

ZP.271.17.2019  
(znak sprawy)

Zaklików 19.07.2019 r.  
(miejsowość i data)

**S p e c y f i k a c j a**  
**Istotnych Warunków Zamówienia**  
w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

**Nazwa zamówienia:**

*Opracowanie dokumentacji projektowej związanej z rozbudową i przebudową obiektów należących do Gminy Zaklików*

**I. Zamawiający:**

**Gmina Zaklików**

**ul. Zachodnia 15**

**37-470 Zaklików**

**tel. (015) 8738476 fax. (015) 8738324**

**konto BSZK w Kraśniku o/Zaklików 45 8717 1093 2012 1200 0101 0001**

**NIP 865-23-96-324**

**Strona internetowa: <http://www.zaklikow.pl>**

**II. Tryb udzielenia zamówienia**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 221 000 euro.
2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1986).
3. W przedmiotowym postępowaniu zastosowana zostanie procedura określona w art. 24aa ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1986).
4. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
  - 4.1. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1986), zwana w dalszej części SIWZ „ustawą”, „PZP” lub „ustawą PZP”,
  - 4.2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126),
  - 4.3. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 2477)
5. Obowiązek informacyjny RODO
  - 5.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
    - a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Zaklików ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików
    - b) inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Zaklików jest Pan Mateusz Siembab adres email: [mateusz.siembab@hebenpolska.pl](mailto:mateusz.siembab@hebenpolska.pl), telefon tel. 733 337 421
    - c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.17.2019 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;

- d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1986),
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres co najmniej 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz zadeklarowany w wybranej ofercie okres gwarancji i rękojmi;
- f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- h) posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i) nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do pryncypalnego wyłączenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

### **III. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń w tym decyzji pozwolenia na budowę i składa się z następujących części, **stanowiących odrębne zadania inwestycyjne:**
  - 1.1 **Część nr 1 Przebudowa i rozbudowa budynku Urzędu Miejskiego w Zaklikowie**, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 3098. W ramach opracowania należy przewidzieć wykonanie projektu przebudowy i rozbudowy istniejącego budynku Urzędu Miejskiego w Zaklikowie w zakresie:
    - a) przebudowy i rozbudowy zachodniej części budynku, w której zlokalizowane są: Urząd Stanu Cywilnego, Sala konferencyjna oraz siedziba Gminnej Spółki Komunalnej, przy uwzględnieniu następujących założeń:
      - na parterze należy wydzielić odrębne pomieszczenie przeznaczone na potrzeby działalności USC, pełniące funkcję Sali do udzielania ślubów, pomieszczenie biurowe na min. 2 stanowiska pracy z uwzględnieniem obsługi interesantów oraz pomieszczeniem archiwum, Salę konferencyjną z możliwością komunikacji zarówno z zewnątrz, jak i bezpośrednio z głównej części budynku Urzędu Miejskiego oraz pomieszczenie WC. W celu wygospodarowania niezbędnej powierzchni dopuszcza się możliwość zagospodarowania części istniejącej kotłowni budynku UM;
      - na pierwszym piętrze należy przewidzieć lokalizację siedziby Gminnej Spółki Komunalnej oraz dodatkowe pomieszczenie biurowe wydzielone z części istniejącego

archiwum, ewentualnie pomieszczenie serwerowni w przypadku braku możliwości zlokalizowania w części głównej budynku, pozostałe pomieszczenia zgodnie z istniejącym przeznaczeniem;

- w ramach projektu należy przewidzieć przebudowę lub rozbudowę istniejących instalacji wymaganych do wykonania w związku z projektowaną przebudową pomieszczeń oraz wykonanie systemu klimatyzacji Sali konferencyjnej i Sali ślubów;

b) przebudowy głównej części budynku w tym m.in.:

- części przeznaczonej na pomieszczenie kotłowni w celu zmniejszenia powierzchni kotłowni, wydzielenia pomieszczenia gospodarczego lub archiwum, uwzględnienia możliwości zagospodarowania części powierzchni w ramach przebudowy, o której mowa w ust. 1 pkt 1.2 lit a). W ramach projektu należy przewidzieć wyrównanie poziomów istniejących pomieszczeń umożliwiającą swobodną komunikację, ewentualną przebudowę instalacji gazowej, centralnego ogrzewania oraz wentylacji w przypadku konieczności zmiany lokalizacji kotła gazowego lub przewodów kominowych.

- wydzielenie punktu obsługi interesanta na parterze budynku;

- przebudowy istniejących pomieszczeń biurowych na pierwszym piętrze w celu wydzielenia pomieszczenia socjalnego, serwerowni wyposażonej w system chłodzenia (np. klimatyzator), pomieszczenia, którym zlokalizowany zostanie sprzęt i materiały biurowe

- w ramach projektu należy przewidzieć przebudowę istniejących instalacji, wymaganych do wykonania w związku z projektowaną przebudową pomieszczeń oraz wykonanie systemu klimatyzacji (klimatyzatory zlokalizowane na korytarzach każdej kondygnacji oraz wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeniach).

c) przebudowy instalacji elektrycznej, teletechnicznej oraz centralnego ogrzewania w całym budynku Urzędu Miejskiego;

d) montażu systemu monitoringu w obiekcie (kamery przy wejściach do budynku oraz na klatkach schodowych) oraz systemu alarmowego;

d) kompleksowego remontu wszystkich pomieszczeń w budynku (posadzki, ściany, sufity, balustrady schodowe, drzwi wewnętrzne, zabudowa instalacji c.o.).

**1.2 Część nr 2 Przebudowa i rozbudowa budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Zaklikowie.** Istniejący obiekt, zlokalizowany na działce nr ew. 2672/2, użytkowany jest przez Gminny Ośrodek Kultury w Zaklikowie oraz OSP w Zaklikowie. W ramach opracowania należy przewidzieć wyodrębnienie poszczególnych funkcji obiektu i wydzielenie niezależnych (odrębnych) lokali, które będą przeznaczone odpowiednio pod działalność GOK w Zaklikowie i OSP w Zaklikowie. Rozbudowa budynku w kierunku zachodnim – należy przewidzieć przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej (m.in. sieć gazowa, telekomunikacyjna). Przebudowa i rozbudowa obejmować będzie m.in.:

a) **Wydzielenie w części przeznaczonej pod działalność GOK w Zaklikowie następujących pomieszczeń (wymagania minimalne, podane wielkości pomieszczeń orientacyjne):**

- Biblioteka połączona z czytelnia – ok. 150 m<sup>2</sup>
- Sala plastyczna – ok. 30 m<sup>2</sup>
- Sala muzyczna – ok. 50 m<sup>2</sup>
- Salka ekspozycyjna – ok. 30 m<sup>2</sup>
- Kuchnia z zapleczem – ok. 30 m<sup>2</sup>,
- Pomieszczenie socjalne przy kuchni – ok. 20 m<sup>2</sup>
- Sala widowiskowa/sala taneczna + scena z pomieszczeniem (stanowiskiem) dla nagłośnieniowca i oświetleniowca
- Magazynek na sprzęt sceniczny i nagłośnieniowy (mikrofony, kolumny, gitary, reflektory)
- Garderoba dla artystów

- Garderoba na stroje i rekwizyty
- Salka spotkań – ok. 50 m<sup>2</sup>
- Salka taneczna/baletowa
- Hol, gdzie będzie można organizować wystawy oraz umieścić gabloty z eksponatami (zamknięte) oraz miejsce z kanapą lub stolikami (krzesła) dla rodziców oczekujących na dzieci uczęszczające na zajęcia
- Pomieszczenia Świetlicy (dla 30 dzieci + opiekunowie)
- Biura (pokój dyrektora oraz sekretariat, księgowość, pokój dla instruktorów)
- Sanitariaty na parterze i pierwszym piętrze
- Pomieszczenie w piwnicy na magazyn (namioty, stoły, sprzęt używany okazjonalnie, sztalugi, witryny)
- Zapewnienie dostępności dla osób niepełnosprawnych dla każdej kondygnacji (np. w formie windy dostępnej z poziomu terenu).

