

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaklików i ustalenia wysokości stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875 t.j.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 t.j.), § 7 ust. 2 i 3 Uchwały nr XX/121/2012 Rady Gminy Zaklików z dnia 13 kwietnia 2012 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, oraz zawierania kolejnych umów (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z dnia 23 maja 2012 r., poz. 1217)

Burmistrz Zaklikowa **zarządza**, co następuje:

### § 1

1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie przetargowym na okres 10 lat część gruntu stanowiącego działkę nr ew. 1985 obręb Zdziechowice Pierwsze o ogólnej powierzchni 0,5851 ha, położonego w obrębie Zdziechowice Pierwsze, określoną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Nieruchomość stanowiącą własność Gminy Zaklików, opisaną w ust. 1 przeznacza się do wydzierżawienia z przeznaczeniem na posadowienie masztu antenowego, celem poprawy jakości sygnału telefonii komórkowej i udostępnienia szerokopasmowego Internetu LTE.
3. Wysokość rocznej stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego za nieruchomość opisaną w ust. 1 wynosi 850,00 zł netto (słownie: osiemset pięćdziesiąt złotych; 00/100 netto).
4. Wysokość czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie podlegała waloryzacji raz do roku, ze skutkiem od dnia 1 stycznia każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w stosunku do poprzedniego roku, ogłoszony przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Monitor Polski. Waloryzacja czynszu nie wymaga zawierania aneksu do umowy, jednak Wydzierżawiający zawiadomi Dzierżawcę na piśmie o wysokości zwaloryzowanego należnego czynszu, począwszy od 1 stycznia danego roku, niezwłocznie po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Monitor Polski.

### § 3


Wykaz o którym mowa w § 1 ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie przy ul. Zachodnia 15; 37-470 Zaklików oraz wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Zaklików, oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Zdziechowice Pierwsze.

### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Zagospodarowania Przestrzennego, Inwestycji, Budownictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
BURMISTRZ  
Zdzisław Wójcik

Urząd Miejski w Zaklikowie  
37-470 Zaklików  
ul. Zachodnia 15  
tel. 015 8738476

godziny pracy urzędu  
od pon. do pt. w godz. 7.30 - 15.30

**WYKAZ**  
Wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Zdziechowicach Pierwszych Gmina Zaklików przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 10 lat z przeznaczeniem na posadowienie masztu antenowego

**BURMISTRZ ZAKLIKOWA**  
podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni

Miejscowość	Nr działki	Pow. [ha]	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj dzierżawy	Czynsz miesięczny wywoławczy w złotych netto
Zdziechowice Pierwsze	1985	0,5851	TB1S/00026665/7	Działka stanowi grunty orne RIIIa, na której znajduje się ujęcie wody. Część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy o powierzchni 12 x 12 m	Posadowienie masztu antenowego celem poprawy jakości sygnału telefonii komórkowej i udostępnienia szerokopasmowego Internetu LTE.	Przetarg pisemny nieograniczony – dzierżawa na okres 10 lat	850

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 16 stycznia 2018 r. do 9 marca 2018 r.