

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Zaleszany o g ł a s z a III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

1. działki nr 277/8 o pow. 0.0892 ha położonej w Wólce Turebskiej, cena wywoławcza – 17.700,00 zł plus podatek VAT 23%
2. działki nr 277/9 o pow. 0.0978 ha położonej w Wólce Turebskiej, cena wywoławcza – 19.410,00 zł plus podatek VAT 23%

Przetarg odbędzie się w dniu 25 kwietnia 2014 roku o godz. 9.00 w sali narad w budynku Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Pierwszy przetarg na sprzedaż niniejszych działek odbył się w dniu 17 września 2013 roku, drugi w dniu 17 grudnia 2013 roku obydwaj przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

Nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży stanowią własność Gminy Zaleszany są nie obciążone, posiadają urzędową księgę wieczystą KW nr TB1S/00026422/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli. Usytuowane są w środkowej części wsi przy drodze wewnętrznej, w sąsiedztwie drogi powiatowej. Wydzielone zostały z pastwiska wiejskiego, stanowią pastwisko klasy II. Uzbrojenie : istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, wody i gazu. Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto na konto Urzędu Gminy w Zaleszanach nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanach najpóźniej do dnia 22 kwietnia 2014 roku. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostaje zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyla się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Blizsze informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany, Pl. Kościuszki 5/2 , tel. (15) 845-94-19 wew. 31.

Zaleszany, dnia 17.03.2014 r.

WÓJT
Andrzej Karoś

