

OBWIESZCZENIE
z dnia 4 września 2019 r.

Stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 933) w związku z art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096, ze zm.)

WOJEWODA PODKARPACKI
Z A W I A D A M I A

że na wniosek z dnia 11.06.2019 r. (uzupełniony w dniu 12.08.2019 r.), Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Grzybowska 80/82 00-844 Warszawa, reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Małgorzatę Wajdę - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, ul. Hanasiewicza 17B, 35-103 Rzeszów,

zostało wszczęte postępowanie administracyjne znak:

N-VIII.7820.3.3.2019

w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych obejmującej **budowę wałów przeciwpowodziowych W1, W2 i W3 oraz budowę kanałów ulgi KU1 i KU2 wraz z budowlami funkcjonalnie związanymi w celu ochrony przeciwpowodziowej m. Kępie Zaleszańskie i Kotowa Wola, realizowaną w ramach inwestycji pn.: „Ochrona przed powodzią obszarów zalewowych położonych wzdłuż rzeki Osa w km 0+000 – 10+900 na terenie miejscowości: Kępie Zaleszańskie, Kotowa Wola, Obojna gmina Zaleszany, Jamnica gm. Grębów woj. podkarpackie”**,

zlokalizowanej na działkach objętych projektowanym obszarem inwestycji:

1) położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, o numerach ewidencyjnych:

powiat stalowowolski, jednostka ewid. 181806_2 Zaleszany, obręb 0002 Kępie Zaleszańskie:

1204 (1204/1, 1204/2); **1205**; 1742 (1742/1, 1742/2, 1742/3); 1741 (1741/1, 1741/2, 1741/3); 1740 (1740/1, 1740/2); 1738 (1738/1, 1738/2, 1738/3); 1743 (1743/1, 1743/2); 1737 (1737/1, 1737/2); 1745 (1745/1, 1745/2); 1746 (1746/1, 1746/2); 1747 (1747/1, 1747/2, 1747/3); 1060 (1060/1, 1060/2, 1060/3); 1061 (1061/1, 1061/2, 1061/3); 1062 (1062/1, 1062/2, 1062/3); 1063 (1063/1, 1063/2, 1063/3); 1064 (1064/1, 1064/2, 1064/3); 1065 (1065/1, 1065/2, 1065/3); 1066/1 (1066/2, 1066/3, 1066/4); 1068/1 (1068/2, 1068/3); 1069 (1069/1, 1069/2, 1069/3); 1102/1 (1102/2, 1102/3); 1105/1 (1105/2, 1105/3); 1106/1 (1106/2, 1106/3); 1107/1 (1107/2, 1107/3); 1108 (1108/1, 1108/2); 1109/1 (1109/2, 1109/3); 1110/1 (1110/2, 1110/3);

1074 (1074/1, 1074/2); 1075 (1075/1, 1075/2); 1111/1 (1111/2, 1111/3); 1076 (1076/1, 1076/2, 1076/3); 1078 (1078/1, 1078/2, 1078/3); 1079 (1079/1, 1079/2, 1079/3); 1080 (1080/1, 1080/2, 1080/3); 1081 (1081/1, 1081/2, 1081/3); 1082 (1082/1, 1082/2, 1082/3); 1083 (1083/1, 1083/2, 1083/3); 1084 (1084/1, 1084/2, 1084/3); 1085 (1085/1, 1085/2, 1085/3); 1086 (1086/1, 1086/2, 1086/3); 1087 (1087/1, 1087/2, 1087/3); 1088 (1088/1, 1088/2); 1089 (1089/1, 1089/2); 1090 (1090/1, 1090/2); 1091 (1091/1, 1091/2); 1093 (1093/1, 1093/2); 1035/1 (1035/3, 1035/4); 1036 (1036/1, 1036/2, 1036/3); 1041 (1041/1, 1041/2); 1042 (1042/1, 1042/2); 1043 (1043/1, 1043/2); 1044 (1044/1, 1044/2); 1402 (1402/1, 1402/2); 1401 (1401/1, 1401/2); 1409 (1409/1, 1409/2); 1410 (1410/1, 1410/2); 1411 (1411/1, 1411/2); 1412 (1412/1, 1412/2); 1413 (1413/1, 1413/2); 1414 (1414/1, 1414/2); 1415 (1415/1, 1415/2); 1416 (1416/1, 1416/2); 1417 (1417/1, 1417/2); 1418 (1418/1, 1418/2); 1419 (1419/1, 1419/2); 1420 (1420/1, 1420/2); 1423 (1423/1, 1423/2); 1424 (1424/1, 1424/2); 1488 (1488/1, 1488/2, 1488/3); 1526 (1526/1, 1526/2); 1527 (1527/1, 1527/2); 1523 (1523/1, 1523/2); 1522 (1522/1, 1522/2); 1518 (1518/1, 1518/2); 1517 (1517/1, 1517/2); 1514 (1514/1, 1514/2); 1513 (1513/1, 1513/2); 1510 (1510/1, 1510/2);

