

UMOWA nr

Umowa zawarta w dniu2015 r. w Zaleszanych pomiędzy **Gminą Zaleszany** reprezentowaną przez: **Wójta Gminy - Pawła Gardego** zwanego w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy - Moniki Chałubiec**

a firmą:.....

Zwaną dalej **„Wykonawcą”**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie: **„Odbiór odpadów komunalnych z terenu Gminy Zaleszany.”**
2. Przedmiotem umowy jest odbiór i transport odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, oraz właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, położonych na terenie Gminy Zaleszany, w tym:
 - a) każdej ilości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych wytworzonych na danej nieruchomości,
 - b) każdej ilości selektywnie zgromadzonych odpadów komunalnych w podziale na następujące frakcje:
 - papier, tektura, opakowania z papieru i tektury,
 - szkło, opakowania ze szkła,
 - tworzywa sztuczne, opakowania z tworzyw sztucznych,
 - metale, opakowania z metalu
 - popiół (w okresach od 01.01.2016r. do 30.04.2016r. i od 01.10.2016r. do 31.12.2016r.)
 - c) każdej ilości zgromadzonych na danej nieruchomości odpadów biodegradowalnych: trawa, liście, gałęzie, roślinne odpady kuchenne itp.
 - d) odbiór wraz z załadunkiem każdej ilości odpadów komunalnych dostarczonych przez mieszkańców do Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Zbydniowie przy ul. Parkowej 1,
 - e) przeterminowanych leków gromadzonych przez mieszkańców gminy w aptece w budynku Ośrodka Zdrowia w Zbydniowie przy ul. Parkowej 8,

- f) odpadów z cmentarzy
- g) przeprowadzenie objazdowych zbiórek („od domu do domu”) odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz zużytych opon,
- h) odbiór odpadów zgromadzonych w pojemnikach ustawionych na terenie gminy, w tzw. „gniazdach”.
- i) odbiór odpadów z koszy ustawionych na przystankach, wzdłuż ciągów pieszych, w parkach i na placach zabaw,
- j) odbiór odpadów komunalnych powstałych w wyniku porządkowania terenów gminnych, w tym po „Sprzątaniu Świata”, oraz po imprezach plenerowych,
- k) dostarczenie właścicielom nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych worków do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
- l) transport odpadów do instalacji przetwarzania odpadów komunalnych - Zakładu Mechaniczno - Biologicznego Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Stalowej Woli.

3. Wykonawca wszystkie zebrane na terenie Gminy Zaleszany odpady komunalne objęte przedmiotem zamówienia dostarczy do Zakładu Mechaniczno-Biologicznego Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Stalowej Woli, pełniącego funkcję Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych, zgodnie z Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Podkarpackiego - zgodnie z porozumieniem międzygminnym zawartym w dniu 21 czerwca 2012r. pomiędzy Gminą Stalowa Wola, a Gminą Zaleszany.

Ważenie, stanowiące wskazanie ilości odpadów do rozliczeń, będzie miało miejsce na wadze zlokalizowanej na terenie Zakładu Mechaniczno-Biologicznego Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Stalowej Woli.

Na Wykonawcy ciąży obowiązek przechowywania wszystkich tzw. kwitów wagowych, tj. dokumentów potwierdzających przeprowadzenie ważenia przez cały okres trwania umowy i niezwłocznego (w terminie do 3 dni roboczych) ich udostępnienia na pisemne żądanie Zamawiającego.

W przypadku awarii instalacji wskazanej przez Zamawiającego, Zamawiający wskaże instalację zastępczą zgodnie z obowiązującym Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Podkarpackiego, do której Wykonawca będzie miał obowiązek zawieść odpady. W takim przypadku podstawą rozliczenia za transport odpadów będzie 1 tonokilometr (rozumiany wyłącznie jako przejazd z ładunkiem o określonej wadze na dystansie od granic administracyjnych gminy Zaleszany do bramy instalacji zastępczej wskazanej przez Zamawiającego).

4. Wykonawca w ramach oferowanej ceny dostarczy właścicielom nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych worki do selektywnej zbiórki odpadów. Najpóźniej 14 dni przed rozpoczęciem świadczenia usług Wykonawca dostarczy pierwszą partię worków do selektywnej zbiórki odpadów w następującej ilości na jedną nieruchomość (gospodarstwo):

- a) po dwa worki na tworzywa sztuczne, szkło, papier, metal, odpady biodegradowalne
- b) trzy worki na popiół.

5. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty jest w Opisie przedmiotu zamówienia w SIWZ, która to SIWZ stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz na ustalonych niniejszą Umową warunkach i zgodnie z warunkami i wymogami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i załącznikach do SIWZ.
2. Dokumenty zawierające Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami, oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy i stanowią załączniki do niniejszej umowy.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się od dnia 1 stycznia 2016r. do 31 grudnia 2016 r.

§ 4

1. W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek:

- 1) wykonywanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zaleceniami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 z późn.zm.), zwanej dalej także „Ustawą” i przepisami wykonawczymi do tej ustawy, ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (Dz. U. z 2013r, poz. 21 z późn. zm.), zgodnie z zasadami wiedzy, przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności,
- 2) terminowego i właściwego odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości według ustalonych harmonogramów, niezwłocznego informowania Zamawiającego i właścicieli nieruchomości o zmianach harmonogramów lub niemożności dostosowania się do ich wykonania i podejmowanych zastępczych przedsięwzięciach,
- 3) wykonywania odbioru wystawionych w pojemnikach i workach przed nieruchomościami odpadów i ich transportu do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów w dni powszednie od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 17⁰⁰. Tylko w sytuacjach wyjątkowych (np. nagromadzenie zwiększonej ilości odpadów) odbiór może mieć miejsce w innym terminie.
- 4) po opróżnieniu pojemników ustawić je na właściwe miejsce a w przypadku rozsypania odpadów dokona ich sprzątnięcia,

- 5) porządkować teren zanieczyszczony odpadami i innymi zanieczyszczeniami wysypanymi z pojemników, kontenerów, worków i pojazdów w trakcie realizacji usługi wywozu,
- 6) Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdym przypadku stwierdzenia nieprawidłowości:
 - a) w prowadzeniu niezgodnej z regulaminem utrzymania czystości i porządku w Gminie Zaleszany segregacji odpadów przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych.
 - b) braku selektywnej zbiórki - w przypadku oświadczenia o selektywnym zbieraniu odpadów wynikającym z deklaracji właściciela nieruchomości.
- 7) W każdym przypadku stwierdzenia nieprawidłowości pracownicy Wykonawcy zobligowani są do sporządzenia dokumentacji fotograficznej potwierdzającej fakt, że odpady gromadzone są w sposób niewłaściwy. Zdjęcie musi być wykonane w taki sposób by jednoznacznie określić:
 - a) usytuowanie nieruchomości względem pozostałej zabudowy zawierające identyfikację numeru adresowego nieruchomości,
 - b) rodzaj pojemnika lub worka na selektywną zbiórkę odpadów wraz z jego zawartością.
- 8) ponosić pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie powierzonych czynności zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- 9) wykonywać usługę w taki sposób aby nie zakłócać porządku publicznego i komunikacyjnego,
- 10) uczestniczyć w naradach (posiedzeniach Komisji Rady Gminy i innych naradach) prowadzonych przez Zamawiającego w przypadku jego zaproszenia, na których omawiane będą zadania związane z realizacją przedmiotu Umowy,
- 11) wyposażyć swoich pracowników zajmujących się wywozem odpadów w odzież ochronną z widocznym oznaczeniem nazwy firmy oraz identyfikatory,
- 12) naprawiać lub ponosić koszty naprawy szkód wyrządzonych podczas wykonywania usługi wywozu odpadów komunalnych (uszkodzenia chodników, ulic, dróg, obiektów małej architektury, koszy itp.),
- 13) na każde żądanie Zamawiającego okazać mu właściwe dokumenty oraz informować w formie pisemnej o przebiegu wykonania Umowy,
- 14) Wykonawca może zaoferować właścicielom nieruchomości zakup lub najem pojemników oraz zakup worków na zmieszane odpady komunalne. Zakup lub najem będzie przedmiotem umowy cywilno – prawnej pomiędzy Wykonawcą, a właścicielem nieruchomości. Oferowane pojemniki muszą być czyste i estetyczne.
Koszt sprzedaży lub najmu pojemników nie może być wliczony w cenę zamówienia.

2. W zakresie używania pojazdów i urządzeń do realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek:

- 1) zapewnić przez cały czas trwania Umowy dla właściwej realizacji przedmiotu Umowy dostateczną ilość środków technicznych, gwarantujących terminowe

i jakościowe wykonanie zakresu rzeczowego usługi, w ilości minimum jak w ofercie złożonej w postępowaniu przetargowym tj.:

- a) posiadać co najmniej dwa pojazdy przystosowane do odbierania zmieszanych odpadów komunalnych,
- b) posiadać co najmniej dwa pojazdy przystosowane do odbierania selektywnie zebranych odpadów komunalnych,
- c) posiadać co najmniej jeden pojazd do odbierania odpadów bez funkcji kompaktującej,
- d) posiadać jeden pojazd z dźwignikiem hakowym do odbierania kontenerów KP-7,
- e) posiadać co najmniej jeden samochód ciężarowy przystosowany do odbioru odpadów wielkogabarytowych.