**b) Wydzielenie w części przeznaczony pod działalność OSP w Zaklikowie następujących pomieszczeń**

**Parter**

- min. 4 boksy dla samochodów OSP o wym. ok. 5 x 8 m
- szatnia - 20 m<sup>2</sup>
- magazyn - 20 m<sup>2</sup>
- sanitariaty (2 umywalki, 2 kompaktki wc, 2 natryski)
- węzeł wydzielony na potrzeby ratownictwa medycznego (boks na karetkę, pomieszczenia dla sanitariusz: noclegowe i zabiegowe)

**Piętro**

- świetlica - 100 m<sup>2</sup>
- zaplecze kuchenne - 20 m<sup>2</sup>
- łazienki (odrębnie damska i męska)
- pom. biurowe ok 15 m<sup>2</sup>

**1.3 Część nr 3 Rozbudowa obiektu Oczyszczalni ścieków w Zaklikowie.** W ramach opracowania należy przewidzieć wykonanie projektu rozbudowy oraz ewentualnej przebudowy (w celu dostosowania do obecnych przepisów) istniejącego obiektu Oczyszczalni ścieków w Zaklikowie zlokalizowanej na działce o nr ew. 1234 i 1235, przy uwzględnieniu następujących założeń:

- a) zwiększenie przepustowości oczyszczalni docelowo do 700 m<sup>3</sup>/d w technologii SBR (konieczne zaprojektowanie technologii i infrastruktury umożliwiający późniejszą rozbudowę o kolejne moduły)
  - b) zaprojektowanie zbiornika wyrównawczego, uśredniającego przepływ i skład ścieków wraz z uzbrojeniem tj. pompy zatapialne, sondy pomiarowe itp.
  - c) zaprojektowanie stacji odwadniania osadów z linią higienizacji osadu oraz aparaturą i urządzeniami towarzyszącymi,
  - d) zaprojektowanie zbiorników STO,
  - e) zaprojektowanie zautomatyzowanej stacji zlewnej wraz z aparaturą pomiarową dotyczącą ilości i jakości ścieków dowożonych oraz możliwością raportowania,
  - f) dostosowanie instalacji elektrycznej wraz z instalacją zasilania awaryjnego z agregatu prądotwórczego,
  - g) oprogramowanie sterujące oraz automatyka dostosowania do zdalnej kontroli pracy oczyszczalni wraz z urządzeniami obsługującymi system.
2. Przedstawione powyżej zakresy stanowią minimalne wymagania Zamawiającego, które powinien obejmować projekt budowlany. Wykonawca zobowiązany jest przewidzieć i oszacować wszystkie elementy niezbędne do opracowania dokumentacji umożliwiającej uzyskanie celu i funkcji obiektu wymaganych przez Zamawiającego w SIWZ.

Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania rozwiązań zamiennych do podanych w wymaganiach określonych w ust. 1 po uprzednim uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego i uzasadnieniu przez Wykonawcę, że zaproponowane rozwiązania są technicznie niezbędne lub przyczynią się do zmniejszenia kosztów planowanej inwestycji.

3. Do obowiązków Wykonawcy należało będzie m.in.:
  - a) Uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów,
  - b) Uzyskanie (aktualizacja) mapy do celów projektowych,
  - c) Wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego,
  - d) Opracowanie koncepcji planowanego zamierzenia inwestycyjnego (dla części określonej w ust. 1 pkt 1.2 w minimum 2 wersjach),
  - e) Udział w konsultacjach społecznych dotyczących opracowanych koncepcji (dla części określonej w ust. 1 pkt 1.2)
  - f) Przygotowanie dokumentów oraz uzyskanie prawomocnej decyzji środowiskowej wraz z opracowaniem raportu o oddziaływaniu na środowisko (dla części określonej w ust. 1 pkt 1.3)
  - g) Przygotowanie wniosku i uzyskanie prawomocnej decyzji o ustaleniu warunków zabudowy,
  - h) Opracowanie operatu wodno - prawnego (dla części określonej w ust. 1 pkt 1.3),
  - i) Opracowanie wszystkich innych dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia (w tym: dokumentacji dotyczącej efektywności energetycznej obiektu, instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i innych, jeżeli są wymagane),
  - j) Opracowanie instrukcji rozruchu i eksploatacji oczyszczalni po rozbudowie (dla części określonej w ust. 1 pkt 1.3),
  - k) Uzyskanie niezbędnych warunków technicznych przyłączenia do mediów lub przebudowy mediów istniejących od poszczególnych dysponentów sieci (w przypadku konieczności),
  - l) Uzgadnianie z Zamawiającym rozwiązań projektowych na każdym etapie ich opracowywania, na zasadach określonych w umowie,
  - m) Stosowanie rozwiązań projektowych zapewniających możliwie najmniejsze koszty budowy i eksploatacji projektowanych obiektów,
  - n) Uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i opinii wymaganych aktualnie obowiązującymi przepisami prawa,
  - o) Opracowanie projektu budowlano – wykonawczego w ilości 5 egz. oraz w wersji elektronicznej (format pdf),
  - p) Opracowanie Szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (SST) oraz przedmiaru i kosztorysu robót w ilości 2 egz. oraz w wersji elektronicznej (format pdf),
  - q) Uzyskanie, na rzecz Zamawiającego, prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli.
4. W przypadku, gdy Wykonawca w złożonej ofercie przyjmie do realizacji obsługę realizacji projektu do obowiązków Wykonawcy należy także:
  - a) Udzielanie wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej w odpowiedzi na pytania składane przez Wykonawców na etapie postępowania przetargowego na realizację robót budowlanych na podstawie opracowania będącego przedmiotem niniejszej umowy;
  - b) Opracowanie wyjaśnień i udział w postępowaniach prowadzonych przed KIO w przypadku złożenia odwołania w związku z prowadzonym postępowaniem

przetargowym na realizację robót budowlanych na podstawie opracowania będącego przedmiotem niniejszej umowy;

- c) Świadczenie usług nadzoru autorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego na podstawie opracowania będącego przedmiotem niniejszej umowy, na zasadach wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane wraz z kwalifikacją ewentualnych zmian w projekcie oraz wprowadzeniem zmian stanowiących nieistotne odstępstwo od projektu, na każde żądanie Zamawiającego, nieodpłatnie, w całym okresie realizacji inwestycji.
  - d) Sporządzenie niezbędnych dokumentów w zakresie odnoszącym się do opracowanej dokumentacji, wymaganych w ramach wniosku o dofinansowanie zadań inwestycyjnych ze środków unijnych, w tym m.in. aktualizacji kosztorysów inwestorskich, etapowania realizacji projektu.
5. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1186) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1935), a także Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129).
6. Opis przedmiotu zamówienia zawarty w dokumentacji (projekcie, szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarze robót) powinien być zgodny z wymaganiami określonymi w szczególności w art. 29, art. 30, art. 30a i art. 30b ustawy Prawo zamówień publicznych. **Wykonawca nie może użyć nazw, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia źródła zastosowanych produktów lub usługi.**
7. Określenie przedmiotu Zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
- 71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania,  
71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów,  
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

#### **IV. Termin wykonania zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie:
  - 1.1 Część nr 1 Przebudowa i rozbudowa budynku Urzędu Miejskiego w Zaklikowie do 6 m-cy od daty zawarcia umowy.**
  - 1.2 Część nr 2 Przebudowa i rozbudowa budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Zaklikowie do 30.10.2019 r.**
  - 1.3 Część nr 3 Rozbudowa obiektu Oczyszczalni ścieków w Zaklikowie do 12 m-cy od daty zawarcia umowy**
2. Za termin wykonania zamówienia przyjmuje się termin złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, wraz z kompletem wymaganych dokumentów, w Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli.

#### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w ogłoszeniu o zamówieniu oraz niniejszej SIWZ dotyczące:
  - 1.1 Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

Informacje dodatkowe: nie dotyczy

## **1.2 Sytuacja finansowa lub ekonomiczna.**

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

Informacje dodatkowe: nie dotyczy

## **1.3 Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków:

### **1.3.1 Dla części 1 przedmiotu zamówienia:**

1.3.1.1 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował: co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu projektu budowy, rozbudowy lub przebudowy budynku administracji publicznej, biurowego lub kultury, nauki i oświaty.

1.3.1.2 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności:

- a) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), posiadającym doświadczenie w opracowaniu projektu budowy, rozbudowy lub przebudowy co najmniej 2 budynków administracji publicznej, biurowych, kultury, nauki lub oświaty;
- b) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).
- c) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

### **1.3.2 Dla części 2 przedmiotu zamówienia:**

1.3.2.1 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował: co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu projektu budowy lub rozbudowy budynku administracji publicznej, biurowego lub kultury, nauki i oświaty zlokalizowanego w strefie objętej ochroną Konserwatora Zabytków (podlegającego uzgodnieniu pod kątem ochrony konserwatorskiej).

1.3.2.2 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności:

- a) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), posiadającym doświadczenie w opracowaniu projektu budowy lub rozbudowy co najmniej 1 budynku administracji publicznej, biurowego, kultury, nauki lub oświaty zlokalizowanego w strefie objętej ochroną Konserwatora Zabytków (podlegającego uzgodnieniu pod kątem ochrony konserwatorskiej);
- b) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), posiadającym doświadczenie w opracowaniu projektu budowy lub

rozbudowy co najmniej 2 budynków administracji publicznej, biurowego, kultury, nauki lub oświaty;

- c) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).
- d) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

### 1.3.3 Dla części 3 przedmiotu zamówienia:

1.3.3.1 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował: co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu projektu budowy lub rozbudowy obiektu oczyszczalni ścieków o przepustowości min. 150 m<sup>3</sup>.

1.3.3.2 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności:

- a) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), posiadającym doświadczenie w opracowaniu projektu budowy lub rozbudowy obiektu oczyszczalni ścieków;
- b) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).
- c) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) posiadającym doświadczenie w opracowaniu minimum jednego projektu budowy lub rozbudowy obiektu oczyszczalni ścieków o przepustowości min. 150 m<sup>3</sup>.

Informacje dodatkowe:

Ilekoć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 1186), rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 2272).

2. W przypadku oferty składanej wspólnie (art. 23 ustawy Pzp - konsorcjum) warunek udziału w postępowaniu wystarczy, że spełni co najmniej jeden z wykonawców składających ofertę wspólną.



3. Sposób wykazania spełnienia tego warunku w niniejszym postępowaniu będzie polegał na tym, że na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp każdy wykonawca do oferty składa oświadczenie (załącznik nr 6 do SIWZ), w którym zostaje złożona wstępna deklaracja o spełnieniu warunków udziału. W przypadku oferty wspólnej oświadczenie składa co najmniej jeden z jej uczestników (ten wykonawca, który warunek udziału spełnia) lub wszyscy wspólnie.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia warunki udziału w postępowaniu muszą zostać spełnione przez wykonawców łącznie.

## VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy:
  - 1.1 Podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 22 ustawy PZP, tj.:
    - „12) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia
    - 13) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
      - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1600) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2018 r. poz. 1263 i 1669),
      - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
      - c) skarbowe,
      - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
    - 14) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;
    - 15) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
    - 16) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
    - 17) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
    - 18) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
    - 19) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego

*postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;*

- 20) *wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;*
- 21) *wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2018 r. poz. 703 i 1277);*
- 22) *wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;”*

**– do potwierdzenia oświadczeniem składanym do oferty – załącznik nr 1 do SIWZ**

- 1.2 Podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP, tj.:

*„23) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798, 650, 1637 i 1669), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia”*

**– do potwierdzenia oświadczeniem składanym samodzielnie przez Wykonawcę w terminie do 3 dni liczonym od dnia ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiającego ([www.zaklikow.biuletyn.net](http://www.zaklikow.biuletyn.net) zakładka przetargi 2019) informacji z otwarcia ofert – załącznik nr 2 do SIWZ**

- 1.3 Podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP, tj. wykonawcę:

*„1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. –Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1508 oraz z 2018 r. poz. 149,398, 1544 i 1629) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. –Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 i 2491 oraz z 2018 r. poz. 398,685, 1544 i 1629)”*

**– do potwierdzenia oświadczeniem składanym do oferty – załącznik nr 1 do SIWZ**

- 1.4 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.1 oraz **składa zobowiązanie tego podmiotu do oddania swego zasobu na potrzeby Wykonawcy** wraz z ofertą.

- 1.5 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców (art. 23 ustawy Pzp – konsorcjum), każdy z uczestników nie może podlegać wykluczeniu z postępowania – oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.1 i 1.3 składa oddzielnie każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (dotyczy również wspólników spółki cywilnej).

- 1.6 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.2 składa oddzielnie każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

- 1.7 Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub art. 24 ust. 5, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu

faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy

- 1.8 Przepisu określonego w pkt 1.7 nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- 1.9 Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dokumenty bądź informacje przedstawione przez Wykonawcę wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 1.2, potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

#### **VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

1. **Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu:** tak – dokumenty należy złożyć wraz z ofertą (załącznik nr 1 i załącznik nr 6 do SIWZ)
2. **Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji:** nie dotyczy

#### **VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

Zamawiający nie żąda od Wykonawców dodatkowych dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP. Zamawiający dokona oceny spełniania wskazanych wymagań na podstawie oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia dołączonego do oferty Wykonawcy (załącznik nr 1 do SIWZ).

#### **IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

Zamawiający nie żąda od Wykonawców przedstawienia dodatkowych dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu. Potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie przeprowadzone na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu dołączonego do oferty Wykonawcy (załącznik nr 6 do SIWZ).

#### **X. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

Nie dotyczy.

#### **XI. INNE DOKUMENTY WYMAGANE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

**1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wraz z ofertą, łącznie z oświadczeniami, o których mowa w rozdziale VII ust. 1 (załączniki nr 1 i nr 6 do SIWZ) złożył następujące dokumenty:**

- 1.1 Formularz oferty – załącznik nr 3 do SIWZ
- 1.2 Dokument pełnomocnictwa (w przypadku konieczności)
- 1.3 Deklaracja podmiotu udostępniającego swoje zasoby ze wskazaniem, w jakiej części udostępni swoje zasoby – załącznik nr 7 do SIWZ (w przypadku konieczności)
- 1.4 Dowód potwierdzający wniesienie wadium.

