

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Zaleszany o g ł a s z a:
kolejny III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

1. Działki nr 443/22 o pow. 0,1264 ha położonej w Pilchowie, cena wywoławcza – 40.990,00 zł plus podatek VAT 22%
2. Działki nr 443/24 o pow. 0,1536 ha położonej w Pilchowie, cena wywoławcza – 49.640,00 zł plus podatek VAT 22%

Przetarg odbędzie się 10 września 2009 roku o godz. 9⁰⁰ w na sali posiedzeń w budynku Urzędu Gminy w Zaleszanach. Pierwszy przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się 26 marca 2009 roku, drugi 18 czerwca 2009 roku.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu stanowią własność Gminy Zaleszany, są nieobciążone

Działki posiadają urzędową księgę wieczystą KW TB1S/00042178/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli. Usytuowane są na projektowanym osiedlu zabudowy jednorodzinnej. Teren płaski. Kształt działek zbliżony do prostokąta.

Uzbrojenie: działki nieuzbrojone - istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, wody i gazu. Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy działki położone są w terenach budowlanych – MN przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium gotówką w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto na konto Urzędu Gminy w Zaleszanach nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanach najpóźniej do godziny 13⁰⁰ w dniu 7 września 2009 roku.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostaje zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyla się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany pok. nr 12 , tel. (015) 845-94-30 wew. 31.

Zaleszany, dnia 31 lipca 2009 r.

Z UP. WÓJTA
Genowefa Sambłyk
mgr inż. Genowefa Sambłyk
ZASTĘPCA WÓJTA