

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy w Zaleszanych

z dnia 6 października 2008 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) Wójt Gminy w Zaleszanych podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do sprzedaży:

| Lp. | Numer ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie księgi wieczystej | Położenie miejscowość | Powierzchnia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym, sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości | Sprzedaż |
|-----|---------------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|---|---|-----------------------------------|--------------------|
| 1. | 337/10 | TB1S/00015891/0 | Dzierdziówka | 1155 m ² | Nieruchomość niezabudowana , położona w centralnej części wsi, przy drodze asfaltowej powiatowej, bezpośrednio przylega do terenu b. kółka rolniczego. Teren porośnięty trawą, lekko pagórkowaty. Uzbrojenie: en. Elektryczna, woda, gaz. | Nieruchomość położona w terenach budowlanych –MN przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych. | 24.550,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 2. | 337/11 | TB1S/00015891/0 | Dzierdziówka | 1140 m ² | Nieruchomość niezabudowana , położona w centralnej części wsi, przy drodze asfaltowej powiatowej. Teren porośnięty trawą, lekko pagórkowaty. Uzbrojenie: en. elektryczna, woda, gaz. | j.w. | 24.250,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 3. | 337/12 | TB1S/00015891/0 | Dzierdziówka | 1233 m ² | j. w. | j.w. | 26.150,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 4. | 337/13 | TB1S/00015891/0 | Dzierdziówka | 1404 m ² | j.w. | j.w. | 29.650,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 5. | 337/14 | TB1S/00015891/0 | Dzierdziówka | 1402 m ² | j.w. | j.w. | 29.600,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |

| | | | | | | | | |
|-----|--------|-----------------|--------------------|---------------------|--|---|-----------------------------------|--------------------|
| 6. | 1043 | TB1S/00015891/0 | Dzierdziówka | 1338 m ² | Nieruchomość usytuowana za budynkiem Domu Ludowego .Teren płaski ogrodzony siatką na stalowych ramach. Wzdłuż ogrodzenia rząd drzew (jesiony i klony). Kształt działki nieregularny. Dojazd służebnością drogową ustanowioną wraz ze sprzedażą działki. Uzbrojenie: en. elektryczna, woda, gaz. | Nie objęta m.p.o. zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy przeznaczona pod zabudowę budynku gospodarczo-garażowego. | 19.700,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 7. | 304/22 | TB1S/00030780/0 | Kepie Zaleszańskie | 200 m ² | Nieruchomość niezabudowana położona przy skrzyżowaniu drogi powiatowej z wewnętrzną. Stanowi wąski pas gruntu porośły trawą bezpośrednio przylega do prywatnej posesji nr działki 292/2. Uzbrojenie: en. elektryczna, woda, gaz, kanalizacja. | Nie objęta m.p.o. zagospodarowania przestrzennego gminy. | 4.920,00 zł plus podatek VAT 22% | bez przetargu |
| 8. | 595/42 | TB1S/00030780/0 | Kepie Zaleszańskie | 3468 m ² | Nieruchomość niezabudowana położona przy drodze powiatowej wiodącej do Kotowej Woli . Bezpośrednio przylega do prywatnej nieruchomości oznaczonej numerem działki 648. Teren płaski porośnięty trawą. Uzbrojenie: en. elektryczna, woda, gaz, kanalizacja. | Nie objęta m.p.o. zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. | 71.900,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 9. | 595/43 | TB1S/00030780/0 | Kepie Zaleszańskie | 1765 m ² | Nieruchomość niezabudowana położona przy drodze powiatowej wiodącej do Kotowej Woli . Teren płaski porośnięty trawą. Uzbrojenie: en. elektryczna, woda, gaz, kanalizacja. | j.w. | 37.040,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 10. | 595/44 | TB1S/00030780/0 | Kepie Zaleszańskie | 2282 m ² | Nieruchomość niezabudowana położona przy drodze powiatowej wiodącej do Kotowej Woli . Teren płaski porośnięty trawą. Uzbrojenie: en. elektryczna, woda, gaz, kanalizacja. | j.w. | 47.630,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 11. | 1037/6 | TB1S/00030780/0 | Kepie Zaleszańskie | 1138 m ² | Nieruchomość niezabudowana położona przy drodze powiatowej wiodącej do Kotowej Woli oraz wewnętrznej. Teren płaski porośnięty trawą. Działkę przecina napowietrzna linia energetyczna a w północno-wschodniej części wydzielona została działka pod stację transformatorową. Uzbrojenie: en. elektryczna, woda, gaz, kanalizacja. | Nieruchomość położona w terenach budowlanych –MN przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych. | 20.600,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |

