

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Zaleszany ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

Działki nr 1488/44 o pow. 0.2118 ha położonej w Agatówce, cena wywoławcza – 54.800,00 zł plus podatek VAT 23%

Przetarg odbędzie się w dniu 2 lipca 2013 roku o godz. 13.00 w sali narad w budynku Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Pierwszy przetarg na sprzedaż niniejszej nieruchomości odbył się 10 października 2012 roku, drugi 26 marca 2013 roku.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Zaleszany, jest nieobciążona.

Posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr TB1S/00042178/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli. Usytuowana jest przy ulicy Centralnej. Ma kształt prostokąta. Działka niezagospodarowana porośnięta trawą i pojedynczymi krzewami samosiejkami. Przez działkę częściowo przebiega napowietrzna linia energetyczna wysokiego napięcia co w części ogranicza jej zabudowę. Przy granicy działki od strony ul. Centralnej przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej – sieć wodociągowa z chwilą sprzedaży działka obciążona zostanie nieodpłatną służebnością przesyłu wody znajdującymi się na niej urządzeniami. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, gaz.

Działka położona jest w terenach budowlanych – MN przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zabudowie wolnostojącej. Dopuszcza się też lokalizację obiektów usług handlu i gastronomii oraz usług wbudowanych w gabaryt budynku mieszkalnego, obiektów usługowych rzemiosła nieuciążliwego, parterowych budynków garażowych i gospodarczych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto na konto Urzędu Gminy w Zaleszanach nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanach najpóźniej do dnia 28 czerwca 2013 roku.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostaje zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyli się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym oraz granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany, Pl. Kościuszki 5/2, tel. (15) 845-94-19 wew. 31.

Zaleszany, dnia 27.05.2013 r.

WÓJT
Andrzej Karas