

Zaleszany, dnia 12.01.2016r

Gmina Zaleszany  
ul. Tadeusza Kościuszki 16  
37-415 Zaleszany

Nr GKM.IV. 271. 1 .2016

Formularz zapytania o cenę  
na wykonanie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej  
wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro

Urząd Gminy w Zaleszanych zwraca się z zapytaniem w sprawie wykonania niżej opisanego zamówienia publicznego :

**Wykonanie : Opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej  
rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków w Kępiu Zaleszańskim .**

1. Opis przedmiotu zamówienia :

**Opracowanie dokumentacji projektowo wykonawczej 5 egz. + wersja elektroniczna.**

**1.Zakres projektu :**

- budowa reaktora biologicznego o przepustowości 820 m3,
- modernizacja układu technologicznego z dostosowaniem do zwiększonej przepustowości oczyszczalni ,
- rozbudowa komory stabilizacji osadu ,
- projekt poletka osadowego , wykorzystaniem optymalnym działki nr 1403 w Kępiu Zaleszańskim ,
- projekt instalacji antyodorowej na pompowni dosyłowej dz. nr 1335/6 w Kępiu Zaleszańskim ,
- roboty remontowe na obiektach oczyszczalni ( wymiana dachu na budynku technologicznym itp.)
- zaprojektowanie mechanicznego transportu osadu odwodnionego z pracy pod wiatę ,
- mapy do celów projektowych
- wszelkie uzgodnienia ,
- komplet materiałów do decyzji środowiskowej ( raport) ,
- komplet materiałów do decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego ,

**Zalecana jest przed złożeniem oferty wizja w terenie tj. na oczyszczalni ścieków w Kępiu Zaleszańskim, tel. Kontaktowy do zarządcy GZGK Dzierdziowka 15 845-82-97.**

2. Termin realizacji zamówienia : ( do maj 2016 należy wykonać dokumentację techniczną bez uzgodnień w celu określenia dokładnych kosztów inwestycji –kosztorys inwestorski )  
30.11.2016 r .

3. Wymagany okres gwarancji <sup>1</sup> : 3 lata

4. Warunki płatności : przelew

5. Wymagany sposób dostarczenia przedmiotu zamówienia: do Urzędu Gminy Zaleszany

Referat Gospodarki ,

6. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

Ofertę należy złożyć pisemnie w Urząd Gminy Zaleszany do dnia 20.01.2016 r –  
pocztą elektroniczną , osobiście

7. Osoba upoważniona do kontaktu Katarzyna Stawowa

Załączniki :

-projekt umowy

-formularz ofertowy

1 wypełnić gdy dotyczy

Z UP. WÓJTA

mgr inż. Irena Gorczyca  
Kierownik Referatu Gospodarki  
i Ochrony Środowiska

podpis i pieczęć osoby upoważnionej

UMOWA Nr .....

Umowa zawarta w dnia 2016 r w Zaleszanach pomiędzy Gminą Zaleszany , zwaną dalej w tekście umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez :

1. Pawłem Gardy – Wójta Gminy Zaleszany
- przy kontrasygnacie :
2. Moniki Chałubiec - Skarbnika Gminy Zaleszany
- a

, zwanym dalej w tekście umowy „Wykonawcą” , którego reprezentuje :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **Opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków w Kępiu Zaleszańskim .**

**2. Przedmiot umowy obejmuje :**

1) Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zadania - **Opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków w Kępiu Zaleszańskim ,**

**1.1.Zakres projektu :**

- budowa reaktora biologicznego o przepustowości 820 m<sup>3</sup>,
- modernizacja układu technologicznego z dostosowaniem do zwiększonej przepustowości oczyszczalni ,
- rozbudowa komory stabilizacji osadu ,
- projekt poletka osadowego , wykorzystaniem optymalnym działki nr 1403 w Kępiu Zaleszańskim ,
- projekt instalacji antyodorowej na pompowni dosyłowej,
- roboty remontowe na obiektach oczyszczalni ( wymiana dachu na budynku technologicznym itp.)
- zaprojektowanie mechanicznego transportu osadu odwodnionego z pracy pod wiatę ,
- mapy do celów projektowych
- wszelkie uzgodnienia ,
- komplet materiałów do decyzji środowiskowej ( raport) ,
- komplet materiałów do decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego ,

2) Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, decyzję lokalizacyjną celu publicznego ( Wykonawca przygotowuje wnioski do Urzędu Gminy Zaleszany ).

3) Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych .

5) Wykonanie podkładów geodezyjnych sytuacyjno- wysokościowych do celów projektowych (aktualne) niezbędnych do wykonania projektu wraz z **aktualizacją, opłatami w Ośrodku Geodezyjnym w Stalowej Woli .**

6)Wykonanie dokumentacji geologicznej - badanie podłoża gruntowego.

