

UMOWA nr/2016 - PROJEKT

zawarta w Zaleszanach w dniu r. pomiędzy
Gminą Zaleszany zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy - **mgr inż. Pawła Gardego**
Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –**Moniki Chałubiec**

a

o następującej treści:

§1

Zamawiający - zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zadania pn.
**„Przebudowa drogi gminnej Pilchów – Osiedle Kwiatowa Łąka , dz. nr ewid.: 1565/13 w
km 0+000 do km 0+310 w miejscowości Pilchów.”**

§2

Na przedmiot umowy określony w §1 składa się następujący zakres rzeczowy:

**Wykonanie przebudowy drogi - w ilości 1106,00 m² poprzez ułożenie podbudowy
tłuczniem kamiennym o gr. 12 cm, ułożenie warstwy wiążącej gr. 3cm, skropienie
międzywarstwowe bitumem, ułożenie warstwy wierzchniej ścieralnej gr. 4cm, wykonanie
obustronnych poboczy szer. 0,75m oraz wykonanie pozostałych robót zgodnie z
przedstawionym kosztorysem ofertowym wykonania zamówienia stanowiącym załącznik
do Umowy.**

§3

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się w ciągu 5 dni od zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na 14 grudzień 2016 r.
3. Wymagany okres gwarancji 5 lat.

§ 4

Strony dokonały następującego podziału obowiązków;

1. Obowiązki zamawiającego :

- a) odbiór przedmiotu umowy
- b) dokonanie zapłaty za wykonane roboty

2. Obowiązki Wykonawcy :

- a) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i normami budowlanymi
- b) zgłaszanie robót zanikających lub częściowych do odbioru

- c) zgłoszenie całości robót do odbioru
- d) prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP
- e) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

§5

Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi zakres rzeczowy robót objętych niniejszą umową.

§6

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe:
 - kwota brutto z należnym podatkiem VAT – zł, słownie:
2. Rozliczenie nastąpi na podstawie faktury VAT w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego, wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy bez zastrzeżeń .
3. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek wykonawcy.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym czasie poprzez złożenie pisma zawierającego oświadczenie o odstąpieniu bezpośrednio w siedzibie Wykonawcy lub listem poleconym, jeśli wystąpi co najmniej jedna z n/w przyczyn:
 - 1) wykonywanie umowy w sposób wadliwy pomimo uprzedniego wezwania do usunięcia wad i bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu na ich usunięcie.
 - 2) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczające 14 dni.
2. Po odstąpieniu od umowy Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni wykonać inwentaryzację wykonanych na dzień odstąpienia robót oraz zgłosić w tym terminie gotowość do oddania przerwanych robót, po uprzednim wykonaniu prac zabezpieczających.
3. W terminie 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół odbioru robót przekazanych i robót zabezpieczających wg stanu na dzień odstąpienia, który jest podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za wykonane roboty do dnia odstąpienia w oparciu o wynagrodzenie umowne, w odpowiedniej proporcji do zrealizowanej prawidłowo części przedmiotu umowy, pomniejszone o roszczenia z tyt. kar umownych

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy lub usunięciu wady w przedmiocie umowy w okresie gwarancji - w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki,
- za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego.

3. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.

§ 9

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy kończy swój bieg po upływie 5 lat od dnia dokonania odbioru końcowego ostatniego elementu wykonanych robót budowlanych.

2. W okresie, o którym mowa w ust.1, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia, nie później niż w terminie oznaczonym każdorazowo przez Zamawiającego, wszelkich wad i braków. W przypadku nie usunięcia w terminie wad/braków Zamawiający może zlecić ich usunięcie w ramach tzw. wykonania zastępczego, a kosztami obciążyć Wykonawcę.

§ 10

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru.
2. Termin, o którym mowa w § 3 ust.2, jest zachowany, jeśli najpóźniej w tym dniu Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru, a sporządzony protokół odbioru nie będzie zawierał żadnych zastrzeżeń co do jakości wykonanych robót oraz ich zakresu określonego w § 2

§11

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obie strony umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy właściwy jest Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

.....
WYKONAWCA:

.....
ZAMAWIAJĄCY:

.....
SKARBNIK

Sporządził:

RADCA PRAWNY
I. Kozłowski
Iwona Kozłowska