2) Zapewnić spełnienie przez pojazdy i urządzenia następujących wymagań:

- a) pojazdy biorące udział w realizacji przedmiotu zamówienia były trwale i czytelnie oznakowane w widocznym miejscu nazwą firmy oraz danymi teleadresowymi podmiotu odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości,
- b) pojazdy były wyposażone w system monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarne, umożliwiający trwałe zapisywanie, przechowywanie i odczytywanie danych o położeniu pojazdu i miejscach postoju. Pojazdy muszą być wyposażone w system umożliwiający kontrolę miejsc wyładunku odpadów,
- c) dane o położeniu pojazdów pochodzące z monitoringu powinny być przechowywane w siedzibie Wykonawcy przez okres 5 lat od dnia ich zapisania,
- d) pojazdy muszą posiadać konstrukcję zabezpieczającą przed rozwiewaniem i rozpylaniem przewożonych odpadów oraz minimalizującą oddziaływanie czynników atmosferycznych na odpady,
- e) pojazdy muszą być wyposażone w narzędzia lub urządzenia umożliwiające sprzątanie terenu po opróżnieniu pojemników,
- f) dopuszcza się wyposażenie pojazdów w urządzenia do ważenia odpadów komunalnych,
- g) pojazdy i urządzenia były poddawane myciu i dezynfekcji z częstotliwością gwarantującą zapewnienie im właściwego stanu sanitarnego, nie rzadziej niż raz na miesiąc, a w okresie letnim nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,

3) Prowadzić i przechowywać przez okres 5 lat dokumentację zawierającą informację o stosowanych środkach dezynfekujących oraz o częstotliwości wykonywanej dezynfekcji pojazdów i urządzeń – którą Wykonawca ma obowiązek przedstawić do kontroli na żądanie.

4) Zarejestrować i zapewnić dopuszczenie do ruchu pojazdów oraz posiadać aktualne badania techniczne i świadectwa dopuszczenia do ruchu zgodnie z przepisami ustawy o ruchu drogowym.

3. W zakresie bazy magazynowo – transportowej wykonawca ma obowiązek:

- 1) posiadać właściwą bazę magazynowo – transportową, do której ma tytuł prawny usytuowaną na terenie Gminy Zaleszany lub w odległości nie większej niż 60 km od jej granic, wyposażoną:

- a) w miejsca do parkowania pojazdów,
 - b) w pomieszczenie socjalne dla pracowników odpowiadające liczbie zatrudnionych osób,
 - c) w miejsca do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych przed ich transportem do miejsc przetwarzania,
 - d) w legalizowaną samochodową wagę najazdową – w przypadku gdy na terenie bazy następuje magazynowanie odpadów,
 - e) w punkt bieżącej konserwacji i napraw pojazdów oraz miejsce do mycia i dezynfekcji pojazdów – o ile czynności te nie są wykonywane przez uprawnione podmioty zewnętrzne poza terenem bazy magazynowo - transportowej
- 2) zabezpieczyć teren bazy magazynowo – transportowej przed wstępem osób nieupoważnionych;
 - 3) zabezpieczyć miejsce parkowania samochodów przed emisją zanieczyszczeń do gruntu;
 - 4) zabezpieczyć miejsca gromadzenia selektywnie zebranych odpadów komunalnych przed emisją zanieczyszczeń do gruntu, zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych – a także utrzymane we właściwym stanie sanitarno – technicznym;
 - 5) wyposażyć teren bazy w urządzenia odprowadzające wody opadowe i ścieki przemysłowe w/g ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne.

4. W zakresie sprawozdawczości Wykonawca ma obowiązek:

- 1) terminowego i właściwego prowadzenia pełnej dokumentacji wymaganej obowiązującymi w danym czasie przepisami prawa, odzwierciedleniem której będą półroczne sprawozdania, które należy przekazać na obowiązującym druku Wójtowi Gminy w ustawowym terminie;
- 2) w celu weryfikacji danych zawartych w sprawozdaniu, o którym mowa wyżej Zamawiający może zobowiązać Wykonawcę do okazania dokumentów sporządzanych na potrzeby ewidencji odpadów;
- 3) comiesięczne przedkładanie kart przekazania odpadów - sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2010 r. Nr 249 poz. 1673).

5. W zakresie ubezpieczenia Wykonawca ma obowiązek:

- 1) zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczenia celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji Umowy. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem usług – od zdarzeń losowych,
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
- 2) koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

- 3) przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego aktualnej polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek.