7)Wykonanie dokumentacji towarzyszącej o ile taka będzie konieczna (w szczególności operatu wodno-prawnego ) na przejście pod potokami, rowami oraz innych płatnych uzgodnień i decyzji w tym ; **dokumentacji oceny oddziaływania na środowisko.**

8) Uzyskanie warunków technicznych zasilania w energię elektryczną ( jeżeli zajdzie potrzeba).

9)Wykonanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,

10) Dokonanie płatnych uzgodnień na naradach koordynacyjnych w Starostwie Stalowa Wola .

### 3. Warunki wykonania przedmiotu umowy :

- 1/ W dokumentacji należy przyjąć technologię oczyszczania ścieków istniejącą .
- 2/ Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w czasie realizacji inwestycji wykonywanej na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy. Nadzór autorski wynikający z poprawy i koniecznych uzupełnień będzie pełniony w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
- 3/ Wykonawca winien złożyć pisemne oświadczenie , że dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu.
- 4/ Dokumentacja budowlano-wykonawcza winna umożliwić prawidłową realizację zadania oraz musi posiadać wszelkie wymagane opinie i uzgodnienia do uzyskania pozwolenia na budowę. Wykonawca zobowiązany jest organizować Rady Techniczne-której skład zostanie uzgodniony z Zamawiającym –raz w miesiącu na terenie oczyszczalni ścieków .Ustalenia Rady Technicznej są wiążące dla Wykonawcy .
- 6/ Projekt winien być uzgodniony z Zakładem Usług Komunalnych – zarządcą .

### 4. Kompletna dokumentacja budowlano-wykonawcza winna obejmować :

- 1/ kompletne materiały do decyzji lokalizacyjnej inwestycji wraz z umowami cywilno- prawnymi ,
- 2/ kompletny projekt budowlano -wykonawczy z przekrojami i profilami - 6 egz. /wersja papierowa/ + wersja elektroniczna ,
- 3/ przedmiary robót - 2 egz. /wersja papierowa/ + wersja elektroniczna ,
- 4/ kosztorys inwestorski – 2 egz.
- 5/ przedmiary i kosztorysy powinny być opracowane z podziałem na budynki ( obiekty ) .
- 6/ specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 2 egz. /wersja papierowa/ + wersja elektroniczna .
- 7/ wykaz wszystkich określonych w ust. 2 i 3 dokumentów wchodzących w skład dokumentacji projektowej- 2 egz.
- 8/ Dokumentację geologiczną - badanie podłoża gruntowego pod kanalizację i przepompownie- 2 egz.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami .
2. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonywaniem dokumentacji projektowej , będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać całości praw i obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej . Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy jak za własne .

## § 3

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych .
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do :
  - a) uzyskania zgody Zamawiającego co do istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej,

- b) do opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich producenta . Jeżeli nie będzie to możliwe i konieczne okaże się podanie producenta materiału lub urządzenia to wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń.

3. W przypadku gdy w trakcie realizacji inwestycji wykonywanej na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej okaże się, że dokumentacja jest niekompletna bądź posiada inne wady ,Wykonawca zobowiązany jest bez dodatkowego wynagrodzenia do wykonania dokumentacji uzupełniającej ,usuwającej stwierdzone wady .Termin wykonania tych prac zostanie ustalony przez Zamawiającego z uwzględnieniem czasu niezbędnego na niezwłoczne ich wykonanie.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do 15.12.2016r
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną i zgodną z umową dokumentację projektową w siedzibie zamawiającego w ww. terminie.
3. Odbiór dokumentacji projektowej odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w ust.3 , traktuje się jako datę wykonania i odbioru pełnej dokumentacji projektowej.
5. Do projektu Wykonawca załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie , że jest wykonana zgodnie z umową i kompletna – z punktu widzenia celu, któremu ma służyć .

#### § 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi brutto : zł zwanym dalej „wynagrodzeniem”,
2. Ww. wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulegnie zmianie .
3. W przypadku przerwania wykonywania prac projektowych z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace będzie odpowiadała ustalonemu przez przedstawicieli obu stron w stosownym protokole zdawczo-odbiorczym stopniowi zaawansowania tych prac w stosunku do określonego w § 1 przedmiotu umowy .
4. Wynagrodzenie ryczałtowe może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT

#### § 6

1. Zamawiający zobowiązany jest na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego i pisemnego oświadczenia Wykonawcy , że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową , obowiązującymi przepisami oraz normami , i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć – zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane i odebrane prace projektowe .
2. Zapłata wynagrodzenia , o którym mowa w § 5 ust. 1 , odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych po zrealizowaniu następujących etapów przedmiotu umowy :
  - a) I etap 55 % po złożeniu kompletnych materiałów do decyzji lokalizacyjnej inwestycji,
  - b) II etap 45% po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub braku sprzeciwu do zgłoszenia na roboty budowlane.
3. Podstawą do rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą faktury częściowe płatne w terminie do 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego . Wykonawca wystawi fakturę nie wcześniej jak po uzyskaniu pisemnego potwierdzenia przez upoważnionego pracownika Urzędu Gminy Zaleszany ,że wymagany etap realizacji przedmiotu umowy został prawidłowo wykonany.
4. Faktury płatne będą przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

## § 7

Zbycie wierzytelności z tytułu wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy wymaga zgody Zamawiającego .