**XII. UDOSTĘPNIANIE ZASOBÓW INNEGO PODMIOTU**

1. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców – przedmiotową informację należy umieścić w formularzu oferta (załącznik nr 3 do SIWZ).
2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych – zgodnie z art. 22a ustawy Pzp.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Przykład takiego zobowiązania stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.
4. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w rozdziale V ust. 1 pkt 1.2 SIWZ powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.
5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie stanowiące załącznik nr 6 do SIWZ składa oddzielnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie lub wszyscy Wykonawcy wspólnie.
6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
8. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1 ustawy PZP. Ocena będzie dokonana poprzez sprawdzenie w treści oferty złożonego oświadczenia o braku podstaw wykluczenia z postępowania (załącznik nr 1 do SIWZ).
9. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
  - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, wymagane przez Zamawiającego
10. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia
  11. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia
  12. Do warunków zatrudnienia podwykonawcy stosuje się przepisy ustawy PZP, art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego oraz zasady wymienione w niniejszej specyfikacji.
  13. Warunkiem niezbędnym do uzyskania zgody zamawiającego na zawarcie umowy pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą będzie przedstawienie zamawiającemu w terminie 14 dni przed planowanym terminem podjęcia robót przez podwykonawcę umowy pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą lub jej projektu.
  14. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z następnym podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego i wykonawcy.
  15. Umowy, o których mowa powyżej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  16. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść jest sprzeczna z treścią umowy zawartej z wykonawcą.
  17. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą, zmiany umowy lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy, zmiany warunków umowy z Podwykonawcą z naruszeniem zasad, o których mowa powyżej Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności wynikającej z art. 647<sup>1</sup>kc.
  18. W sytuacji określonej w pkt 17 Zamawiającemu przysługują uprawnienia w postaci wstrzymania płatności należności z tytułu realizacji umowy przez Wykonawcę do czasu dostosowania warunków umów do ustaleń określonych w tej części SIWZ.
  19. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wstrzymania płatności należności przez Zamawiającego z powodów wymienionych w pkt. 18.
  20. Jeżeli Wykonawca nie deklaruje w ofercie zatrudnienia Podwykonawców, Zamawiający przyjmuje, że przedmiot zamówienia zostanie wykonany samodzielnie przez Wykonawcę.

### **XIII. GRUPY KAPITAŁOWE**

1. Pod pojęciem grupy kapitałowej rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.
2. Pod pojęciem przedsiębiorcy rozumie się definicję przedsiębiorcy określoną w art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 369)
3. Pod pojęciem przejęcia kontroli rozumie się definicję określoną w art. 4 pkt 4 ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 369)
4. Zamawiający żąda, aby Wykonawca, w terminie do 3 dni liczonym od dnia ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert złożył oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (załącznik nr 2

do SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

5. Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 369), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

#### **XIV. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami**

1. Zamawiający dopuszcza wszelkie niżej wymienione formy porozumiewania się z Wykonawcami:
  - 1.1 Za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018 r., poz. 2188), adres: Urząd Miejski w Zaklikowie ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików,
  - 1.2 Za pośrednictwem postańca, adres: Urząd Miejski w Zaklikowie ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, Sekretariat (pokój nr 11),
  - 1.3 Osobiście, na adres: Urząd Miejski w Zaklikowie ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików,
  - 1.4 Przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 123) adres skrzynki e-mail: [zamowienia@zaklikow.pl](mailto:zamowienia@zaklikow.pl), z zachowaniem następujących postanowień:
    - maksymalny dopuszczalny rozmiar jednej wiadomości do 25 MB;
    - załączniki/ pliki nie mogą mieć następujących formatów plików: rozszerzenie com, exe;
    - w przypadku przesłania wiadomości, która zawierać będzie wirus, zamawiający nie odpowiada za skuteczność przekazywanych tam informacji i w przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez zamawiającego wykonawca winien przyjąć, że informacja przekazana środkiem komunikacji elektronicznej nie została właściwie przekazana zamawiającemu.
2. W przypadku składania przez wykonawcę oferty, jej uzupełnienia, poprawy czy wyjaśnienia oferty oraz oświadczeń z art. 25a ustawy Pzp, uzupełnień czy poprawy zamawiający dopuszcza ich złożenie jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności:
  - za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe,
  - osobiście lub za pośrednictwem postańca.Zamawiający nie dopuszcza w takim przypadku złożenia oświadczeń z art. 25a ustawy PZP poprzez środki komunikacji elektronicznej.
3. Zamawiający zapewnia, że ww. środki komunikacji elektronicznej będą dostępne, czynne i sprawnie działające przez cały okres trwania postępowania.
4. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem e-mail, każda ze stron, na żądanie drugiej strony, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
5. Oświadczenie, wniosek, zawiadomienie, zapytanie lub informację uważa się za wniesione z chwilą, gdy dotarły do drugiej strony w taki sposób, że mogła zapoznać się z ich treścią.
6. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż: **na 2 dni przed upływem terminu składania ofert** – wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż

do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, tj. **24.07.2019 r.**

7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie
8. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej.
9. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
10. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści o ogłoszeniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert informując o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej
11. Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
12. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:  
**Krzysztof Kalina – Urząd Miejski w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu, tj. 7:30 – 15:30**
13. Pisma, wiadomości, informacje prosimy składać pisemnie do sekretariatu – pokój Nr 11, lub elektronicznie na adres [zamowienia@zaklikow.pl](mailto:zamowienia@zaklikow.pl) z zachowaniem postanowień ust. 4.

## **XV. Wadium**

1. Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: **1 000,00 PLN** (słownie: jeden tysiąc 00/100 złotych) odrębnie dla każdej części stanowiącej przedmiot zamówienia (tj. w przypadku, gdy oferta dotyczyć będzie dwóch części będzie to kwota 2 000,00 PLN, w przypadku, gdy oferta dotyczyć będzie trzech części będzie to kwota 3 000,00 PLN).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 3.1 Pieniądzu;
  - 3.2 Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3.3 Gwarancjach bankowych;
  - 3.4 Gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 3.5 Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 310).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przed upływem terminu składania ofert przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Zaklikowie konto BSZK w Kraśniku o/Zaklików 07 8717 1093 2012 1200 0101 0006. **Wymaga się, aby w tytule przelewu wpisane zostało jednoznacznie, że wadium dotyczy przetargu nieograniczonego na: *Opracowanie dokumentacji projektowej związanej z rozbudową i przebudową obiektów należących do Gminy Zaklików*, z dopisaniem części, której oferta dotyczy.**  
Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
5. Wadium wniesione w formie niepieniężnej (zgodnie z art. 45 ust. 6 pkt 2-5 ustawy) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do składanej oferty.
6. Wadium wniesione w formie niepieniężnej musi zawierać klauzulę zobowiązującą do zapłaty nieodwołalnie i bezwarunkowo na rzecz Zamawiającego kwoty wadium w przypadkach określonych w ust. 12 i 13 niniejszego rozdziału.

7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy.
8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
10. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie ust. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
11. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - a) Odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - b) Nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - c) Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

#### **XVI. Termin związania ofertą**

1. Wykonawcy pozostają związani ofertą **do dnia 28.08.2019 r.**
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **XVII. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Przygotowanie oferty:
  - 1.1. Zgodnie z art. 82 ust. 1 ustawy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę dotyczącą danej części przedmiotu zamówienia.
  - 1.2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
  - 1.3. Ofertę należy opracować wg załączonych formularzy zgodnie z przepisami ustawy oraz wskazaniem zawartymi w niniejszej specyfikacji i jej załącznikach.
  - 1.4. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym. Każdy dokument złożony wraz z ofertą sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
  - 1.5. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.
  - 1.6. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.



**1.7.** Oferta oraz wszystkie załączniki muszą być podpisane przez wykonawcę lub osobę uprawnioną do jego reprezentacji, a we wskazanych miejscach dodatkowo opatrzone pieczęcią imienną.

**1.8.** Oferta musi zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.

**1.9.** W przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, należy dołączyć pełnomocnictwo potwierdzające zakres umocowania, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy. W przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa musi ono być notarialnie potwierdzone za zgodność z oryginałem.

**1.10.** Dokumenty muszą być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane w nich zawarte.

**1.11.** Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem wykonawcy.

**1.12.** Zaleca się, aby strony oferty były ponumerowane i połączone w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji jej zawartości.

