

GKM.IV.340/1-2/10

**Do oferentów ,którzy pobrali Specyfikację
Istotnych Warunków Zamówienia**

Dotyczy przetargu p.n. „, **Opracowanie dokumentacji budowlano –wykonawczej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, przepompowniami i zasilaniem energetycznym dla miejscowości Kotowa Wola ”**

Do Gminy Zaleszany wpłynęły zapytania dotyczące postępowania jak wyżej ,
niniejszym odpowiadamy:

1. Jaki jest szacunkowy zakres długości kanalizacji sanitarnej i obszar pomiaru map ?

Odpowiedź : szacunkowy obszar pomiaru map 150 ha , długość sieci kanalizacyjnej będzie zależała od inwencji twórczej projektanta i trasy przebiegu sieci kanalizacyjnej na jaką uzyska zgody właścicieli działek .

2. Czy Zamawiający zezwoli na lokalizację kanalizacji w pasie dróg gminnych ?

Odpowiedź : Będzie to rozważane po zapoznaniu się z proponowanym przebiegiem sieci .

3. Czy w przypadku zwiększenia zakresu prac projektowych w stosunku do opisanego w SIWZ zostanie zwiększone wynagrodzenie umowne lub zawarta oddzielna umowa na roboty dodatkowe .

Odpowiedź : Nie przewidujemy robot dodatkowych i uzupełniających.

4. Co w sytuacji gdy stan prawny nieruchomości jest nieuregulowany , a tym samym osoba użytkująca działkę nie posiada prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zgodnie z art. 3 Ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo budowlane?

Odpowiedź : w porozumieniu z zamawiającym zostanie rozstrzygnięty tok postępowania.

5. Czy zamawiający będzie występował o ustalenie kuratora spadku lub ograniczenie praw własności dla nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym?

Odpowiedź : W koniecznych przypadkach zostanie zastosowana taka procedura.

6. Kto jest zarządcą dróg ,które występują na terenie objętym przetargiem?

Odpowiedź : Gmina zaleszany i zarząd Dróg Powiatowych w Stalowej Woli.

7. Czy na obszarze objętym przetargiem są obszary Natura 2000?

Odpowiedź : w nowym projekcie Natura 2000 na obrzeżach miejscowości występują tereny chronione .

8. Ile wyjazdów należy przyjąć w ramach nadzoru autorskiego , który będzie pełniony przez projektanta w ramach umowy?

Odpowiedź : Podlega to wycenie indywidualnej Wykonawcy.

9. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na przesunięcie terminu zakończenia prac projektowych w przypadku niedotrzymania ustawowych terminów przez organy wydające decyzje lub dokonujące uzgodnień .

Odpowiedź : przesunięcie terminu nastąpi zgodnie z zapisami w załączonym projekcie umowy § 8

10. Czy w przypadku niedotrzymania terminów określonych w Kpa i odpowiednich przepisach przez organy wydający decyzję lub dokonujący uzgodnień zamawiający odstąpi od naliczania kar umownych za przekroczone terminy?

Odpowiedź : postępowanie będzie zgodne z zapisami przedstawionymi w projekcie umowy.

Wójt Gminy Zaleszany



Stanisław Guźła