

ZARZĄDZENIE Nr 82/2020

Burmistrza Zaklikowa

z dnia 02.07.2020 r.

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie gminy Zaklików przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r.; poz. 65 z późn. zm.), oraz art. 30 ust. 2 pkt 3, 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r.; poz. 713)

Burmistrz Zaklikowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości z zasobu gruntów stanowiących własność gminy Zaklików.

§ 2

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz, o którym, mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od 02 lipca 2020 r. do 23 lipca 2020 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, w Sołectwie Lipa, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zaklikowie. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Dariusz Toczyski
Dariusz Toczyski

**Załącznik do
Zarządzenia Burmistrza Zaklikowa nr 82/2020
z dnia 02.07.2020 roku**

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r.; poz. 65 z późn. zm.)
Burmistrz Zaklikowa podaje **do publicznej wiadomości** wykaz nieruchomości z zasobu gruntów stanowiących własność gminy Zaklików przeznaczonych do dzierżawy.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Pow. [ha] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania | Rodzaj dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat |
|-----|---|-----------|--|---|------------------------------|---|--|--|---|
| 1 | Działka nr ewid. 525/2 obręb Lipa TB1S/00015043/1 | 0,33 | Ps VI – obecnie grunty rolne stanowiące użytek pastwiska trwale, na przedmiotowej działce zlokalizowany jest odwiert wód zaklasyfikowanych jako woda siarczkowa, siarczanowo – wapniowo - sodowa | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zaklików nieruchomości znajdują się w obszarze o przeznaczeniu - tereny produkcji i drobnej wytwórczości - projektowane; melioracje istniejące i projektowane (SUiKZP w trakcie zmiany). Dla ww. obszaru brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka przeznaczona pod lokalizację przychodni zdrowia z wannami leczniczymi. | Do 8 lat od podpisania umowy | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym. Okres dzierżawy 55 lat | Przez pierwsze 8 lat trwania dzierżawy – 10 zł brutto / rocznie Przez kolejne lata trwania dzierżawy – 5.000 zł brutto / rocznie Burmistrz Zaklikowa zastrzega możliwości negocjacji wysokości stawki czynszu dzierżawnego w okresach 5 – letnich począwszy od 10 roku obowiązywania umowy dzierżawy | Czynsz dzierżawny – opłata roczna do 30 września | Zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami |

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 02 lipca do 23 lipca 2020 roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zaklikowie

w terminie od do

BURMISTRZ
fad.
Dariusz Toczyński