§ 5

1. Terminowość i prawidłowość wykonania usług będzie oceniona przez Zamawiającego w oparciu m.in. o harmonogram realizacji usług przedstawiony Zamawiającemu przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego, zwany dalej „harmonogramem” lub „harmonogramem odbioru odpadów”.
2. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługi z należytą starannością. Zgłaszane reklamacje rozpatrywane będą niezwłocznie.
3. Reklamacja: nieodebrane z nieruchomości odpady zgodnie z harmonogramem odbierane będą w przeciągu od otrzymania zawiadomienia reklamacyjnego (telefonicznie, faxem lub e-mail) od Zamawiającego. Załatwienie reklamacji należy niezwłocznie potwierdzić faxem lub e-mail w dniu jej wykonania.
4. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa w zakresie wykonywania usługi objętej Umową.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym przeprowadzania kontroli w miejscu prowadzenia przez Wykonawcę działalności, żądania dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy.

§ 6

1. W okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca jest odpowiedzialny na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem Umowy oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu Umowy. Szkody Wykonawca pokrywa w pełnej wysokości, w tym na wysokość szkody składają się wszelkie poniesione przez Zamawiającego wydatki (m. in. wydatki na postępowania) i nałożone kary.
2. Wykonawca zwróci Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania kwoty stanowiące równowartość wszelkiego rodzaju podatków, kar pieniężnych, grzywien i innych należności lub opłat nałożonych w postępowaniu administracyjnym lub karnym na Zamawiającego powstałych na skutek wszelkich zaniedbań Wykonawcy lub zaniedbań osób przy pomocy których wykonuje czynności wynikające z niniejszej Umowy, albo którym wykonanie tych czynności powierza.

§ 7

1. Wykonawca może powierzyć zgodnie z ofertą wykonanie części zamówienia podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zamierzający powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia Podwykonawcom jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu kopii umowy z Podwykonawcą.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jak to by były jego własne.

§ 8

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia oraz ofertą wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają zgodnie ze złożoną w postępowaniu ofertą całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - netto złotych (słownie:.....)
 - podatek VAT w wysokości, to jest w kwocie,
(słownie:)
 - brutto złotych..... (słownie:)
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 będzie wypłacane w 12 równych częściach, płatnych miesięcznie po:
 - netto złotych..... (słownie:)
 - podatek VAT w wysokości, to jest w kwocie,
(słownie:)
 - brutto złotych..... (słownie:)
4. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1-3 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy wynikające z obowiązków Wykonawcy określonych w Umowie, SIWZ i ofercie Wykonawcy, a niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.
5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu umowy nie może stanowić podstawy roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 9

1. Rozliczenie za przedmiot zamówienia odbywać się będzie w okresach miesięcznych na podstawie faktury wystawionej każdorazowo do 15 dnia miesiąca następnego, za okres poprzedniego miesiąca kalendarzowego świadczenia usług.
2. Do każdej faktury Wykonawca dołączy karty przekazania odpadów, zgodnie z obowiązującym wzorem.
3. Fakturę należy wystawić na: Gmina Zaleszany, ul. Tadeusza Kościuszki 16, 37 – 415 Zaleszany NIP 865-23-93-981
4. Zapłata faktury będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr r-kuw terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami wymienionymi w ust. 2.
5. Błędnie wystawiona faktura VAT, brak lub błędy w wymaganych dokumentach spowodują wstrzymanie płatności do czasu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
6. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Za nieterminową realizację faktury Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§10

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie w formie zgodnej z wymaganiami określonymi Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z tytułu przewidzianych w umowie kar umownych.
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie określonym przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym, było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Warunkiem zwrotu Wykonawcy przedmiotowej kwoty jest brak jakichkolwiek roszczeń wobec Wykonawcy.

§11

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów i w wysokości:
 - 1) w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn dotyczących Wykonawcy lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §8 ust.2,
 - 2) z tytułu zwłoki/opóźnienia w odbiorze odpadów, liczonej od dnia następującego po terminie wynikającym z harmonogramu odbioru odpadów w przypadku, gdy Wykonawca nie zrealizuje reklamacji w terminie, o którym mowa w §5 ust.3 - w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §8 ust.2, za każdy dzień zwłoki/opóźnienia
 - 3) w przypadku braku informowania Zamawiającego o każdym nierealizowaniu obowiązku selektywnej zbiórki odpadów przez właściciela nieruchomości - w wysokości po 100 zł od każdej nieruchomości zamieszkałej przez mieszkańców,
 - 4) za każde stwierdzone zanieczyszczenie i pozostawienie nieuporządkowanego miejsca gromadzenia odpadów przez okres przekraczający 24 godziny, jeżeli jest to wynikiem działania Wykonawcy - w wysokości po 100 zł od każdej nieruchomości zamieszkałej lub niezamieszkałej, na której wystąpiło zanieczyszczenie, pozostawienie nieuporządkowanych odpadów,
2. W przypadku naliczenia Zamawiającemu kary wynikającej z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, jeśli przyczyny jej naliczenia będą związane z działaniami lub zaniechaniami Wykonawcy, Zamawiający naliczy Wykonawcy, oprócz kar określonych w ust.1, karę umowną w tej samej wysokości jak nałożona na Zamawiającego.

