

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Zaleszany z dnia 25 lutego 2020 roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) Wójt Gminy Zaleszany podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Numer ewidn. nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie miejscowość	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
1.	1044/27	TB1S/0001 5891/0	Dzierdziówka	0,0990 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana przy drodze osiedlowej gruntowej w otoczeniu działek niezabudowanych. Teren płaski. Stanowi pastwisko klasy III. Uzbrojenie: brak. Istnieje możliwość podłączenia wody, energii elektrycznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy – przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną MN.	20.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
2.	1218/31	TB1S/000 14412/2	Kotowa Wola	0,1630 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy drodze asfaltowej gminnej w sąsiedztwie rzeki Osa. Teren płaski, podmokły. Działka stanowi pastwisko klasy IV. Przez działkę przebiega podziemna sieć wodociągowa. Uzbrojenie: brak. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, wody, kanalizacji, gazu.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.I.7331/127/09 z dnia 26.10.2009 roku przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną.	35.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
3.	1218/34	TB1S/000 14412/2	Kotowa Wola	0,1691 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy drodze gruntowej w sąsiedztwie rzeki Osa. Teren płaski, podmokły. Działka stanowi pastwisko klasy IV. Przez działkę przebiega podziemna sieć wodociągowa. Uzbrojenie: brak. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, wody, kanalizacji, gazu.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.I.7331/127/09 z dnia 26.10.2009 roku przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną.	35.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu

4.	596/8	TB1S/000 58508/2	Majdan Zbydniowski	0,2198 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona bezpośrednio przy drodze gruntowej. Teren działki zróżnicowany z obniżeniami. Kształt działki nieregularny. Teren porośnięty trawą, krzewami i drzewami (wierzby). Działka sklasyfikowana jako pastwisko klasy III. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna oraz znajduje się na niej słup energii elektrycznej. Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, wody i gazu.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.VI.6730.98.2018 przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	40.100,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
5.	823/10	TB1S/000 63516/9	Obojna	0,0947 ha	Nieruchomość nie zabudowana, położona przy drodze asfaltowej wewnętrznej gminnej. Działka sklasyfikowana jako pastwisko klasy IV. Naroże działki przecina napowietrzna linia telekomunikacyjna. Uzbrojenie: brak.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.VI.6730.11.2018 z dnia 16.03.2018 roku przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	35.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
6.	823/11	TB1S/000 63516/9	Obojna	0,1135 ha	Nieruchomość nie zabudowana, położona przy drodze asfaltowej wewnętrznej gminnej. Działka sklasyfikowana jako pastwisko klasy IV. Uzbrojenie: brak.	j.w.	41.600,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
7.	346/9	TB1S/000 34850/0	Skowierzyn	0,0990 ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w przysiółku Pasternik bezpośrednio przy drodze powiatowej asfaltowej biegnącej ze Skowierzyna do Wrzaw. Działki wydzielone z pastwiska w kształcie prostokąta. Grunt stanowi pastwisko klasy III. Uzbrojenie: brak. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, wody.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.I.6730.61.2012 z dnia 27.06.2012 r. przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną.	18.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
8.	346/11	TB1S/000 34850/0	Skowierzyn	0,0990 ha	j.w.	j.w.	18.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu

9.	277/20	TB1S/000 26422/2	Wólka Turebska	0,1063 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy drodze asfaltowej powiatowej. Bezpośrednio przy chodniku z kostki brukowej. Teren działki znacznie obniżony w stosunku do działek sąsiednich. Działka stanowi pastwisko klasy II. Kształt działki - prostokąt. Teren porośnięty trawą oraz drzewami (wierzby) Uzbrojenie: brak.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.VI.6730.71.2018 z dnia 24.08.2018 roku przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	13.500,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
10.	277/21	TB1S/000 26422/2	Wólka Turebska	0,1674 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy drodze asfaltowej powiatowej i gminnej, bezpośrednio przy chodniku z kostki brukowej. Część działki położona w niewielkim obniżeniu. Działka stanowi pastwisko klasy II. Kształt działki - prostokąt. Teren porośnięty trawą oraz drzewami (wierzby). Uzbrojenie: brak.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.VI.6730.71.2018 przeznaczona pod zabudowę usługowo-handlową.	30.500,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu

Ogłoszenie niniejsze zamieszcza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 27 lutego 2020 roku do dnia 19 marca 2020 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie od dnia 27 lutego 2020 roku do dnia 09 kwietnia 2020 roku w sekretariacie U.G. w Zaleszanych, ul. Tadeusza Kościuszki 16.

WÓJT GMINY

mgr inż. Paweł Gardy