powiat stalowowolski, jednostka ewid. 181806_2 Zaleszany, obręb 0003 Kotowa Wola:

363/3 (363/4, 363/5); 1268 (1268/1, 1268/2); 1269/1 (1269/2, 1269/3); 1272/1 (1272/3, 1272/4); 1689 (1689/1, 1689/2, 1689/3); 1289/1 (1289/2, 1289/3); 1315/1 (1315/2, 1315/3); 1384/1 (1384/7, 1384/8); 1688 (1688/1, 1688/2, 1688/3); 1367 (1367/1, 1367/2); 1368/1 (1368/2, 1368/3); 1866 (1866/1, 1866/2); 1370/1 (1370/2, 1370/3); 1373/1 (1373/2, 1373/3); 1375/1 (1375/2, 1375/3); 1376/1; 1630/3 (1630/4, 1630/5); 1687 (1687/1, 1687/2); 1690 (1690/1, 1690/2); 1622/3 (1622/4, 1622/5, 1622/6, 1622/7); 1204; 1203 (1203/1, 1203/2); 1273/3 (1273/4, 1273/5); 1295 (1295/1, 1295/2); 1296/2 (1296/3, 1296/4); 1325/1 (1325/2, 1325/3); 1324 (1324/1, 1324/2, 1324/3); 1380/1 (1380/2, 1380/3); 1695/8 (1695/19, 1695/20); 1705 (1705/1, 1705/2); 1706 (1706/1, 1706/2, 1706/3); 1707 (1707/1, 1707/2, 1707/3); 1708 (1708/1, 1708/2); 1709/1 (1709/2, 1709/3); 1218/42 (1218/43, 1218/44, 1218/45, 1218/46); 1218/22 (1218/47, 1218/48, 1218/49, 1218/50); 1218/23 (1218/51, 1218/52);

2) dla których inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o numerach ewidencyjnych:

powiat stalowowolski, jednostka ewid. 181806_2 Zaleszany, obręb 0002 Kępie Zaleszańskie:

1633/2

powiat stalowowolski, jednostka ewid. 181806_2 Zaleszany, obręb 0003 Kotowa Wola:

1329; 1931.

* *Pogrubioną czcionką zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, w przypadku działek podlegających podziałowi w nawiasach wskazano numery działek powstałych po podziale.*

Zainteresowani mogą zapoznać się z aktami sprawy w Oddziale Lokalizacji Inwestycji Wydziału Nieruchomości Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów, V piętro, pokój 566, w dniach pracy urzędu, w godzinach 10⁰⁰ – 14⁰⁰ oraz złożyć swoje wnioski i zastrzeżenia, do czasu wydania w tej sprawie rozstrzygnięcia.

W myśl art. 49 k.p.a. doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zgodnie z dyspozycją art. 7 ust. 7 pkt 1, 2 i 3 ww. ustawy z dnia 8 lipca 2010 r., z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania:

- 1) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej - Państwowego Instytutu Badawczego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
- 2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji do czasu wydania takiej decyzji, można zawiesić postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z inwestycją;
- 3) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, ze zm.).

Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa w ust. 7 pkt 1, jest nieważna (art. 7 ust. 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych).

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

Marek Bajdak
Dyrektor
Wydziału Nieruchomości