

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Zaleszany ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Zaleszany, oznaczonej numerem działki 1929/6 o pow. 3,2629 ha położonej w Turbi, objętej księgą wieczystą KW TB1S/0022909/2.

**Cena wywoławcza nieruchomości – 860.100,00 zł plus podatek VAT 23%
Wadium – 100.000,00 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu 17 stycznia 2014 roku o godz. 10.00 w sali narad w budynku Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Nieruchomości będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona prawem na rzecz osób trzecich.

Nieruchomość położona jest w odległości około 200 mb. od drogi krajowej numer 77, bezpośrednio przy drodze asfaltowej biegnącej w kierunku lotniska sportowego w Turbi oraz do Pilchowa. Teren działki niezagospodarowany, obniżony ok. 1,20 m w stosunku do otaczających ją dróg. Uzbrojenie: brak.

Przez działkę na odcinku o długości 90 mb. równoległe do drogi przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej – kanalizacja sanitarna. Nieruchomość z chwilą jej sprzedaży obciążona zostanie nieodpłatną służebnością przesyłu ścieków.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w podanej wyżej wysokości na konto Urzędu Gminy w Zaleszanach nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanach najpóźniej do dnia 13 stycznia 2014 roku.

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Zaleszany.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostaje zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyli się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym oraz granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany, Pl. Kościuszki 5/2, tel. (15) 845-94-19 wew. 31.

Zaleszany, dnia 12.11.2013 r.

WÓJT

Andrzej Karaś