

# OGŁOSZENIE

## Wójta Gminy Zaleszany z dnia 10 lutego 2016 roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy w Zaleszanych podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Numer ewidn. nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie miejscowość	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
1.	595/58	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,1032 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana bezpośrednio przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. W pobliskim otoczeniu zabudowa zagrodowa i jednorodzinna. Kształt działki zbliżony do prostokąta, teren płaski. Uzbrojenie: woda, kanalizacja, gaz, energia elektryczna.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy, działka położona w terenach budowlanych – MN przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych.	18.040,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
2.	595/65	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,2021 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana bezpośrednio przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. W pobliskim otoczeniu zabudowa zagrodowa i jednorodzinna. Kształt działki zbliżony do trapezu, teren płaski. Uzbrojenie: planowana budowa wodociągu i kanalizacji. Możliwość podłączenia energii elektrycznej.	j.w.	33.250,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
3.	595/70	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,1676 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana bezpośrednio przy projektowanej drodze dojazdowej 1 KDD. W pobliskim otoczeniu zabudowa zagrodowa i jednorodzinna. Kształt działki trapez, teren płaski. Uzbrojenie: planowana budowa wodociągu i kanalizacji. Możliwość podłączenia energii elektrycznej.	j.w.	27.570,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu

4.	595/71	TB1S/000 30780/0	<b>Kępie Zaleszańskie</b>	0,1624 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana bezpośrednio przy projektowanej drodze dojazdowej 1 KDD. W pobliskim otoczeniu zabudowa zagrodowa i jednorodzinna. Kształt działki zbliżony do trapezu, teren płaski. Uzbrojenie: planowana budowa wodociągu i kanalizacji. Możliwość podłączenia energii elektrycznej.	j.w.	26.720,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
5.	595/72	TB1S/000 30780/0	<b>Kępie Zaleszańskie</b>	0,1585 ha		j.w.	26.080,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
6.	1199	TB1S/000 30780/0	<b>Kępie Zaleszańskie</b>	0,2190 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, rolna pastwisko klasy V. Położona przy drodze gruntowej nieutwardzonej. W sąsiedztwie wał przeciwpowodziowy, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka niezagospodarowana, porośnięta samosiejkami drzew sosna, dąb. Na działce znajduje się hydrant.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona na granicy strefy osadnictwa wiejskiego i strefy przyrodniczej.	8.550,00 zł	w drodze przetargu
7.	672/2	TB1S/000 14008/7	<b>Majdan Zbydniowski</b>	0,2203 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, rolna (rola klasy IVb). Położona przy drodze powiatowej biegnącej z Dzierdźówki do Majdanu Zbydniowskiego na łuku tej drogi. Przez działkę przebiega podziemna linia energetyczna. Działka niezagospodarowana, porośnięta trawą i chwastami.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona w strefie rolniczej D1.	15.780,00 zł	w drodze przetargu
8.	821/9	TB1S/000 22752/6	<b>Obojna</b>	0,0950 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana bezpośrednio przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej biegnącej z Obojni- Zaosie do Agatówki. W pobliżu znajdują się nieruchomości rolne, łąki, pastwiska oraz las. Przez działkę przebiega podziemna sieć gazowa, wodociągowa, kabel światłowodowy oraz napowietrzna linia telefoniczna. Aktualnie projektowany jest przebieg sieci wodociągowej i energetycznej. Uzbrojenie: woda, gaz.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.I.6730.66.2012 z dnia 03.07.2012 r. przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodziną.	29.890,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu

9.	821/11	TB1S/000 22752/6	Obojna	0,1129 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana bezpośrednio przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej biegnącej z Obojni- Zaosie do Agatówki. W pobliżu znajdują się nieruchomości rolne, łąki, pastwiska oraz las. Przez działkę przebiega podziemna sieć gazowa, wodociągowa, kabel światłowodowy oraz napowietrzna linia telefoniczna. Aktualnie projektowany jest przebieg sieci wodociągowej i energetycznej. Uzbrojenie: woda, gaz.	j.w.	35.520,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
10.	821/12	TB1S/000 22752/6	Obojna	0,1214 ha	j.w.	j.w.	38.200,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu

Ogłoszenie niniejsze zamieszcza się do publicznej wiadomości  
na okres 21 dni od dnia 11 lutego 2016 roku do dnia 3 marca 2016 roku.

WÓJT GMINY

*mgr inż. Paweł Gardy*