

Ogłoszenie z dnia 17.04.2019 r.

Burmistrz Zaklikowa ogłasza rokowania po drugim przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 430 o pow.0,09 ha położona w miejscowości Nowe Baraki opisanej w księdze wieczystej nr TB1S/00064704/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli.

Przeznaczenie - położona jest w niewielkiej odległości od zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, skupionej przy drodze dojazdowej. Ponadto, na terenie tym dominują tereny rolne i lasy. Działka jest niezabudowana i występują na niej zadrzewienia i zakrzewienia. Uzbrojenie: energia elektryczna, wodociąg. Dojazd nieutwardzony. Działka nr 430 położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej i usługowej – w części południowej, oraz na terenie rolnym – na niewielkiej powierzchni od strony północnej. Ponadto większa część działki leży w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

Cena wywoławcza – 4 500 zł

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Terminy przeprowadzonych przetargów ; 12.06.2018 r. , 12.11.2018 r.

Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Zgłoszenie uczestnictwa w rokowaniach działka nr(należy wpisać numer działki) o pow.położonej**”, należy składać w terminie do dnia 14.05.2019 r. do godz.11.00 w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie 37-470 Zaklików ul. Zachodnia 15, w Sekretariacie Urzędu.

Dodatkowe warunki rokowań to złożone niżej wymienione dokumenty :

1/ imię, nazwisko i adres, jeżeli zgłaszającym udział w rokowaniach jest osoba fizyczna, bądź też nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym udział w rokowaniach jest osoba prawna lub inny podmiot, mogący być podmiotem prawa własności,

2/ datę sporządzenia zgłoszenia,

3/potwierdzenie wniesienia zaliczki, (dowód wpłaty)

4/ oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu rokowań oraz warunkami rokowań i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń

Rokowania przeprowadzone zostaną w dniu 20 maja 2019 r. w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie,37-470 Zaklików ul. Zachodnia 15, pokoju nr 21 od godz.11.00.

Zaliczkę w wysokości 500 zł należy wpłacić w terminie do 10 maja 2019 r. w gotówce, przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Zaklikowie BSZK w Kraśniku Oddział w Zaklikowie nr **45 8717 1093 2012 1200 0101 0001**. (wyznaczony termin jest dniem wpływu zaliczki na wskazane konto). Przy wpłacaniu zaliczki należy podać numer i położenie działki. Wpłacenie zaliczki jest jednym z warunków przystąpienia do rokowań. Zaliczka wpłacona w gotówce przez uczestnika rokowań, który zostanie ustalony nabywcą, zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości. Koszty notarialne, wpisy do ksiąg należne podatki i opłaty ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi , bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym miejscu i terminie Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacona zaliczka nie będzie podlegała zwrotowi.

Burmistrzowi przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Projekt nr 3 i nrh
ok. 430 i 432
dane Baniarki



URZĄD GMINY BANIARKI
KATASTRALNY BANIARKI
UL. POLSKA 106
TEL. (014) 21 21 21
FAX (014) 21 21 21