

**OGŁOSZENIE**  
**Wójta Gminy w Zaleszanych**  
**z dnia 22 lutego 2013 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy w Zaleszanych podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Położenie miejscowość	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym, sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
1.	1929/6	TB1S/0002 2909/2	3,2629 ha	Turbia	Nieruchomość niezabudowana, położona przy drodze asfaltowej biegnącej w kierunku lotniska w Turbi oraz Pikchowa, około 200 mb. od drogi krajowej nr 77. Teren działki obniżony ok. 1,20 m w stosunku do otaczających ją dróg. Uzbrojenie: brak. Przez działkę na odcinku o długości 90 mb. przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej – kanalizacja sanitarna ciśnieniowa. Nieruchomość z chwilą sprzedaży obciążona zostanie nieodpłatną służebnością przesyłu ścieków.	Nieruchomość nie objęta m.p.o. . W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem DG- wyodrębnione obszary działalności gospodarczej. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod zabudowę usługową – funkcja obiektu usługowo-handlowa.	<b>860.100,00 zł plus podatek VAT 23%</b>	w drodze przetargu
2.	662/4	TB1S/0002 2909/2	0,02 ha	Turbia	Nieruchomość niezabudowana, położona jest w przy drodze krajowej nr 77, bezpośrednio przylega do nieruchomości prywatnej oznaczonej nr działki 661/3. Uzbrojenie : istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, wody i gazu.	Nieruchomość nie objęta m.p.o. . W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy działka znajduje się w strefie DG- wyodrębnione obszary działalności gospodarczej.	<b>5.450,00 zł plus podatek VAT 23%</b>	w drodze bezprzetargowej

3.	596/4	TB1S/0005 8508/2	0,0245 ha	Majdan Zbydniowski	Nieruchomość niezabudowana, położona jest w przy drodze asfaltowej w pobliżu DL, bezpośrednio przylega do nieruchomości prywatnej oznaczonej numerem działki 582. Uzbrojenie : woda, energia elektryczna, gaz.	Nieruchomość nie objęta m.p.o. . W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy działka znajduje się w strefie osadnictwa wiejskiego – B7.	<b>3.640,00 zł</b> <b>plus podatek</b> <b>VAT 23%</b>	w drodze bezprzetargowej
----	-------	---------------------	-----------	-----------------------	---	--	---	-----------------------------

Ogłoszenie niniejsze zamieszczone zostaje do wiadomości na okres 21 dni  
od dnia 26 lutego do 19 marca 2013 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce  
nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie od dnia 26 lutego 2013 roku do dnia 9 kwietnia 2013 roku w sekretariacie  
U.G. w Zaleszanach, ul. Tadeusza Kościuszki 16.

WÓJT  
Andrzej Kucera