

Ogłoszenie z dnia 17.04.2019 r.

Burmistrz Zaklikowa ogłasza rokowania po drugim przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 440 o pow.0,16 ha położona w miejscowości Nowe Baraki opisanej w księdze wieczystej nr TB1S/00053455/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli.

**Przeznaczenie** - położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej i usługowej – w części południowej, oraz na terenie rolnym- w części północnej. Ponadto, część południowa działki leży w strefie „ B” ochrony konserwatorskiej. Kształt działki jest wydłużony i dojazd drogą asfaltową. Uzbrojenie niepełne; wodociąg, energia elektryczna.

**Cena wywoławcza – 8 100 zł**

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Terminy przeprowadzonych przetargów ; 12.06.2018 r. , 12.11.2018 r.

Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**„Zgłoszenie uczestnictwa w rokowaniach działka nr .....( należy wpisać numer działki ) o pow. ....położonej .....**”, należy składać w terminie do dnia 14.05.2019 r. do godz.11.00 w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie 37-470 Zaklików ul. Zachodnia 15, w Sekretariacie Urzędu.

**Dodatkowe warunki rokowań to złożone niżej wymienione dokumenty :**

1/ imię, nazwisko i adres, jeżeli zgłaszającym udział w rokowaniach jest osoba fizyczna, bądź też nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym udział w rokowaniach jest osoba prawna lub inny podmiot, mogący być podmiotem prawa własności,

2/ datę sporządzenia zgłoszenia,

3/potwierdzenie wniesienia zaliczki, ( dowód wpłaty)

4/ oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu rokowań oraz warunkami rokowań i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

**Rokowania przeprowadzone zostaną w dniu 20 maja 2019 r. w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie,37-470 Zaklików ul. Zachodnia 15, pokoju nr 21 od godz.9.00.**

**Zaliczkę w wysokości 810 zł** należy wpłacić w terminie do 10 maja 2019 r. w gotówce, przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Zaklikowie BSZK w Kraśniku Oddział w Zaklikowie nr **45 8717 1093 2012 1200 0101 0001**. ( wyznaczony termin jest dniem wpływu zaliczki na wskazane konto). Przy wpłacie zaliczki należy podać numer i położenie działki.

Wpłacenie zaliczki jest jednym z warunków przystąpienia do rokowań. Zaliczka wpłacona w gotówce przez uczestnika rokowań, który zostanie ustalony nabywcą, zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości. Koszty notarialne, wpisy do ksiąg należne podatki i opłaty ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi , bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacona zaliczka nie będzie podlegała zwrotowi.

Burmistrzowi przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Plan nr 2  
ok. 140  
dłone Bonaki

