

**OGŁOSZENIE**  
**Wójta Gminy Zaleszany**  
**z dnia 20 września 2010 r.**

Wójt Gminy Zaleszany ogłasza przetarg **pisemny nieograniczony** na najem 2 pomieszczeń o pow. 36,49 m<sup>2</sup> i 7,75 m<sup>2</sup> na okres 3-ch lat, z możliwością dalszego przedłużenia, w remontowanym budynku Domu Ludowego w Kępie Zaleszańskim z przeznaczeniem na Centrum Sportowo - Rekreacyjne „Kregle”, położonym na działce nr 982, obręb 02 Kępie Zaleszańskie, stanowiącym własność Gminy.

Lokale przeznaczone są na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlowo – gastronomicznej.

Zasadnicze pomieszczenie (bez zamknięcia) ma bezpośredni dostęp do kręgielni. Drugie znajduje się obok i służy jako zaplecze lub magazyn.

Wyposażone są w instalację elektryczną, gazową, centralnego ogrzewania, ciepłą i zimną wodę, kuchenkę gazową i zlewozmywaki. Najemca wyposaża pomieszczenia w pozostały sprzęt i urządzenia we własnym zakresie. Po rozwiązaniu umowy wyposażenie trwale przytwierdzone pozostają u Wynajmującego.

Termin zagospodarowania lokali - 31.10.2010 r.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z rozmieszczeniem pomieszczeń.

Godziny otwarcia należy dostosować do pracy kręgielni oraz uzgodnić z użytkownikiem budynku.

Cena wywoławcza czynszu wynosi **500 zł/m-c (brutto)**, 409,84 zł (netto) + 22% podatku VAT.

**Oferty** pisemne w zaklejonych kopertach z dopiskiem „Przetarg nie otwierać”, należy składać najpóźniej w dniu **8.10.2010 r.** w Sekretariacie Urzędu Gminy w Zaleszanych.

**Do dnia 8.10.2010 r.** należy wnieść **wadium w wysokości 50,00 zł**, na konto Urzędu Gminy Nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 w BS Zaleszany.

Osoba, która przetarg wygrała i uchyla się od zawarcia umowy najmu, wpłacone wadium przepada.

Oferta powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę albo firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna,
- datę sporządzenia oferty,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- oferowany czynsz najmu,
- sposób oraz termin zagospodarowania lokalu.

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Postąpienie wynosi nie mniej niż **10,00 zł**.

Przetarg uważa się za ważny jeżeli wpłynie co najmniej jedna oferta spełniająca warunki przetargu i uczestnik zaoferował cenę wyższą od wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie.

**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.10.2010 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w Sali narad Urzędu Gminy w Zaleszanych.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. Nr 12 Urzędu Gminy w Zaleszanych, lub pod nr tel. (015) 845-94-19 wew.31.

**WÓJT**  
Stanisław Guźla