

# O G Ł O S Z E N I E

## Wójt Gminy Zaleszany o g ł a s z a III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

1. działki nr 597/25 o pow. 0.1550 ha położonej w Majdanie Zbydniowskim, cena wywoławcza – 29.110,00 zł plus podatek VAT 23%
2. działki nr 597/26 o pow. 0.1542 ha położonej w Majdanie Zbydniowskim, cena wywoławcza – 28.960,00 zł plus podatek VAT 23%
3. działki nr 597/27 o pow. 0.1676 ha położonej w Majdanie Zbydniowskim, cena wywoławcza – 31.480,00 zł plus podatek VAT 23%
4. działki nr 597/28 o pow. 0.1339 ha położonej w Majdanie Zbydniowskim, cena wywoławcza – 25.150,00 zł plus podatek VAT 23%
5. działki nr 597/29 o pow. 0.1554 ha położonej w Majdanie Zbydniowskim, cena wywoławcza – 29.190,00 zł plus podatek VAT 23%
6. działki nr 597/30 o pow. 0,1656 ha położonej w Majdanie Zbydniowskim, cena wywoławcza – 31.100,00 zł plus podatek VAT 23%
7. działki nr 258/1 o pow. 0,1120 ha położonej w Obojni, cena wywoławcza – 28.900,00 zł plus podatek VAT 23%
8. działki nr 346/7 o pow. 0,0990 ha położonej w Skowierzynie, cena wywoławcza – 16.640,00 zł plus podatek VAT 23%
9. działki nr 346/8 o pow. 0,0990 ha położonej w Skowierzynie, cena wywoławcza – 16.640,00 zł plus podatek VAT 23%
10. działki nr 346/9 o pow. 0,0990 ha położonej w Skowierzynie, cena wywoławcza – 16.640,00 zł plus podatek VAT 23%
11. działki nr 346/10 o pow. 0,0990 ha położonej w Skowierzynie, cena wywoławcza – 16.640,00 zł plus podatek VAT 23%
12. działki nr 346/11 o pow. 0,0990 ha położonej w Skowierzynie, cena wywoławcza – 16.640,00 zł plus podatek VAT 23%

## **Przetarg odbędzie się w dniu 17 grudnia 2013 roku o godz. 11.30 w sali narad w budynku Urzędu Gminy w Zaleszanach.**

Pierwszy i drugi przetarg na sprzedaż w/w działek zakończył się wynikiem negatywnym. Pierwszy odbył się w dniu 26 marca 2013 rok , drugi 2 lipca 2013 roku . Nieruchomości będące przedmiotem przetargu stanowią własność Gminy Zaleszany, są nieobciążone.

**Działki położone w Majdanie Zbydniowskim** posiadają urządzoną księgę wieczystą KW TB1S/00014008/7 w Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli. Są niezabudowane. Wydzielone zostały z pastwiska wiejskiego. Klasa gruntu Ps-II, Ps-III i Ps-V. Usytuowane są przy drodze wewnętrznej, w pobliżu drogi powiatowej. Przez działki przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej napowietrzna linia telefoniczna, linia energetyczna SN oraz sieć wodociągowa. Działki z chwilą ich sprzedaży obciążone zostaną nieodpłatną służebnością przesyłu wody znajdującymi się na nich urządzeniami. Uzbrojenie: en. elektryczna, woda i gaz.

Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Zaleszany GKM.I.7331/81/09 z dnia 14.07.2009 r. przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową.

**Działka położona w Obojni** posiada urządzoną księgę wieczystą KW TB1S/00022752/6 w Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli. Jest niezabudowana. Usytuowana w pobliżu lasu bezpośrednio przy drodze asfaltowej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli w przysiółku Zaosie. Grunt stanowi rolę klasy V i VI. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, gaz.



Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Zaleszany GKM.I.6730.62.2012 z dnia 02.07.2012 r. przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową.

**Działki położone w Skowierzynie** posiadają urzędzoną księgę wieczystą KW TB1S/00034850/0 w Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli. Są niezabudowane. Wydzielone zostały z pastwiska wiejskiego. Klasa gruntu Ps-III. Usytuowane są w przysiółku Pasternik w bezpośrednim sąsiedztwie drogi asfaltowej powiatowej wiodącej w kierunku Wrzaw. Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia en. elektrycznej, wody.

Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Zaleszany GKM.I.6730.61.2012 z dnia 27.06.2012 r. przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto na konto Urzędu Gminy w Zaleszanych nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanych najpóźniej do dnia 12 grudnia 2013 roku.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Zaleszanych.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostaje zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchylił się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.


Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany, Pl. Kościuszki 5/2, tel. (15) 845-94-19 wew. 31.

Zaleszany, dnia 12.11.2013 r.

  
**W Ó J T**  
**Andrzej Karas**