

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Zaleszany ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nizej wymienionych nieruchomości:

1. działki nr 733/5 o pow. 0.1032 ha położonej w Zaleszanach, cena wywoławcza – 18.740,00 zł plus podatek VAT 23%
2. działki nr 733/8 o pow. 0.0948 ha położonej w Zaleszanach, cena wywoławcza – 17.210,00 zł plus podatek VAT 23%

Przetarg odbędzie się w dniu 21 kwietnia 2015 roku o godz. 10.00 w sali narad w budynku Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Pierwszy przetarg na sprzedaż w/w działek, który zakończył się wynikiem negatywnym odbył się w dniu 24 lutego 2015 roku.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu stanowią własność Gminy Zaleszany, są nieobciążone.

Działki będące przedmiotem przetargu są niezabudowane, posiadają urzędową księgę wieczystą KW nr TB1S/00027208/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli. Usytuowane są przy ulicy Topolowej w Zaleszanach w pobliżu drogi powiatowej biegnącej w kierunku Skowierzyna. Działki w kształcie prostokąta, teren płaski. Grunt stanowi pastwisko klasy III.

Uzbrojenie : istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, wody, kanalizacji i gazu. Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.I.7331/9/2010 z dnia 17.02.2010 r. działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto na konto Urzędu Gminy w Zaleszanach nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanach najpóźniej do godziny 13⁰⁰ w dniu 17 kwietnia 2015 roku. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostaje zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zaliczone zostaje na poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności nie później niż w dniu podpisania umowy realizującej przedmiotowy przetarg. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyla się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym oraz granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany, Pl. Kościuszki 5/2, tel. (15) 845-94-19 wew. 31.

Zaleszany, dnia 16 marca 2015 r.

WÓJT GMINY

mgr inż. Paweł Gardy