

# O G Ł O S Z E N I E

## Wójt Gminy Zaleszany ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

1. działki nr 346/7 o pow. 0,0990 ha położonej w Skowierzynie, cena wywoławcza – 17.000,00 zł plus podatek VAT 23%
2. działki nr 346/8 o pow. 0,0990 ha położonej w Skowierzynie, cena wywoławcza – 17.000,00 zł plus podatek VAT 23%
3. działki nr 346/9 o pow. 0,0990 ha położonej w Skowierzynie, cena wywoławcza – 17.000,00 zł plus podatek VAT 23%
4. działki nr 346/11 o pow. 0,0990 ha położonej w Skowierzynie, cena wywoławcza – 17.000,00 zł plus podatek VAT 23%

## **Przetarg odbędzie się w dniu 20 sierpnia 2019 roku o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Zaleszanach, ul. Tadeusza Kościuszki 16.**

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu stanowią własność Gminy Zaleszany, są nieobciążone.

Działki posiadają urzędową księgę wieczystą KW nr TB1S/00034850/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli. Usytuowane są w Skowierzynie przysiółku Pasternik, bezpośrednio przy drodze powiatowej biegnącej w kierunku Wrzaw. Działki w kształcie prostokąta, niezabudowane. Grunt stanowi pastwisko klasy III.

Uzbrojenie: brak. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, wody. Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.I.6730.61.2012 z dnia 27.06.2012 r. działki przeznaczone są pod budowę mieszkaniową jednorodzinną.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto na konto Urzędu Gminy w Zaleszanach nr 09 9439 0007 2001 0000 0329 0005 Bank Spółdzielczy w Zaleszanach najpóźniej do dnia 14 sierpnia 2019 roku.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Zaleszanach.

Wadium wpłacone przez uczestników, którzy przetargu nie wygrali zostaje zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Uczestnikowi który wygrał przetarg, wadium zaliczone zostaje na poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności nie później niż w dniu podpisania umowy realizującej przedmiotowy przetarg. W przypadku gdy zwycięzca przetargu uchyla się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Koszty sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego oraz koszty założenia księgi wieczystej ponosi kupujący.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym oraz granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Bliższe informacje można uzyskać w U.G. Zaleszany, Pl. Kościuszki 5/2, tel. (15) 845-94-19 wew. 31.

Zaleszany, dnia 8.07.2018 r.

WÓJT GMINY

mgr inż. Paweł Gardy