## § 8

- 1)W przypadku niemożności rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy lub zaistnienia przerw w jego wykonaniu , z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia prac.
- 2)Działania osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających realizację umowy – w zakresie koniecznym, w szczególności terminu realizacji umowy;
- 3)Przedłużających się postępowań administracyjnych i uzgadniających w zakresie zmiany terminu wykonania,

## § 9

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umowy z zastrzeżeniem §8 , Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę – w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki .
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn o których mowa w § 11 ust. 1 i 2 , Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umową w wysokości 20% wynagrodzenia.
3. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy , Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia .
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych Zamawiający , niezależnie od kar umownych , może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego .

## § 10

- 1.Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy kończy swój bieg po upływie 5 lat od dnia dokonania odbioru końcowego ostatniego elementu robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej lub po upływie 3 lat od daty uzyskania pozwolenia na budowę w przypadku nie rozpoczęcia w tym czasie inwestycji na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej .
2. W okresie o którym mowa w ust.1 Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia , nie później niż w terminie oznaczonym każdorazowo przez Zamawiającego wszelkich wad i braków w dokumentacji projektowej .W przypadku nie usunięcia w terminie wad/braków Zamawiający może obok nałożenia kary umownej , o której mowa w § 9 ust.3 - zlecić ich usunięcie w ramach tzw. wykonania zastępczego , a kosztami obciążyć Wykonawcę .

## § 11

1. Zamawiający w przypadku otrzymania wadliwej dokumentacji projektowej lub jej części ma prawo :
  - a) żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym wykonawcy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
  - b) odstąpić od umowy, jeżeli wady dokumentacji projektowej uniemożliwiają uzyskanie niezbędnych decyzji i pozwoleń , o których mowa w § 1 ust.2,3 a Wykonawca ich nie usunie w wyznaczonym terminie.
- 2.Oprócz przypadku określonego w ust. 1b ,Zamawiający może odstąpić od umowy , jeżeli zwłoka Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 15 dni .
- 3.W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego , wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za tą część wykonanego przedmiotu umowy ,która została wykonana prawidłowo , odebrana bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i zapłacona zgodnie z § 6 ust. 2.W

takim przypadku Zamawiający zachowuje uprawnienia określone w § 3 ust. 3 i § 10 umowy co do tej części przedmiotu umowy .

4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy .

## § 12

Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do wykorzystania opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy , określonych w § 1 umowy , na następujących polach :

- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia opracowania , wytwarzania określoną techniką egzemplarzy opracowania , w tym techniką drukarską ,reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową ,
- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami , na których opracowanie utrwalono- wprowadzenie do obrotu ,użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy ,
- 3) w zakresie rozpowszechniania opracowania w sposób inny niż określony –publiczne wykonanie ,wystawienie ,wyświetlenie ,odtworzenie oraz nadanie i reemitowanie ,a także publiczne udostępnienie opracowania w taki sposób ,aby każdy mógł mieć dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.

## § 13

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się :

1) .....

2). Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się :  
- Urząd Gminy Zaleszany .

## § 14

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności .

2. Spory powstałe na gruncie wykonywania niniejszej umowy Strony będą załatwiać polubownie. W przypadku braku ugodowego załatwienia sporu właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego .

## § 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego .

## § 16

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach – po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron .

Wykonawca :

Zamawiający :

.....  
pieczęć wykonawcy

Nr.....

### Oferta wykonania zamówienia

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe składamy niniejszą ofertę wykonania zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia (zgodnie z opisem zawartym w zapytaniu ofertowym):

#### **Opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków w Kępie Zaleszańskim .**

cena (netto) .....słownie.....

plus .....% podatek VAT

cena (brutto) ..... zł, słownie ..... zł

.....  
.....  
.....  
.....

Deklarowany termin wykonania zamówienia .....

2. Oferowany okres gwarancji : 3 lata
3. Warunki dostarczenia przedmiotu zamówienia : faktura zostanie wstawiona na postawie protokołu odbioru robót i zatwierdzona przez pracownika Urzędu Gminy .
4. Warunki płatności 30 dni
5. Inne warunki wykonania zamówienia

.....  
.....  
.....  
.....

**Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w formularzu zapytania ofertowego i nie wnoszę do niego zastrzeżeń:**

.....  
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)