| | | | | | | | | |
|-----|---------|-----------------|--------------------|---------------------|---|---|-----------------------------------|--------------------|
| 12. | 1037/10 | TB1S/00030780/0 | Kępie Zaleszańskie | 1278 m ² | Nieruchomość niezabudowana położona w bezpośrednio przy drodze wewnętrznej biegnącej od drogi powiatowej. Teren płaski porośnięty trawą. Uzbrojenie: en. elektryczna, woda, gaz, kanalizacja. | j.w. | 27.070,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 13. | 1037/11 | TB1S/00030780/0 | Kępie Zaleszańskie | 1348 m ² | Nieruchomość niezabudowana położona w bezpośrednio przy drodze wewnętrznej biegnącej od drogi powiatowej. Teren płaski porośnięty trawą. Uzbrojenie: en. elektryczna, woda, gaz, kanalizacja. | j.w. | 28.500,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 14. | 1037/13 | TB1S/00030780/0 | Kępie Zaleszańskie | 1613 m ² | Nieruchomość niezabudowana położona w bezpośrednio przy drodze wewnętrznej biegnącej od drogi powiatowej. Teren nierówny obniżony porośnięty trawą częściowo zakrzaczony. Uzbrojenie: en. elektryczna, woda, gaz, kanalizacja. | j.w. | 19.900,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 15. | 597/17 | TB1S/00014008/7 | Majdan Zbydniowski | 1389 m ² | Nieruchomość niezabudowana usytuowana przy drodze wewnętrznej biegnącej od drogi powiatowej w kierunku Domu Ludowego. Teren płaski porośnięty trawą (Ps III) Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia en. elektrycznej, wody i gazu. | Nie objęta m.p.o. zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. | 27.790,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 16. | 597/18 | TB1S/00014008/7 | Majdan Zbydniowski | 1389 m ² | Nieruchomość niezabudowana usytuowana przy drodze wewnętrznej biegnącej od drogi powiatowej w kierunku Domu Ludowego. Teren płaski porośnięty trawą (Ps III) Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia en. elektrycznej, wody i gazu. | j.w. | 27.790,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 17. | 672/42 | TB1S/00022752/6 | Obojna | 1238 m ² | Nieruchomość niezabudowana usytuowana przy drodze gminnej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli. Teren płaski porośnięty trawą. Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia en. elektrycznej, wody i gazu. | Nie objęta m.p.o. zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. | 43.390,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |

| | | | | | | | | |
|-----|--------|-----------------|--------|---------------------|---|------|-----------------------------------|--------------------|
| 18. | 672/44 | TB1S/00022752/6 | Obojna | 1363 m ² | Nieruchomość niezabudowana usytuowana przy drodze gminnej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli oraz wewnętrznej. Teren płaski porośnięty trawą. Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia en. elektrycznej, wody i gazu. | j.w. | 47.680,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 19. | 672/45 | TB1S/00022752/6 | Obojna | 1405 m ² | Nieruchomość niezabudowana usytuowana przy drodze gminnej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli oraz wewnętrznej. Teren płaski porośnięty trawą częściowo od strony północnej obniżony ok. 1,5 m porosły tatarakami. Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia en. elektrycznej, wody i gazu. | j.w. | 46.550,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 20. | 672/46 | TB1S/00022752/6 | Obojna | 1468 m ² | Nieruchomość niezabudowana usytuowana przy drodze gminnej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli. Teren płaski porośnięty trawą częściowo od strony północnej obniżony ok. 1,5 m porosły tatarakami. Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia en. elektrycznej, wody i gazu. | j.w. | 48.600,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 21. | 672/47 | TB1S/00022752/6 | Obojna | 915 m ² | Nieruchomość niezabudowana usytuowana przy drodze gminnej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli. Teren płaski porośnięty trawą częściowo od strony północnej obniżony ok. 1,5 m porosły tatarakami. Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia en. elektrycznej, wody i gazu. | j.w. | 30.630,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 22. | 672/48 | TB1S/00022752/6 | Obojna | 865 m ² | Nieruchomość niezabudowana usytuowana przy drodze gminnej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli. Teren płaski porośnięty trawą częściowo od strony północnej obniżony ok. 1,5 m porosły tatarakami. Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia en. elektrycznej, wody i gazu. | j.w. | 30.590,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |

| | | | | | | | | |
|-----|-----------------|-----------------|--------|---------------------|--|--|-----------------------------------|--------------------|
| 23. | 672/49 | TB1S/00022752/6 | Obojna | 841 m ² | Nieruchomość niezabudowana usytuowana przy drodze gminnej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli. Teren płaski porośnięty trawą częściowo od strony północnej obniżony ok. 1,5 m porośły tatarakami. Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia en. elektrycznej, wody i gazu. | j.w. | 29.770,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 24. | 672/50 | TB1S/00022752/6 | Obojna | 942 m ² | Nieruchomość niezabudowana usytuowana przy drodze gminnej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli. Teren płaski porośnięty trawą częściowo od strony północnej obniżony ok. 1,5 m porośły tatarakami. Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia en. elektrycznej, wody i gazu. | j.w. | 33.230,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 25. | 672/12 i 672/43 | TB1S/00022752/6 | Obojna | 127 m ² | Nieruchomość niezabudowana bezpośrednio przyległa do prywatnej posesji oznaczonej numerem działki 707. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, gaz. | j.w. | 4.480,00 zł plus podatek VAT 22% | bez przetargu |
| 26. | 899/4 | TB1S/00022909/2 | Turbia | 941 m ² | Nieruchomość niezabudowana położona na projektowanym osiedlu Turbia-Zatorze usytuowanym przy drodze gminnej biegnącej z Turbi do Obojni-Zosia. Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia en. elektrycznej, wody i gazu. | Nieruchomość położona w terenach budowlanych – MN przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną w zabudowie wolnostojącej. Dopuszcza się też lokalizację obiektów usług handlu i gastronomii oraz usług wbudowanych w gabaryt budynku mieszkalnego, obiektów usługowych rzemiosła nieuciążliwego, parterowych budynków garażowych i gospodarczych. | 31.260,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 27. | 899/6 | TB1S/00022909/2 | Turbia | 945 m ² | j. w. | j. w. | 31.386,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 28. | 899/13 | TB1S/00022909/2 | Turbia | 2659 m ² | Nieruchomość rolna, pastwisko klasy III. Obecnie użytkowana jako grunt orny. Obciążona dzierżawą z terminem ważności do 30.04.2009r. | Nie objęta m.p.o. zagospodarowania przestrzennego gminy. | 5.510,00 zł | w drodze przetargu |

| | | | | | | | | |
|-----|--------|-----------------|----------|---------------------|--|---|-----------------------------------|--------------------|
| 29. | 1515/2 | TB1S/00028104/1 | Zbydniów | 1080 m ² | Nieruchomość niezabudowana położona w sąsiedztwie Ośrodka Zdrowia. Na działce od strony drogi parking żuźlowy. Częściowo obsadzona świerkami i brzozą, częściowo nieużytek porośły trawą. Ogrodzona płotem z siatki stalowej w ramach. Działkę przecina napowietrzna linia energetyczna i telefoniczna. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, gaz, kanalizacja. | Nie objęta m.p.o. zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. | 27.800,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |
| 30. | 1526/9 | TB1S/00011816/3 | Zbydniów | 1300 m ² | Nieruchomość usytuowana przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Kształt działki nieregularny. Teren obniżony w stosunku do drogi. Użytkowany jako podwórk. Zabudowany budynkiem gospodarczym częściowo murowanym z cegły częściowo drewnianym oraz drewnianym domem nie użytkowanym do rozbiórki. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, gaz, kanalizacja. | Nie objęta m.p.o. zagospodarowania przestrzennego gminy. | 22.200,00 zł plus podatek VAT 22% | w drodze przetargu |

WÓJT
Stanisław Guźla