

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Zaleszany ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

1. działki nr 1218/31 o pow. 0.1630 ha położonej w **Kotowej Woli**, cena wywoławcza – 28.500,00 zł plus podatek VAT 22%
2. działki nr 1218/33 o pow. 0.2058 ha położonej w **Kotowej Woli**, cena wywoławcza – 35.700,00 zł plus podatek VAT 22%
3. działki nr 1218/34 o pow. 0.1691 ha położonej w **Kotowej Woli**, cena wywoławcza – 29.500,00 zł plus podatek VAT 22%
4. działki nr 72/1 o pow. 0.1419 ha położonej w **Obojni**, cena wywoławcza – 25.900,00 zł plus podatek VAT 22%
5. działki nr 72/2 o pow. 0.1005 ha położonej w **Obojni**, cena wywoławcza – 18.900,00 zł plus podatek VAT 22%
6. działki nr 72/3 o pow. 0.1011 ha położonej w **Obojni**, cena wywoławcza – 19.000,00 zł plus podatek VAT 22%
7. działki nr 72/4 o pow. 0.1017 ha położonej w **Obojni**, cena wywoławcza – 19.100,00 zł plus podatek VAT 22%
8. działki nr 72/5 o pow. 0.1024 ha położonej w **Obojni**, cena wywoławcza – 18.400,00 zł plus podatek VAT 22%
9. działki nr 72/6 o pow. 0.1031 ha położonej w **Obojni**, cena wywoławcza – 19.300,00 zł plus podatek VAT 22%
10. działki nr 733/4 o pow. 0.1073 ha położonej w **Zaleszanach**, cena wywoławcza – 22.500,00 zł plus podatek VAT 22%
11. działki nr 733/5 o pow. 0.1032 ha położonej w **Zaleszanach**, cena wywoławcza – 21.200,00 zł plus podatek VAT 22%
12. działki nr 733/6 o pow. 0.0992 ha położonej w **Zaleszanach**, cena wywoławcza – 20.500,00 zł plus podatek VAT 22%
13. działki nr 733/7 o pow. 0.0958 ha położonej w **Zaleszanach**, cena wywoławcza – 19.900,00 zł plus podatek VAT 22%
14. działki nr 733/8 o pow. 0.0948 ha położonej w **Zaleszanach**, cena wywoławcza – 19.700,00 zł plus podatek VAT 22%

Przetarg odbędzie się w dniu 19 listopada 2010 roku o godz. 9⁰⁰ na sali narad w budynku Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu stanowią własność Gminy Zaleszany, są nieobciążone.

Działki położone w **Kotowej Woli** posiadają urzędzoną księgę wieczystą KW TB1S/00014412/2 w Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli. Są niezabudowane. Usytuowane są w sąsiedztwie rzeki Osa w pobliżu drogi asfaltowej powiatowej wiodącej w kierunku Jamnicy. Teren porośnięty trawą i roślinnością łąkową.

Uzbrojenie: en. elektryczna, gaz, woda. Działki nie są objęte miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Zaleszany GKM.I.7331/127/09 z dnia 26.10.2009 r. przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową.

Działki położone w Obojni są niezabudowane, posiadają urzędową księgę wieczystą KW nr TB1S/00022752/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli. Usytuowane są przy drodze gruntowej w przysiółku Zaosie. Wydzielone zostały z pastwiska wiejskiego. Uzbrojenie : energia elektryczna, woda, gaz. Działki nie są objęte miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.I.7331/82/09 z dnia 30.06.2009 r. działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową.

Działki położone w Zaleszanach są niezabudowane, posiadają urzędową księgę wieczystą KW nr TB1S/00027208/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli. Usytuowane są przy ulicy Topolowej w pobliżu drogi powiatowej biegnącej w kierunku Skowierzyna. Działki w kształcie prostokąta, teren płaski. Uzbrojenie : kanalizacja, istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, gazu i wody. Działki nie są objęte miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.I.7331/9/2010 z dnia 17.02.2010 r. działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium gotówką w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto na konto Urzędu Gminy w Zaleszanach nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanach najpóźniej do godziny 13⁰⁰ w dniu 15 listopada 2010 roku.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostaje zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyli się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany pok. nr 12 , tel. (15) 845-94-19 wew. 31.

Zaleszany, dnia 12.10.2010 r.

Z UR. WÓJTA
Genowefa Samotyk
mgr inż. **Genowefa Samotyk**
ZASTĘPCA WÓJTA