

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Zaleszany ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Zaleszany, oznaczonej numerem działki 178/4 o pow. 0,3537 ha położonej w Wólce Turebskiej, objętej księgą wieczystą KW TB1S/00026422/2.

Cena wywoławcza nieruchomości – 15.000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 7 października 2014 roku o godz. 11.00 w sali narad w budynku Urzędu Gminy w Zaleszanych.

Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości odbył się 12 marca 2014 r., II - 3 czerwca 2014 roku. Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Zaleszany, jest nieobciążona. Położona jest w północnej części wsi w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Stanowi nieużytek o pow. 0,2207 ha i łąkę klasy IV- 0,1330 ha. Kształt nieregularny. Teren obniżony, zakrzaczony i zadrzewiony. Uzbrojenie działka położona w zasięgu energii elektrycznej, wody i gazu.

Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy częściowo położona w strefie osadnictwa wiejskiego, częściowo w strefie o przeznaczeniu rolnym.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Zaleszanych nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanych najpóźniej do dnia 3 października 2014 roku.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Zaleszanych.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zostanie zaliczone w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności nie później niż w dniu podpisania umowy realizującej przedmiotowy przetarg. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyla się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.


Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym oraz granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany, Pl. Kościuszki 5/2, tel. (15) 845-94-19 wew. 31.

Zaleszany, dnia 27.08.2014 r.

WÓJT

Andrzej Karaś