

Gmina Zaklików  
37 - 470 Zaklików  
ul. Zachodnia 15  
(nazwa i adres Zamawiającego)

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego,  
którego przedmiotem jest: **OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA BUDOWĘ PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY ZAKLIKÓW**

#### WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

W związku z pytaniami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia złożonymi przez Wykonawców, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759), wyjaśniam co następuje:

#### **Treść zapytania:**

**Pytanie 1: Czy w zakresie spełnienia warunku doświadczenia Oferent może przedstawić referencje na opracowanie dokumentacji projektowej tylko sieci kanalizacyjnej?**

**Odpowiedź na pytanie nr 1:** Zapis w SIWZ „Warunek ten będzie spełniony, jeżeli Wykonawcy udokumentują, że zrealizowali w okresie ostatnich trzech lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w okresie dotychczasowej działalności, co najmniej jedną usługę o podobnym charakterze tj. polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacyjno – wodociągowej za kwotę minimum 150 000 zł brutto w odniesieniu do każdego zadania, z potwierdzeniem że usługa została wykonana należycie. „Należy rozumieć następująco: Zamawiający dopuszcza na potwierdzenie spełnienia w/w warunku przynajmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacyjnej, wodociągowej lub kanalizacyjno wodociągowej za kwotę minimum 150 000,00 zł

**Pytanie 2: Czy wskazany termin zakończenia zadania tj 20.12.2001r to termin złożenia wniosku o pozwolenie na budowę?**

**Odpowiedź na pytanie nr 2** W terminie do 20.12.2011r należy wykonać zgłoszenie w Starostwie i i uzyskać klauzulę ,że organ nie wniósł sprzeciwu wobec zgłoszenia .

**Pytanie 3: Czy zamawiający przewiduje w zakresie zamówienia szczególne wymagania co do wykonania badań geologicznych i dokumentacji geotechnicznej ?**

**Odpowiedz na pytanie nr 3** Niezbędne do opracowania dokumentacji i wykonania zgłoszenia w Starostwie w Stalowej Woli.

**Pytanie 4: Czy Zamawiający uwzględni w ramach zamówienia sprawowanie nadzoru autorskiego?**

**Odpowiedz na pytanie nr 4** Nie.

**Pytanie 5: Do jakich odbiorników mają następować zrzuty ścieków oczyszczonych z przydomowych oczyszczalni ścieków..**

**Odpowiedz na pytanie nr 5** Sposób zrzutu ścieków należy indywidualnie zaprojektować w zależności od warunków terenowych . Propozycja rozwiązania technicznego leży po stronie wykonawcy

**Pytanie nr 6 Czy Zamawiający wymaga, by opracowano dokumentację projektowo - kosztorysową dla każdej oczyszczalni oddzielnie czy np. zblokowaną**

**miejscościami?**

Odpowiedź na pytanie nr 6 Zblokowana miejscowościami.

**Pytanie nr 7 Czy kosztorys inwestorski (strona tytułowa, charakterystyka obiektu, tabela elementów scalonych, przedmiar robót, kosztorys, zestawienie robocizny, materiałów i sprzętu) ma być opracowany dla każdej oczyszczalni oddzielnie, czy może być jeden dla każdej miejscowości? Dla każdej oczyszczalni oddzielnie będzie to 180 kosztorysów zawierających około 65 pozycji (co czyni 25 str. - łącznie 25\*180 = 4.500 stron) obejmujących:**

- roboty ziemne dla oczyszczalni (wykopy obiektowe), podłączenia kanalizacyjnego i elektrycznego (wykopy liniowe); (wykopy, zasypywanie, zagęszczanie, ewentualnie odwodnienie wykopów – igłofiltry),
- montaż oczyszczalni
- podłączenie kanalizacyjne oczyszczalni z budynkiem mieszkalnym,
- podłączenie elektryczne oczyszczalni do instalacji w budynku.

Odpowiedź na pytanie nr 7 Zblokowana miejscowościami

**Pytanie nr 8 We wniosku „zgłoszenia budowy” do Starostwa Powiatowego będzie występowała Gmina Zaklików - jako inwestor. Po czyjej stronie jest podpisanie POROZUMIENIA pomiędzy Gminą a właścicielem nieruchomości? Nadmieniam, że porozumienie takie musi podpisać Wójt Gminy i właściciel nieruchomości. W porozumieniu musi być zawarta klauzula: „Strony porozumienia ustalają, że prawo do dysponowania nieruchomością w celu zaprojektowania i wybudowania oczyszczalni ścieków na działce nr ..... w miejscowości ..... wyrażone zostało przez właściciela nieruchomości ..... na rzecz Gminy Zaklików nieodpłatnie na czas określony niezbędny do realizacji i amortyzacji przydomowej oczyszczalni ścieków”**

Odpowiedź na pytanie nr 8 Podpisanie takiego porozumienia leży po stronie projektanta. Wzór porozumienia w uzgodnieniu z Zamawiającym.

**Pytanie nr 9 .Czy Zamawiający wymaga mapy ewidencyjnej?**

Odpowiedź na pytanie nr 9 Tak

**Pytanie nr 10 Czy Zamawiający wymaga pełnego czy uproszczonego wypisu z ewidencji gruntów?**

Odpowiedź na pytanie nr 10 Uproszczony

**Pytanie nr 11 W ogłoszeniu - zakres do opracowania Zamawiający wymaga, by zaprojektowano oczyszczalnie „...w zależności od warunków geotechnicznych gruntu i jakości oraz ilości odprowadzanych ścieków, ...” Czy mamy do czynienia ze ściekami bytowymi, czy mogą występować też innego rodzaju ścieki? Jeśli tak, to po czyjej stronie są koszty badań laboratoryjnych tych ścieków?**

Odpowiedź na pytanie nr 11 Tylko ścieki bytowe

**Pytanie nr 12 Czy oczyszczalnie będą projektowane tylko dla budynków jednorodzinnych, czy też dla np. de szkół, domów kultury, świetlic itp. ?**

Odpowiedź na pytanie nr 12 Budynki jednorodzinne.

WÓJT GMINY  
*mgr inż. Edzistaw Wójcik*