowierzyn	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy III – 2,38 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	5 lat	Równowartość 9,52 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
24.	Część działki 1641/10	0,14 ha	TB1S/000 10082/1	Skowierzyn	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy III- 0,14 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	5 lat	Równowartość 0,56 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
25.	Część działki 1641/10	1,09 ha	TB1S/000 10082/1	Skowierzyn	Nieruchomość rolna stanowiąca pastwisko klasy III-1,09 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	5 lat	Równowartość 4,36 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
26.	Część działki 407	0,19 ha	TB1S/000 22909/2	Turbia	Nieruchomość rolna stanowiąca pastwisko klasy III-0,19 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Zgodnie z m.p.z.p. częściowo położona w terenach pod budowę oczyszczalni ścieków	5 lat	Równowartość 0,76 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
27.	Część działki 899/14	20,50 ha	TB1S/000 22909/2	Turbia	Nieruchomość rolna łąka kl. IV-0,1470 ha, VI-0,0240 ha, pastwisko klasy III-3,80 ha, IV-14,7227 ha, V-0,1382 ha, rolę klasy IVb-0,7964 ha, V- 0,1070 ha i nieużytek 0,7647 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Zgodnie z m.p.z.p. częściowo położona w terenach budowlanych przeznaczonych pod zabudowę usługowo- produkcyjną	3 lata	Równowartość 202,00 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu

28.	Część działki 277/6	1,02 ha	TB1S/000 26422/2	Wólka Turebska	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy II- 1,02 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	Równowartość 4,08 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
29.	Część działki 277/6	0,26 ha	TB1S/000 26422/2	Wólka Turebska	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy II- 0,26 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 1,04 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
30.	Część działki 277/6	0,23 ha	TB1S/000 26422/2	Wólka Turebska	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy II- 0,23 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 0,92 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
31.	Część działki 403/11	0,0250 ha	TB1S/000 62544/7	Wólka Turebska	Nieruchomość rolna stanowiąca pastwisko klasy II-0,0250 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	10 lat	30,00 zł rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
32.	650	2,34 ha	TB1S/000 26422/2	Wólka Turebska	Nieruchomość rolna, pastwisko kl. IV- 1,75ha, V- 0,38 ha i rolę kl. IVa-0,21 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 9,36 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
33.	Część działki 426/4	1,00 ha	TB1S/000 27208/3	Zaleszany	Nieruchomość rolna, pastwisko klasy III- 1,00 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	j.w.	3 lata	Równowartość 4,00 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
34.	Część działki 480/4	0,94 ha	TB1S/000 62700/9	Zaleszany	Nieruchomość rolna stanowiąca pastwisko klasy III-0,8375 ha i IV-0,1025 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	3 lata	Równowartość 3,76 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu

Cenę 1 q żyta przyjmuje się wg ceny żyta ustalonej przez Radę Gminy do naliczania podatku rolnego w danym roku podatkowym.

Ogłoszenie niniejsze zamieszcza się do publicznej wiadomości

na okres 21 dni od dnia 5 stycznia 2017 roku do dnia 26 stycznia 2017 roku.

WÓJT GMINY
mgr inż. Paweł Gardy