**1.13.** W ofercie wykonawca może zastrzec, które informacje (załączniki do oferty) stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji nie mogą być udostępnione. Załączniki zawierające informacje zastrzeżone należy podkreślić w wykazie załączników do oferty i umieścić w oddzielnym pakiecie spiętym, ponumerowanym i opatrzonym nazwą: „Załączniki zastrzeżone”. **Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy**

2. Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty:

2.1. Oferta musi być zaadresowana na Zamawiającego:

Nazwa zamawiającego: **Gmina Zaklików**

Adres: **ul. Zachodnia 15**

Kod: **37-470** Miejscowość: **Zaklików**

2.2. Ofertę zaleca się złożyć w **dwóch kopertach**.

Koperta zewnętrzna musi być szczelnie zamknięta i oznakowana następująco:

*„Oferta przetargowa na realizację zadania pn. Opracowanie dokumentacji projektowej związanej z rozbudową i przebudową obiektów należących do Gminy Zaklików, część ... (wpisać część, której oferta dotyczy); nie otwierać przed 29.07.2019 r. przed godz. 10:30” z dopisaniem części, której oferta dotyczy.*

Koperta zewnętrzna **nie powinna** zawierać danych wykonawcy. **Koperta wewnętrzna musi zawierać nazwę, dokładny adres Wykonawcy oraz adres email**, na który ma być kierowana wszelka korespondencja ze strony Zamawiającego.

3. Dodatkowe informacje:

3.1 W przypadku wspólnego ubiegania się o ww. zamówienie przez więcej niż jednego wykonawcę, wykonawcy ci muszą ustanowić pełnomocnika. Pełnomocnik wykonawców ustalony w trybie art. 23 ust. 2 ustawy, powinien legitymować się pełnomocnictwem wykonawców do:

a) reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia, albo:

b) reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy.

3.2 Dokument pełnomocnictwa winien być dołączony do oferty w postaci oryginału lub odpisu poświadczonego za zgodność z oryginałem przez notariusza.

3.3 Jeżeli zostanie wybrana oferta złożona wspólnie przez więcej niż jednego wykonawcę, zobowiązani oni są do dostarczenia Zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę w terminie przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia. Oferta podpisana przez osobę/osoby nieuprawnione zostanie uznana za nieważną. Wykonawcy występujący

- wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za zobowiązania wynikające z zawartej umowy.
- 3.4 Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy (załącznik nr 2 do SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
  - 3.5 Jeżeli wykonawca, o którym mowa w ust. 1, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
  - 3.6 Do oferty wykonawca dołącza m.in. aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (załącznik nr 1 do SIWZ). Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
  - 3.7 Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów
  - 3.8 Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba, że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
  - 3.9 Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
  - 3.10 Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 3.9, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (na każdej stronie dokumentu).
  - 3.11 Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
  - 3.12 W przypadku, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budziła wątpliwości, co do jej prawdziwości, Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.
  - 3.13 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
  - 3.14 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.

#### **XVIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

1. Ofertę należy złożyć w godzinach urzędowania w siedzibie Zamawiającego w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37-470 Zaklików.
2. Termin składania ofert upływa **dnia 29.07.2019 roku o godz. 10:00**
3. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 29.07.2019 roku o godz. 10:30** w pokoju nr 2 na parterze budynku Urzędu Miejskiego w Zaklikowie.
4. Ofertę złożoną po terminie zamawiający zwróci niezwłocznie.
5. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
6. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty winno zostać złożone w sposób i w formie przewidzianej dla złożenia oferty, ze stosowną, dodatkową adnotacją na kopercie: „ZMIANA/WYCOFANIE”. W opakowaniu należy zamieścić oświadczenie wykonawcy o zmianie lub wycofaniu oferty.
7. Przy otwarciu ofert mogą być obecni przedstawiciele oferentów
8. Postępowanie przetargowe jest jawne.
9. Otwarcia ofert dokona komisja przetargowa.
10. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
11. Podczas otwarcia ofert zostaną podane nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
12. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert zamieści na stronie internetowej Gminy Zaklików [www.zaklikow.biuletyn.net](http://www.zaklikow.biuletyn.net) w zakładce „przetargi” informacje dotyczące kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, okresu gwarancji i warunków płatności oraz pozostałych informacji stanowiących kryteria oceny ofert przyjętych w postępowaniu.

#### **XIX. Opis sposobu obliczenia ceny:**

1. Podane w ofercie ceny muszą uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, które będzie musiał ponieść Zamawiający, w tym wszystkie opłaty i podatki.
2. Cena - należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 178).
3. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Stawkę VAT należy określić wg obowiązujących przepisów i stanu faktycznego na dzień złożenia oferty. Określenie stawki podatku VAT jest obowiązkiem Wykonawcy. Zgodnie z ust. 1 Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 24 stycznia 2005 r. (Dz. Urz. GUS Nr 1 z 2005r., poz. 11) w sprawie trybu wydawania opinii interpretacyjnych – „Zasadą jest, że zainteresowany podmiot sam klasyfikuje prowadzoną działalność, swoje produkty (wyroby i usługi), towary, środki trwałe i obiekty budowlane według zasad określonych w poszczególnych klasyfikacjach i nomenklaturach, wprowadzonych rozporządzeniami Rady Ministrów lub stosowanych bezpośrednio na podstawie przepisów Wspólnoty Europejskiej.
5. Przy wyliczaniu wartości cen poszczególnych elementów należy ograniczyć się do dwóch miejsc po przecinku na każdym etapie wyliczenia ceny. Jeżeli parametr miejsca setnego jest poniżej 5, to parametr dziesiętny zaokrągla się w dół, jeżeli parametr miejsca setnego jest 5 i powyżej to parametr dziesiętny zaokrągla się w górę.
6. W przypadku wystąpienia omyłki rachunkowej w obliczaniu ceny, Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, zgodnie z art. 87 ust 2 Ustawy Pzp
7. Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając zakres zamówienia określony w dokumentacji przetargowej (SIWZ) oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

8. Zamawiający nie dopuszcza przedstawiania ceny w kilku wariantach, w zależności od zastosowanych rozwiązań. W przypadku przedstawiania ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona.
9. Rozliczanie między Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będzie ryczałtowo po zakończeniu realizacji danego zadania, zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną na załączniku nr 3 do SIWZ formularz oferta.
10. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie wobec Zamawiającego z tytułu zrealizowania przez Wykonawcę większej ilości i zakresu usług niż oszacowanych w niniejszym postępowaniu przetargowym, na podstawie danych udostępnionych przez Zamawiającego. Obowiązkiem Wykonawcy jest takie skalkulowanie ceny oferty, które zapewni realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z celem, któremu ma służyć.

## **XX. Kryteria i ich znaczenie oraz sposób oceny ofert:**

Złożone oferty będą rozpatrywane przez Zamawiającego dla każdej części odrębnie, przy zastosowaniu następujących kryteriów:

### **1. Część 1 Przebudowa i rozbudowa budynku Urzędu Miejskiego w Zaklikowie**

#### **1.1. Cena ofertowa (Kc): znaczenie 60,0 %**

W zakresie kryterium Kc oferta może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Wartość punktowa ofert Kc} = \frac{C \text{ min}}{C \text{ of}} \times 100 \text{ pkt} \times 0,6$$

gdzie:

C min - najniższa cena ofertowa brutto spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu,  
C of - cena ofertowa brutto oferty badanej

Wartość punktową oferty w kryterium cena ofertowa stanowić będzie iloczyn przyznanych punktów i znaczenia procentowego kryterium.

#### **1.2. Doświadczenie zawodowe projektanta branży konstrukcyjno – budowlanej (Kd): znaczenie 5 %**

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował Projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej (w rozumieniu przepisów aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane) oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu minimum dwóch projektów budowy lub przebudowy obiektów tożsamyh z przedmiotem zamówienia (budynków administracyjnych, biurowych, kultury, nauki lub oświaty), który będzie brał udział w realizacji przedmiotu zamówienia.

