

ZARZĄDZENIE Nr 142/2018  
Burmistrza Zaklikowa  
z dnia 04 grudnia 2018 r.

W sprawie: przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego z udziałem w prawie własności gruntu

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „O samorządzie gminnym” (Dz.U. z 2018 r.; poz. 994 t.j), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r.; poz. 2204 t.j.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Zaklikowie nr XLVI/258/2018 z dnia 26.01.2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego z udziałem w prawie własności gruntu i udzielenie bonifikaty.

Zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy dotychczasowego z zastosowaniem bonifikaty lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 42,34 m<sup>2</sup> znajdujący się w budynku mieszkalnym przy ul. Rozwadowska 26 w Zaklikowie na działce nr ew. 3555/1 wraz z udziałem w prawie własności gruntu.

§ 2

Ogłasza się wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, obejmujący lokal wymieniony w §1.

§ 3

Wykaz, o którym, mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od 06 do 27 grudnia 2018 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, w Sołectwie Zaklików, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zaklikowie. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*Faub.*  
Dariusz Toczyński

Załącznik nr 1 do zarządzenia  
nr 142/2018 Burmistrza Zaklikowa z dnia 04.12.2018 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r.; poz. 2204 t.j.) Burmistrz Zaklikowa podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu przeznaczzonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy dotychczasowego z zastosowaniem bonifikaty.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzenia lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>	Opis mieszkalnego lokalu	Udział nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego	Cena utamkowanej części gruntu
1	Zaklików ul. Rozwadowska 26 lok. 2; Obręb nr 1, dz. nr ew. 3555/1 o pow. 0,0690 ha TB1S/00017669/9	Lokal mieszkalny nr 2 w Zaklikowie przy ul. Rozwadowska 26 położony jest na 1 piętrze w budynku mieszkalnym	Lokal 42,34 m <sup>2</sup>	W mieszkalnym lokalu znajduje się łazienka, pokój, aneks kuchenny	4234/10424	33 275,00 zł *	10 998,00 *

\* Od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały nr XLVI/258/2018 Rady Miejskiej w Zaklikowie z dnia 26.01.2018 r.

**Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 06.12.2018 r. do 27.12.2018 r.**

na tablicy ogłoszeń: w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, w Sołectwie Zaklików, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 18 stycznia 2019 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zaklikowie przy ul. Zachodnia 15 na sekretariacie.
2. Burmistrz Zaklikowa zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odwołania sprzedaży w trybie bezprzetargowym, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zaklikowie oraz na stronie internetowej Urzędu.
3. Nieruchomość jest wolna od obciążeń osób trzecich.
2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
3. Nabywca ponosi wszelkie koszty notarialne i sądowe.
4. Nabywca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego.