

# O G Ł O S Z E N I E

**Wójta Gminy Zaleszany z dnia 11 lutego 2019 roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Wójt Gminy w Zaleszanych podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Numer ewidn. nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie miejscowość	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
1.	<b>1488/54</b>	TB1S/000 42178/4	<b>Agatówka</b> obręb Pilchów	<b>0,0299 ha</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości oznaczonej numerem działki 1488/25 . Pastwisko klasy IV. Teren podmokły. Uzbrojenie: brak.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona w strefie rolniczej - D2 w obszarze ŁP- łąkowo pastwiskowych.	<b>8.500,00 zł</b>	bez przetargu
2.	<b>1488/55</b>	TB1S/000 42178/4	<b>Agatówka</b> obręb Pilchów	<b>0,0299 ha</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości oznaczonej numerem działki 1488/26 . Pastwisko klasy IV. Teren podmokły. Uzbrojenie: brak.	j.w.	<b>9.950,00 zł</b>	bez przetargu
3.	<b>1488/56</b>	TB1S/000 42178/4	<b>Agatówka</b> obręb Pilchów	<b>0,0299 ha</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości oznaczonej numerem działki 1488/27 . Pastwisko klasy IV. Teren podmokły. Uzbrojenie: brak.	j.w.	<b>9.950,00 zł</b>	bez przetargu
4.	<b>1488/57</b>	TB1S/000 42178/4	<b>Agatówka</b> obręb Pilchów	<b>0,0299 ha</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości oznaczonej numerem działki 1488/28 . Pastwisko klasy IV. Teren podmokły. Uzbrojenie: brak.	j.w.	<b>9.400,00 zł</b>	bez przetargu

5.	1488/58	TB1S/000 42178/4	Agatówka obręb Pilchów	0,0299 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości oznaczonej numerem działki 1488/29. Pastwisko klasy IV. Teren podmokły. Uzbrojenie: brak.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona w strefie rolniczej - D2 w obszarze ŁP- łąkowo pastwiskowych.	9.400,00 zł	bez przetargu
6.	596/8	TB1S/000 58508/2	Majdan Zbydniowski	0,2198 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona bezpośrednio przy drodze gruntowej. Teren działki zróżnicowany z obniżeniami. Kształt działki nieregularny. Teren porośnięty trawą, krzewami i drzewami (wierzby). Działka sklasyfikowana jako pastwisko klasy III. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna oraz znajduje się na niej słup energii elektrycznej. Uzbrojenie: istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, wody i gazu.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.VI.6730.98.2018 przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	39.300,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
7.	277/19	TB1S/000 26422/2	Wólka Turebska	0,1052 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy drodze asfaltowej powiatowej i gminnej. Bezpośrednio przy chodniku z kostki brukowej. Teren płaski. Działka stanowi pastwisko klasy II. Kształt działki - prostokąt. Teren porośnięty trawą. Uzbrojenie: brak.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.VI.6730.71.2018 przeznaczona pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	18.900,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
8.	277/20	TB1S/000 26422/2	Wólka Turebska	0,1063 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy drodze asfaltowej powiatowej, bezpośrednio przy chodniku z kostki brukowej. Teren o znacznym obniżeniu w stosunku do nieruchomości sąsiednich. Działka stanowi pastwisko klasy II. Kształt działki - prostokąt. Teren porośnięty trawą oraz drzewami (wierzby). Uzbrojenie: brak.	j.w.	13.300,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu
9.	277/21	TB1S/000 26422/2	Wólka Turebska	0,1674 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy drodze asfaltowej powiatowej i gminnej. Bezpośrednio przy chodniku z kostki brukowej. Teren płaski częściowo obniżony. Działka stanowi pastwisko klasy II. Kształt działki - prostokąt. Teren porośnięty trawą. Uzbrojenie: brak.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy GKM.VI.6730.71.2018 przeznaczona pod budowę usługowo-handlową.	30.000,00 zł plus podatek VAT 23%	w drodze przetargu

10.	1479/5	TB1S/000 25374/3	Zbydniów	0,0341 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Zbydniowie w sąsiedztwie torów kolejowych i przystanku PKP, dostęp do drogi przez działkę 1480/13. Działka pozostaje w użytkowaniu wieczystym. Budynek znajdujący się na działce stanowi odrębną własność. Sprzedaż następuje bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego. Uzbrojenie: energia elektryczna w sąsiedztwie woda, kanalizacja i gaz .	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona w terenie oznaczonym symbolem DG- obszar działalności gospodarczej	2.857,00 zł	bez przetargu
11.	1480/13	TB1S/000 25374/3	Zbydniów	0,2203 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Zbydniowie przy drodze asfaltowej w sąsiedztwie torów kolejowych i przystanku PKP. Działka pozostaje w użytkowaniu wieczystym. Budynek znajdujący się na działce stanowi odrębną własność. Sprzedaż następuje bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego. Uzbrojenie: energia elektryczna w sąsiedztwie woda, kanalizacja i gaz .	j.w.	20.758,00 zł	bez przetargu

Ogłoszenie niniejsze zamieszcza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 14 lutego 2019 r. do dnia 7 marca 2019 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie od dnia 14 lutego 2019 roku do dnia 28 marca 2019 roku w sekretariacie U.G. w Zaleszanych, ul. Tadeusza Kościuszki 16.

WÓJT GMINY

mgr inż. Paweł Gandy