Na podstawie niniejszego kryterium Wykonawca może otrzymać dodatkową punktację przy spełnieniu następujących warunków:

- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 2 projektów tożsamyh z przedmiotem zamówienia: 0 pkt
- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 3 – 4 projektów tożsamyh z przedmiotem zamówienia: 1 pkt
- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 5 – 6 projektów tożsamyh z przedmiotem zamówienia: 2 pkt
- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 7 – 8 projektów tożsamyh z przedmiotem zamówienia: 3 pkt
- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 9 – 10 projektów tożsamyh z przedmiotem zamówienia: 4 pkt

- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu powyżej 10 projektów tożsamych z przedmiotem zamówienia: 5 pkt

Na potwierdzenie posiadania przez projektanta, który będzie brał udział w realizacji przedmiotu zamówienia, określonego doświadczenia, Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w załączniku nr 3 formularz oferta informacji zawierającej m.in. imię i nazwisko projektanta, numer i rodzaj uprawnień, nazwę zadania oraz funkcję, jaką sprawował przy jego realizacji, nazwę i adres jednostki zamawiającej (inwestora) oraz datę zakończenia realizacji zadania.

### **1.3. Obsługa realizacji projektu (Kr): znaczenie 20 %**

Na podstawie niniejszego kryterium Wykonawca może otrzymać dodatkową punktację w przypadku przyjęcia obowiązku świadczenia usług nadzoru autorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego na podstawie opracowania będącego przedmiotem niniejszego zamówienia, na zasadach wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane wraz z kwalifikacją ewentualnych zmian w projekcie oraz wprowadzeniem zmian stanowiących nieistotne odstępstwo od projektu, na każde żądanie Zamawiającego, nieodpłatnie, w całym okresie realizacji inwestycji, a także udziału w czynnościach związanych z przeprowadzeniem przez Zamawiającego postępowania przetargowego na realizację robót budowlanych, na podstawie opracowanej dokumentacji oraz sporządzenie niezbędnych dokumentów w zakresie odnoszącym się do opracowanej dokumentacji, wymaganych w ramach wniosku o dofinansowanie zadań inwestycyjnych ze środków unijnych, tj.:

- brak przyjęcia obowiązku obsługi realizacji projektu: 0 pkt

- przyjęcie obowiązku obsługi realizacji projektu: 20 pkt

### **1.4. Okres gwarancji i rękojmi (Kg): znaczenie 15 %**

Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy od daty uzyskania przez Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę (zgłoszenia robót budowlanych). W ramach udzielanej gwarancji i rękojmi Wykonawca odpowiedzialny jest m. in. za wady, błędy i niezgodności w opracowanym przedmiocie zamówienia (projekcie) oraz ewentualne wady i usterki w zrealizowanym obiekcie, wynikające z tych błędów lub niezgodności. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udzielania wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia (opracowanej dokumentacji) oraz dokonywania zmian wynikających ze stwierdzonych wad, błędów lub niezgodności nieodpłatnie, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego.

Na podstawie niniejszego kryterium Wykonawca może otrzymać dodatkową punktację przy spełnieniu następujących warunków:

- okres gwarancji i rękojmi wynoszący 36 miesięcy: 0 pkt

- okres gwarancji i rękojmi wynoszący 48 miesięcy: 5 pkt

- okres gwarancji i rękojmi wynoszący 60 miesięcy: 10 pkt

- okres gwarancji i rękojmi wynoszący 72 miesięcy: 15 pkt

## **2. Część 2 Przebudowa i rozbudowa budynku GOK w Zaklikowie**

### **2.1 Cena ofertowa (Kc): znaczenie 60,0 %**

W zakresie kryterium Kc oferta może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Wartość punktowa ofert Kc} = \frac{C \text{ min}}{C \text{ of}} \times 100 \text{ pkt} \times 0,6$$

gdzie:

C min - najniższa cena ofertowa brutto spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu,

C of - cena ofertowa brutto oferty badanej

Wartość punktową oferty w kryterium cena ofertowa stanowić będzie iloczyn przyznaných

punktów i znaczenia procentowego kryterium.

## **2.2 Doświadczenie zawodowe projektanta branży architektonicznej (Kd): znaczenie 5 %**

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował Projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności architektonicznej (w rozumieniu przepisów aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane) oraz posiadającym doświadczenie polegające na opracowaniu minimum jednego projektów budowy, rozbudowy lub przebudowy obiektów tożsamy z przedmiotem zamówienia (budynku administracji publicznej, biurowego, kultury, nauki lub oświaty **zlokalizowanego w strefie objętej ochroną Konserwatora Zabytków**), który będzie brał udział w realizacji przedmiotu zamówienia.

Na podstawie niniejszego kryterium Wykonawca może otrzymać dodatkową punktację przy spełnieniu następujących warunków:

- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 1 projektu tożsamego z przedmiotem zamówienia: 0 pkt
- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 2 projektów tożsamy z przedmiotem zamówienia: 1 pkt
- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 3 projektów tożsamy z przedmiotem zamówienia: 2 pkt
- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 4 projektów tożsamy z przedmiotem zamówienia: 3 pkt
- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 5 projektów tożsamy z przedmiotem zamówienia: 4 pkt
- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 6 i większej liczby projektów tożsamy z przedmiotem zamówienia: 5 pkt

Na potwierdzenie posiadania przez projektanta, który będzie brał udział w realizacji przedmiotu zamówienia, określonego doświadczenia, Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w załączniku nr 3 formularz oferta informacji zawierającej m.in. imię i nazwisko projektanta, numer i rodzaj uprawnień, nazwę zadania oraz funkcję, jaką sprawował przy jego realizacji, nazwę i adres jednostki zamawiającej (inwestora) oraz datę zakończenia realizacji zadania.

## **2.3 Obsługa realizacji projektu (Kr): znaczenie 15 %**

Na podstawie niniejszego kryterium Wykonawca może otrzymać dodatkową punktację w przypadku przyjęcia obowiązku świadczenia usług nadzoru autorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego na podstawie opracowania będącego przedmiotem niniejszego zamówienia, na zasadach wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane wraz z kwalifikacją ewentualnych zmian w projekcie oraz wprowadzeniem zmian stanowiących nieistotne odstępstwo od projektu, na każde żądanie Zamawiającego, nieodpłatnie, w całym okresie realizacji inwestycji, a także udziału w czynnościach związanych z przeprowadzeniem przez Zamawiającego postępowania przetargowego na realizację robót budowlanych, na podstawie opracowanej dokumentacji oraz sporządzenie niezbędnych dokumentów w zakresie odnoszącym się do opracowanej dokumentacji, wymaganych w ramach wniosku o dofinansowanie zadań inwestycyjnych ze środków unijnych, tj.:

- brak przyjęcia obowiązku obsługi realizacji projektu: 0 pkt
- przyjęcie obowiązku obsługi realizacji projektu: 15 pkt

## **2.4 Okres gwarancji i rękojmi (Kg): znaczenie 10 %**

Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy od daty uzyskania przez Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę (zgłoszenia robót budowlanych). W ramach udzielanej gwarancji i rękojmi Wykonawca odpowiedzialny jest m. in. za wady, błędy i niezgodności w opracowanym

przedmiocie zamówienia (projekcie) oraz ewentualne wady i usterki w zrealizowanym obiekcie, wynikające z tych błędów lub niezgodności. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udzielania wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia (opracowanej dokumentacji) oraz dokonywania zmian wynikających ze stwierdzonych wad, błędów lub niezgodności nieodpłatnie, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego.

Na podstawie niniejszego kryterium Wykonawca może otrzymać dodatkową punktację przy spełnieniu następujących warunków:

- okres gwarancji i rękojmi wynoszący 36 miesięcy: 0 pkt
- okres gwarancji i rękojmi wynoszący 48 miesięcy: 5 pkt
- okres gwarancji i rękojmi wynoszący 60 miesięcy: 10 pkt

### **2.5 Termin realizacji przedmiotu zamówienia (Kt): znaczenie 10%**

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonał przedmiot zamówienia (dla części 2) w terminie do 30.10.2019 r. Za opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia (za każdy dzień opóźnienia) Zamawiający naliczy kary umownej w kwocie określonej w załączniku nr 5 do SIWZ projekt umowy. W przedmiotowym kryterium, w przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje skrócenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia, może uzyskać dodatkową punktację, przy następujących założeniach:

- termin realizacji przedmiotu zamówienia do 30.10.2019 r.: 0 pkt
- termin realizacji przedmiotu zamówienia do 15.10.2019 r.: 5 pkt
- termin realizacji przedmiotu zamówienia do 01.10.2019 r.: 10 pkt

## **3. Część 3 Rozbudowa obiektu Oczyszczalni ścieków w Zaklikowie**

### **3.1 Cena ofertowa (Kc): znaczenie 60,0 %**

W zakresie kryterium Kc oferta może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Wartość punktowa ofert Kc} = \frac{C \text{ min}}{C \text{ of}} \times 100 \text{ pkt} \times 0,6$$

gdzie:

C min - najniższa cena ofertowa brutto spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu,

C of - cena ofertowa brutto oferty badanej

Wartość punktową oferty w kryterium cena ofertowa stanowić będzie iloczyn przyznanych punktów i znaczenia procentowego kryterium.

### **3.2 Doświadczenie zawodowe projektanta branży sanitarnej (Kd): znaczenie 5 %**

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował Projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (w rozumieniu przepisów aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane) oraz posiadającym doświadczenie w opracowaniu minimum jednego projektu budowy lub rozbudowy obiektu oczyszczalni ścieków o przepustowości min. 150 m<sup>3</sup>, który będzie brał udział w realizacji przedmiotu zamówienia.

Na podstawie niniejszego kryterium Wykonawca może otrzymać dodatkową punktację przy spełnieniu następujących warunków:

- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 1 projektu tożsamego z przedmiotem zamówienia: 0 pkt
- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 2 projektów tożsamych z przedmiotem zamówienia: 1 pkt
- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 3 projektów tożsamych z przedmiotem zamówienia: 2 pkt
- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 4 projektów tożsamych z przedmiotem zamówienia: 3 pkt
- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 5 projektów tożsamych z przedmiotem zamówienia: 4 pkt
- Doświadczenie projektanta przy opracowaniu 6 i większej liczby projektów tożsamych z przedmiotem zamówienia: 5 pkt

Na potwierdzenie posiadania przez projektanta, który będzie brał udział w realizacji przedmiotu zamówienia, określonego doświadczenia, Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w załączniku nr 3 formularz oferta informacji zawierającej m.in. imię i nazwisko projektanta, numer i rodzaj uprawnień, nazwę zadania oraz funkcję, jaką sprawował przy jego realizacji, nazwę i adres jednostki zamawiającej (inwestora) oraz datę zakończenia realizacji zadania.

### **3.3 Obsługa realizacji projektu (Kr): znaczenie 20 %**

Na podstawie niniejszego kryterium Wykonawca może otrzymać dodatkową punktację w przypadku przyjęcia obowiązku świadczenia usług nadzoru autorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego na podstawie opracowania będącego przedmiotem niniejszego zamówienia, na zasadach wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane wraz z kwalifikacją ewentualnych zmian w projekcie oraz wprowadzeniem zmian stanowiących nieistotne odstępstwo od projektu, na każde żądanie Zamawiającego, nieodpłatnie, w całym okresie realizacji inwestycji, a także udziału w czynnościach związanych z przeprowadzeniem przez Zamawiającego postępowania przetargowego na realizację robót budowlanych, na podstawie opracowanej dokumentacji oraz sporządzenie niezbędnych dokumentów w zakresie odnoszącym się do opracowanej dokumentacji, wymaganych w ramach wniosku o dofinansowanie zadań inwestycyjnych ze środków unijnych, tj.:

- brak przyjęcia obowiązku obsługi realizacji projektu: 0 pkt
- przyjęcie obowiązku obsługi realizacji projektu: 20 pkt

### **3.4 Okres gwarancji i rękojmi (Kg): znaczenie 15 %**

Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy od daty uzyskania przez Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę (zgłoszenia robót budowlanych). W ramach udzielanej gwarancji i rękojmi Wykonawca odpowiedzialny jest m. in. za wady, błędy i niezgodności w opracowanym przedmiocie zamówienia (projekcie) oraz ewentualne wady i usterki w zrealizowanym obiekcie, wynikające z tych błędów lub niezgodności. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udzielania wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia (opracowanej dokumentacji) oraz dokonywania zmian wynikających ze stwierdzonych wad, błędów lub niezgodności nieodpłatnie, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego.

Na podstawie niniejszego kryterium Wykonawca może otrzymać dodatkową punktację przy spełnieniu następujących warunków:

- okres gwarancji i rękojmi wynoszący 36 miesięcy: 0 pkt
- okres gwarancji i rękojmi wynoszący 48 miesięcy: 5 pkt
- okres gwarancji i rękojmi wynoszący 60 miesięcy: 10 pkt
- okres gwarancji i rękojmi wynoszący 72 miesięcy: 15 pkt



4. Komisja przetargowa wybierze ofertę najkorzystniejszą, przez co należy rozumieć ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans pod względem przyjętych kryteriów odrębnie dla każdej z części przedmiotu zamówienia oceny, tj.

- 4.1 Dla części 1 ceny, doświadczenia projektanta branży konstrukcyjno – budowlanej, obsługi realizacji projektu oraz okresu gwarancji i rękojmi, według wzoru:

Łączna wartość punktowa ofert  $K_{O_{of}} = K_{C_{of}} + K_{D_{of}} + K_{R_{of}} + K_{G_{of}}$

gdzie:

$K_{O_{of}}$  – sumaryczna punktacja przyznana ofercie

$K_{C_{of}}$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium cena

$K_{D_{of}}$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium doświadczenie zawodowe projektanta

$K_{R_{of}}$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium obsługa realizacji projektu

$K_{G_{of}}$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium okres gwarancji i rękojmi

- 4.2 Dla części 2: ceny, doświadczenia projektanta branży architektonicznej, obsługi realizacji projektu, okresu gwarancji i rękojmi oraz terminu realizacji zamówienia, według wzoru:

Łączna wartość punktowa ofert  $K_{O_{of}} = K_{C_{of}} + K_{D_{of}} + K_{R_{of}} + K_{G_{of}} + K_{T_{of}}$

gdzie:

$K_{O_{of}}$  – sumaryczna punktacja przyznana ofercie

$K_{C_{of}}$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium cena

$K_{D_{of}}$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium doświadczenie zawodowe projektanta

$K_{R_{of}}$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium obsługa realizacji projektu

$K_{G_{of}}$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium okres gwarancji i rękojmi

$K_{T_{of}}$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium termin realizacji przedmiotu zamówienia

- 4.3 Dla części 3: ceny, doświadczenia projektanta branży sanitarnej, obsługi realizacji projektu oraz okresu gwarancji i rękojmi, według wzoru:

Łączna wartość punktowa ofert  $K_{O_{of}} = K_{C_{of}} + K_{D_{of}} + K_{R_{of}} + K_{G_{of}}$

gdzie:

$K_{O_{of}}$  – sumaryczna punktacja przyznana ofercie

$K_{C_{of}}$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium cena

$K_{D_{of}}$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium doświadczenie zawodowe projektanta

$K_{R_{of}}$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium obsługa realizacji projektu

$K_{G_{of}}$  – punktacja przyznana ofercie w kryterium okres gwarancji i rękojmi

5. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów.