3. W sytuacji nieosiągnięcia przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących m.in. Wykonawcy wymaganych ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach poziomów:
 - 1) recyklingu i przygotowania do ponownego użycia papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła,
 - 2) recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych lub rozbiórkowych
 - 3) ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazanych do składowania.Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną uwzględniając wysokość kary pieniężnej obliczonej stosownie do art. 9z ust. 2 i 3 Ustawy oraz stopień przyczynienia się Wykonawcy do nieosiągnięcia przez Zamawiającego w/w poziomów.
4. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami, o których mowa wyżej, nawet po rozwiązaniu umowy jeśli wykaże, że okoliczności uzasadniające nałożenie kar umownych zaistniały w okresie realizacji umowy przez Wykonawcę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie nałożonych przez Zamawiającego kar umownych oraz kwot, o których mowa w §6 ust.2, z wierzytelnościami Wykonawcy wynikających z faktur VAT przedstawionych Zamawiającemu do zapłaty za realizację przedmiotu umowy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§12

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę za skutkiem natychmiastowym jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że Wykonawca:
 - 1) został postawiony w stan upadłości bądź likwidacji
 - 2) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się swego majątku na rzecz wierzycieli
 - 3) utracił prawo do wykonywania przedmiotu umowy – został wykreślony z rejestru działalności regulowanej prowadzonej przez Wójta Gminy Zaleszany
 - 4) przystąpił do rozwiązania firmy, z wyjątkiem likwidacji prowadzonej w celu przekształcenia
 - 5) wykonawca nie wykonuje lub wykonuje w sposób nienależyty swoje obowiązki umowne, w tym w szczególności naruszył ustalony harmonogram odbioru odpadów, naruszył normy sanitarne, dopuścił się zaniedbań sprawozdawczych.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy z powodu zaistnienia istotnych okoliczności wykonanie umowy nie będzie leżało w interesie

publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za wykonaną należycie część umowy.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zalega z płatnością choćby jednej części wynagrodzenia, o której mowa w § 8 ust.3, pomimo wezwania przez Wykonawcę do uregulowania należności z zagrożeniem odstąpienia od umowy - w terminie 30 dni od dnia otrzymania tego wezwania przez Zamawiającego.
4. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy ze skutkiem natychmiastowym oraz o odstąpieniu wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Do oświadczenia woli należy dołączyć pisemne uzasadnienie i wysłać listem poleconym lub doręczyć bezpośrednio do siedziby Wykonawcy.

§ 13

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzitelności wynikających bądź związanych z realizacją niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 14

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki istotnej zmiany treści umowy:
 - 1) odstąpienie na wniosek Zamawiającego od realizacji części zamówienia i związana z tym zmiana wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia spowodowałoby dla zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
 - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia – gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego, przy czym zmiana terminu, w tym przypadku jest dopuszczalna w zakresie uzasadnionego interesu Zamawiającego,
 - 3) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy, w tym prawa miejscowego,
3. Oprócz przypadku określonego w ust. 2 pkt 2 wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 2 i 3 może ulec zmianie, tj. obniżeniu lub podwyższeniu w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie at. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne

- jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
4. W przypadku określonym w ust. 3 warunkiem dokonania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy jest skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen, wskazanie sposobu wyliczenia dotychczasowych cen oraz wpływ zmian na wynagrodzenie Wykonawcy.
 5. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku określonym w ust. 3 będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia odpowiednio:
 - 1) nowych stawek podatku od towarów i usług,
 - 2) nowej kwoty minimalnego wynagrodzenia za prace,
 - 3) nowych zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu lub zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne.
 6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych z przepisami wykonawczymi oraz Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z przepisami wykonawczymi.
2. Właściwym do rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

1. Integralną część umowy stanowią następujące dokumenty:
 - a) Załącznik nr 1 – Oferta wykonawcy
 - b) Załącznik nr 2 – Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KONTRASYGNA
SKARBNIKA GMINY