

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Zaleszany o g ł a s z a III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

1. działki nr 337/17 o pow. 0.1125 ha położonej w **Dzierdziówce**, cena wywoławcza – **18.620,00 zł** plus podatek VAT 23%
2. działki nr 337/19 o pow. 0.1123 ha położonej w **Dzierdziówce**, cena wywoławcza – **18.590,00 zł** plus podatek VAT 23%

Przetarg odbędzie się w dniu 3 czerwca 2014 roku o godz. 11.00 w sali narad w budynku Urzędu Gminy w Zaleszanych.

Pierwszy przetarg na sprzedaż działek odbył się w dniu 2 lipca 2013 r., drugi w dniu 17 grudnia 2014 roku. Obydwa przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu stanowią własność Gminy Zaleszany, są nieobciążone.

Działki posiadają urzędzoną księgę wieczystą KW TB1S/00015891/0 w Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli. Stanowią pastwisko klasy II, położone są w północno-zachodniej części wsi na skraju zabudowy, w otoczeniu działek rolnych i działki zabudowanej. Mają kształt prostokąta. Przez działki przebiega napowietrzna linia telefoniczna a przez działkę 337/17 dodatkowo przebiega sieć wodociągowa i gazowa. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, gaz. Działki te nie są objęte miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy. Wydana została dla nich decyzja o warunkach zabudowy nr GKM.I.6730.54.2011 z dnia 25.05.2011 r. zgodnie z którą działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową- funkcja obiektów mieszkalna i gospodarczo-garażowa.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto na konto Urzędu Gminy w Zaleszanych nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanych najpóźniej do dnia 30 maja 2014 roku. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Zaleszanych.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zostanie zaliczone w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności nie później niż w dniu podpisania umowy realizującej przedmiotowy przetarg. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyli się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany, Pl. Kościuszki 5/2, tel. (15) 845-9419 wew. 31.

Zaleszany, dnia 28.04.2014 r.

WÓJT
Andrzej Karas