## **XXI. Informacja o formalnościach, jakie winny zostać dopełnione przez wykonawcę w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy, Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich wykonawców odpowiednio o:

- 1.1 wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

- 1.2 wykonawcach, którzy zostali wykluczeni;

- 1.3 wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności;
- 1.4 wykonawcach, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, ale nie zostali zaproszeni do kolejnego etapu negocjacji albo dialogu
- 1.5 dopuszczeniu do dynamicznego systemu zakupów
- 1.6 nieustanowieniu dynamicznego systemu zakupów
- 1.7 unieważnieniu postępowania  
podając uzasadnienie faktyczne i prawne
2. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1.1 i 1.5–1.7, na stronie internetowej.
3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie niniejszego zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 3, jeżeli:
  - 1) w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta,
  - 2) upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kopie uprawnień zawodowych i wpisów potwierdzających przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.
6. Jeżeli wykonawca, o którym mowa w ust. 1, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.
7. Na podstawie art. 23 ust. 4 ustawy, jeżeli najkorzystniejszą ofertę złożą wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
8. Podpisanie umowy nastąpi w trybie i w terminie określonym przez Zamawiającego.

## **XXII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Na podstawie art. 147 ust. 1 i 2 ustawy Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wpłacić przelewem na rachunek Urzędu Miejskiego w Zaklikowie konto BSZK w Kraśniku o/Zaklików 07 8717 1093 2012 1200 0101 0006 z zaznaczeniem, że zabezpieczenie dotyczy zadania pn. ***Opracowanie dokumentacji projektowej związanej z przebudową budynków należących do Gminy Zaklików*** z dopisaniem części, której zabezpieczenie dotyczy.
7. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

8. Pozostałe 30% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu udzielonej rękojmi.

9. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej spełniać powinno łącznie następujące warunki:

- a) wystawca (gwarant) posiadać powinien siedzibę lub oddział na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego,
- b) wystawca (gwarant) posiadać powinien ostatnio opublikowaną, długoterminową ocenę ratingową na poziomie BBB lub wyższym, nadaną przez: Standard & Poor's lub Fitch Ratings, lub Baa2 nadaną przez Moody's Investors Service Ltd. Wykonawca dostarcza oświadczenia osób upoważnionych do reprezentowania wystawcy (gwaranta) potwierdzające, że wystawca (gwarant) posiada wymaganą ocenę ratingową. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający może w uzasadnionych przypadkach zaakceptować gwarancję wystawioną przez podmiot nieposiadający oceny ratingowej, o której mowa powyżej,

10. Gwarancja bankowa może zostać wystawiona przez inny podmiot niż określony w punkcie 9 podpunkt a) i b) z zastrzeżeniem, że gwarancja ta potwierdzona zostanie przez bank lub oddział banku podlegający nadzorowi nad rynkiem finansowym wg przepisów prawa polskiego.

11. Dokument gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej powinien w szczególności zawierać postanowienia zobowiązujące ubezpieczyciela/bank do zapłaty nieodwołalnie i bezwarunkowo na rzecz Zamawiającego każdej kwoty, do łącznej wysokości określonej na podstawie postanowień niniejszej SIWZ, w terminie 10 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego pierwszego pisemnego żądania zapłaty oraz pisemnego oświadczenia stwierdzającego, że Wykonawca odpowiednio: nie wykonał lub nienależycie wykonał Umowę lub nie usunął lub nienależycie usunął wady lub usterki powstałe w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

### **XXIII. Warunki umowy**

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji, odrębnie dla każdej części zamówienia.
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
4. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z treścią projektu umowy i zaakceptowania jej postanowień, co nastąpi poprzez umieszczenie stosownego oświadczenia w załączniku nr 3 do SIWZ formularz oferta.

### **6. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

6.1 Zamawiający, poza zmianami dopuszczonymi w ustawie na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2-6, przewiduje także możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1. ustawy, tj. w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

- a) Zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy, w tym prawa miejscowego.
- b) Wystąpienia urzędowej zmiany stawki podatku VAT po dacie zawarcia umowy, tj. obniżeniu lub podwyższeniu wskutek zmiany przez władzę ustawodawczą stawki podatku VAT – odpowiednio do zmiany stawki podatku VAT – względem usług, do których mają zastosowanie zmienione przepisy,

- c) Z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
- d) Odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji przedmiotu zamówienia (danej części), pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego lub powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy przez Zamawiającego w ww. przypadkach Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne dodatkowe wynagrodzenie za zrealizowanie elementy umowy, za wyjątkiem umownej kwoty przewidzianej za odstąpienie z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
- e) Odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji przedmiotu zamówienia (danej części) w przypadku, gdy opracowana przez Wykonawcę koncepcja nie zostanie zaakceptowana przez Zamawiającego lub w przypadku nie uzyskania uzgodnienia podczas konsultacji społecznych, pomimo wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku przedłożenia koncepcji zawierającej wymagane przez Zamawiającego elementy we wskazanym przez Zamawiającego terminie. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy przez Zamawiającego w ww. przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne dodatkowe wynagrodzenie za zrealizowanie elementy umowy, za wyjątkiem kwoty wynoszącej 10% wartości zamówienia, stanowiącej wynagrodzenie za wykonane przez Wykonawcę czynności.
- f) Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
  - Zmian dotyczących zakresu lub sposobu realizacji przedmiotu umowy wprowadzonych przez Zamawiającego;
  - Zmian będących następstwem działania administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploratorów infrastruktury, w szczególności:
    - przekroczenia w określonym przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.
    - odmowy wydania przez organ administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
  - innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia prac projektowych lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową.

#### **XXIV. Środki ochrony prawnej:**

1. Środki ochrony prawnej określone w ustawie Pzp przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom, wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Ponieważ wartość niniejszego zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach

wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp, odwołanie przysługuje wobec czynności:

- 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty;
- 4) opisu przedmiotu zamówienia;
- 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
7. Terminy wniesienia odwołania określono w art. 182 Pzp.
8. Szczegóły dotyczące procedury odwoławczej zawarte są w ustawie Pzp od art. 179. Wykonawca może pozyskać dodatkowe informacje w tym względzie ze strony internetowej Urzędu Zamówień Publicznych: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

**Pozostałe informacje dotyczące tej kwestii znajdują się w ustawie Prawo zamówień publicznych w Dziale VI Środki ochrony prawnej.**

#### **XXV. Inne informacje:**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych – Wykonawca może złożyć ofertę na jedną, dwie lub trzy części stanowiące przedmiot zamówienia.
2. Zamawiający nie przewiduje udzielenia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Adres poczty elektronicznej zamawiającego: [zamowienia@zaklikow.pl](mailto:zamowienia@zaklikow.pl), adres strony internetowej: [www.zaklikow.pl](http://www.zaklikow.pl).
6. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.
7. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje dokonania zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy PZP.
10. Zamawiający nie określa szczegółowych wymagań związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy.
11. Zamawiający nie zastrzega konieczności wykonania całości przedmiotu zamówienia osobiście przez Wykonawcę. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, na zasadach określonych w SIWZ.
12. Wymagania i dodatkowe informacje dotyczące możliwości zatrudnienia podwykonawców zawarte są w projekcie umowy.
13. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, których termin wykonywania jest dłuższy niż 12 m-cy.
14. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.
15. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
16. W przedmiotowym postępowaniu zastosowana zostanie procedura określona w art. 24aa ustawy.

17. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku „Prawo zamówień publicznych” oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

**XXVI. Zawartość dokumentacji przetargowej:**

Komplet dokumentacji przetargowej składa się z następujących dokumentów: specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z załącznikami:

- Oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia – załącznik nr 1
- Oświadczenie wykonawcy dotyczące grupy kapitałowej – załącznik nr 2
- Formularz oferta – załącznik nr 3
- Załączniki graficzne określające przedmiot zamówienia (rzuty budynków) – załącznik nr 4 do SIWZ
- Wzór (projekt) umowy – załącznik nr 5 do SIWZ
- Oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 6 do SIWZ
- Zobowiązanie podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – załącznik nr 7 do SIWZ

Zaklików 19.07.2019 r.

Burmistrz Zaklikowa

Dariusz Toczyski