

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Zaleszany z dnia 12 marca 2019 roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Wójt Gminy w Zaleszanych podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Numer ewidn. nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie miejscowość	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
1.	1488/24	TB1S/000 42178/4	Agatówka obręb Pilchów	0,1206 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy drodze osiedlowej gruntowej. W sąsiedztwie działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną-Osiedle Zatorze. Kształt działki prostokąt. Teren działki obniżony podmokły, niezagospodarowany. Uzbrojenie: kanalizacja. Istnieje możliwość przyłączenia energii elektrycznej, wody i gazu.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy działka oznaczona symbolem MN przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych.	40.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
2.	595/89	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,0580 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie drogi tłuczniowej w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Pastwisko klasy IV i nieużytek. Kształt-wydłużony pięciokąt. Na działce mokradło zakrzaczone. Uzbrojenie: woda, energia elektryczna w sąsiedztwie kanalizacja, gaz.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy działka oznaczona symbolem 2 ZP przeznaczona pod zieleń urządzoną z dopuszczeniem lokalizacji oczek wodnych, placu zabaw dla dzieci, urządzeń sportowych, małych form architektonicznych.	6.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
3.	957/9	TB1S/000 14412/2	Kotowa Wola	0,0444 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie drogi asfaltowej. Działka stanowi nieużytek. Na większości działki mokradło porośnięte tatarakiem. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, gaz.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona w terenie zabudowy zagrodowo mieszkaniowej z usługami wiejskimi.	3.000,00 zł	w drodze przetargu

4.	957/10	TB1S/000 14412/2	Kotowa Wola	0,1070 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie drogi asfaltowej. Kształt działki nieregularny. Działka stanowi nieużytek. Część działki to mokradło porośnięte tatarakiem, część porośnięta drzewami i krzakami. Wzdłuż wschodniej granicy działki droga gruntowa do przyległej posesji. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, gaz.	j.w.	9.000,00 zł	w drodze przetargu
5.	823/2	TB1S/000 63516/9	Obojna	0,0975 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie drogi asfaltowej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli oraz rowu melioracyjnego. Pastwisko klasy IV i V. Kształt działki prostokąt. Działka nieużytkowana porośnięta trawą i chwastami. Uzbrojenie: brak.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.VI.6730.11.2018 przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	35.700,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
6.	823/3	TB1S/000 63516/9	Obojna	0,1014 ha	j. w.	j. w.	37.100,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
7.	823/4	TB1S/000 63516/9	Obojna	0,1279 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie drogi asfaltowej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli, rowu melioracyjnego i działki rolnej. Pastwisko klasy IV i V. Kształt działki trapez. Działka nieużytkowana porośnięta trawą i chwastami. Uzbrojenie: brak.	j. w.	46.800,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
8.	823/12	TB1S/000 63516/9	Obojna	0,1338 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie drogi asfaltowej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli oraz drogi wewnętrznej. Pastwisko klasy IV. Kształt działki trapez. Działka nieużytkowana porośnięta trawą i chwastami. Uzbrojenie: brak.	j. w.	49.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu

9.	823/13	TB1S/000 63516/9	Obojna	0,1058 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie drogi asfaltowej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli. Pastwisko klasy IV. Kształt działki prostokąt. Działka nieużytkowana porośnięta trawą i chwastami. Uzbrojenie: brak.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.VI.6730.11.2018 przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	38.700,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
10.	823/14	TB1S/000 63516/9	Obojna	0,1061 ha	j. w.	j. w.	38.800,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
11.	823/15	TB1S/000 63516/9	Obojna	0,1046 ha	j. w.	j. w.	38.300,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
12.	823/16	TB1S/000 63516/9	Obojna	0,1143 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie drogi asfaltowej biegnącej z Agatówki do Kotowej Woli oraz zabudowy zagrodowej. Pastwisko klasy IV. Kształt działki prostokąt. Na działce znajduje się 7 drzew (lipa). Działka porośnięta trawą. Uzbrojenie: brak.	j. w.	41.800,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
13.	1533/23	TB1S/000 15706/7	Zbydniów	0,0299 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie działki zabudowanej nr 1545. Kształt działki trapez, teren płaski, porośnięta trawą, zakrzaczona. Przez działkę przebiega kanalizacja oraz napowietrzna linia telefoniczna. Uzbrojenie: energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona w strefie osadnictwa wiejskiego.	5.000,00 zł	bez przetargu

Ogłoszenie niniejsze zamieszcza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 14 marca 2019 r. do dnia 4 kwietnia 2019 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie od dnia 14 marca 2019 roku do dnia 25 kwietnia 2019 roku w sekretariacie U.G. w Załęszanach, ul. Tadeusza Kościuszki 16.

WÓJT GMINY

mgr inż. Paweł Gardy