

(pieczęć Zamawiającego)

(miejscowość i data)

Zapytanie ofertowe nr 43/2019

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Zaklików z siedzibą ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia:

Opracowanie Programu Funkcjonalno Użytkowego na realizację zadania pn. „Budowa lokalu socjalnego przy ul. Anny Nagórskiej 27 w Zaklikowie”

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- 2.1 Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno Użytkowego (zwanego dalej PFU) zdefiniowanego w art. 31 ust. 3 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1986), zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. 2013 poz. 1129) dla zadania inwestycyjnego pn. *Budowa lokalu socjalnego przy ul. Anny Nagórskiej 27 w Zaklikowie* na działce o nr ewid. 3244.
- 2.2 Zakres inwestycji (opracowania) obejmował będzie budowę budynku socjalnego wraz z niezbędną infrastrukturą w systemie zaprojektuj – wybuduj i składał się będzie z następujących elementów:
- Wykonanie fundamentów pod kontener;
 - Budowa (zakup i montaż) kontenera wraz z wyposażeniem (instalacje wodno – kanalizacyjne i elektryczne, grzejniki elektryczne, łazienka wyposażona w ubikację, prysznic i umywalkę, pojemnościowy podgrzewacz wody, podejścia dla pralki, aneks kuchenny wyposażony w lodówkę, zlew z kranem i odpływem oraz kuchnię elektryczną) o powierzchni zabudowy około 30 m2 dostosowany do zamieszkiwania 2 osób;
 - Wykonanie przyłączy kontenera do sieci uzbrojenia terenu (sieci wodno – kanalizacyjnej i elektrycznej);
- Zastosowane rozwiązania muszą być kompatybilne i dostosowane do budynku socjalnego (kontenerów) znajdującego się na etapie realizacji w ramach inwestycji pn. *Odtworzenie budynku socjalnego przy ul. Anny Nagórskiej 27 w Zaklikowie zniszczonego wskutek pożaru.*
- 2.3 Do obowiązków Wykonawcy należało będzie opracowanie PFU zgodnie z wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy Prawo Zamówień Publicznych i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, wraz z opracowaniem wstępnego projektu zagospodarowania terenu objętego inwestycją na mapie zasadniczej, przekazanej przez Zamawiającego.

III. OKRES REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia: od dnia podpisania umowy.
2. Maksymalny termin opracowania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy: 14 dni od daty zawarcia umowy.
3. Termin zakończenia obowiązków Wykonawcy: wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę dla zadania objętego przedmiotem zamówienia.

IV. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujący osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W celu potwierdzenia spełniania w/w warunku Wykonawcy zobowiązani są udokumentować, że:
 - a) Dysponują personelem, skierowanym do realizacji zamówienia, który obejmuje w szczególności: **min. 1 osobę** wyznaczoną do realizacji zamówienia posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w ograniczonym lub nieograniczonym zakresie w branży konstrukcyjno – budowlanej lub architektonicznej.

Uwaga: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 1186), rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

V. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego i załączników do zapytania.
3. Opis sposobu przygotowania oferty:
 - 3.1 Oferta powinna być sporządzona w języku polskim na formularzu załączonym do niniejszego zapytania (w szczególności zawierać wszystkie dane zawarte w przedmiotowym formularzu) i napisana pismem maszynowym lub ręcznym drukowanym (czytelnym) niezmywalnym atramentem (tuszem), być opatrzona pieczęcią firmową, posiadać datę sporządzenia, zawierać adres lub siedzibę oferenta, **numer telefonu**, adres email, numer NIP oraz musi być podpisana przez Wykonawcę, pod rygorem odrzucenia jej przez Zamawiającego.
 - 3.2 Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć (dokumenty wymagane na dzień składania ofert):
 - a) **wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień zawodowych i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności – **załącznik nr 2** do zapytania
 - b) wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy **Formularz oferty** według wzoru stanowiącego **załącznik Nr 1** do zapytania
 - c) **pełnomocnictwo** osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy składającej ofertę o ile osoba reprezentująca wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana, jako upoważniona do jej reprezentacji we właściwym rejestrze.
 - d) **pełnomocnictwo**, o którym mowa w rozdziale I ust. 3.
 - 3.3 Wszystkie dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na każdej zapisanej stronie poświadczonego dokumentu z zastrzeżeniem, że pełnomocnictwo może być przedłożone wyłącznie w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza
 - 3.4 Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić, uzupełnić lub wycofać ofertę. Zmiana, uzupełnienie lub wycofanie oferty odbywa się w taki sam sposób jak złożenie oferty, tj. w zamkniętej kopercie oznaczonej nazwą Wykonawcy i zadania z odpowiednim dopiskiem (zmiana, uzupełnienie lub wycofanie).

VI. KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie kryterium oceny: cena ofertowa – znaczenie 100 %, odrębnie dla każdej z części stanowiących przedmiot zamówienia

W zakresie kryterium Kc oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Wartość punktowa ofert } K_c = \frac{C_{\min}}{C_{\text{of}}} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C min - najniższa cena ofertowa brutto spośród wszystkich ofert podlegających ocenie,

C of - cena ofertowa brutto oferty badanej

Wartość punktową oferty w kryterium cena ofertowa stanowić będzie iloczyn przyznanych punktów i znaczenia procentowego kryterium.

- Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

- Oferta powinna być złożona w siedzibie Zamawiającego, tj. Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, w terminie do 31.10.2019 r. godz. 12:00.
- Dopuszcza się złożenie oferty w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego (Sekretariat – pokój nr 16), faksem na nr 15 8738424 lub drogą elektroniczną w postaci skanu podpisanej oferty (dopuszczalne rozszerzenia: PDF lub JPG, maksymalny rozmiar pliku 25 Mb) na adres: zamowienia@zaklikow.pl.
- Wstępna ocena ofert zostanie dokonana w dniu 31.10.2019 r. o godz. 14:30 w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, pokój nr 3, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostaną przekazane za pośrednictwem strony internetowej Zamawiającego: www.zaklikow.biuletyn.net zakładka przetargi /zamówienia poniżej 30 000 euro.
- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów uzupełnień i wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej Zamawiającego: www.zaklikow.biuletyn.net zakładka przetargi /zamówienia poniżej 30 000 euro.

IX. DODATKOWE INFORMACJE

- Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę, będzie zobowiązany do podpisania umowy na wzorze i w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
- Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zastosował rozwiązania kompatybilne z zaprojektowanymi lokalami socjalnymi dla zadania pn. *Odtworzenie budynku socjalnego przy ul. Anny Nagórskiej 27 w Zaklikowie zniszczonego wskutek pożaru* – dodatkowy kontener ma stanowić kontynuację zabudowy szeregowej. W tym celu Zamawiający udostępnia, jako załącznik do zapytania PFU dla wskazanego zadania inwestycyjnego.

X. ZAŁĄCZNIKI

- Wzór formularza ofertowego.
- Wykaz osób.
- PFU dla zadania pn. *Odtworzenie budynku socjalnego przy ul. Anny Nagórskiej 27 w Zaklikowie zniszczonego wskutek pożaru*.

BURMISTRZ



Dariusz Toczyński

