

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Zaleszany o g ł a s z a VII przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

1. działki nr 277/8 o pow. 0.0892 ha położonej w Wólce Turebskiej, cena wywoławcza – 15.700,00 zł plus podatek VAT 23%
2. działki nr 277/9 o pow. 0.0978 ha położonej w Wólce Turebskiej, cena wywoławcza – 17.410,00 zł plus podatek VAT 23%

Przetarg odbędzie się w dniu 21 kwietnia 2015 roku o godz. 13.00 w sali narad w budynku Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Pierwszy przetarg na sprzedaż działek odbył się w dniu 17 września 2013 r., drugi w dniu 17 grudnia 2013 roku, trzeci 25 kwietnia 2014 r., czwarty 7 października 2014 r., piąty 9 grudnia 2014 r., szósty 24 lutego 2015 roku. Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu stanowią własność Gminy Zaleszany, są nieobciążone.

Działki posiadają urzędzoną księgę wieczystą KW nr TB1S/00026422/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli. Usytuowane są w środkowej części wsi przy drodze wewnętrznej, w sąsiedztwie drogi powiatowej. Wydzielone zostały z pastwiska wiejskiego, stanowią pastwisko klasy II. Uzbrojenie : istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, wody i gazu. Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto na konto Urzędu Gminy w Zaleszanach nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanach najpóźniej do dnia 17 kwietnia 2015 roku. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zostanie zaliczone w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności nie później niż w dniu podpisania umowy realizującej przedmiotowy przetarg. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchylił się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany, Pl. Kościuszki 5/2, tel. (15) 845-94-19 wew. 31.

Zaleszany, dnia 16 marca 2015 r.

WÓJT GMINY
mgr inż. Paweł Gardy