

# O G Ł O S Z E N I E

## **Wójt Gminy Zaleszany o g ł a s z a I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:**

**Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka numer 1044/22, o pow. 0,0990 ha, położonej w Dzierdziówce, objętej księgą wieczystą KW TB1S/00015891/0. Cena wywoławcza – 17.500,00 zł plus podatek VAT 23% .**

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 września 2019 roku o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Zaleszanach, ul. Tadeusza Kościuszki 16.**

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu stanowi własność Gminy Zaleszany, jest nieobciążona. Położona jest przy projektowanej drodze osiedlowej. W otoczeniu działek niezabudowanych. Kształt działki - prostokąt. Grunt stanowi pastwisko klasy III. Uzbrojenie: sieć wodociągowa.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy działka położona jest w terenach budowlanych – MN przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto na konto Urzędu Gminy w Zaleszanach nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanach najpóźniej do dnia 20 września 2019 roku. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Zaleszanach.**

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zostanie zaliczone w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności nie później niż w dniu podpisania umowy realizującej przedmiotowy przetarg. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyla się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przypadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym oraz granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany, Pl. Kościuszki 5/2 , tel. (15) 845-94-19 wew. 31.

Zaleszany, dnia 14.08.2019 r.

**WÓJT GMINY**

*mgr inż. Paweł Gardy*