



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



GMINA ZAKLIKÓW
ul. Zachodnia 15
37-470 Zaklików
www.podkarpackie.pl
NIP: 662759651, REGON: 14099126

.....
(pieczęć Zamawiającego)

Zaklików 20.09.2017 r.
(miejscowość)

**Postępowanie dotyczące udzielenia zamówienia o wartości do 30.000 euro
w trybie zapytania ofertowego nr 38/2017**

*Zadanie jest dofinansowane w ramach osi priorytetowej III Czysta energia, działania 3.2
Modernizacja energetyczna budynków RPO WP na lata 2014-2020*

NAZWA ZADANIA:

*Opracowanie audytów energetycznych powykonawczych dla trzech obiektów objętych
termomodernizacją w ramach zadania inwestycyjnego pn. Termomodernizacja budynków
użyteczności publicznej w gminie Zaklików*

ZAMAWIAJĄCY:

*Gmina Zaklików
ul. Zachodnia 15
37 – 470 Zaklików*

Rodzaj zamówienia: Usługi

Słownik CPV: 71314300-5 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

ZATWIERDZAM:

Zdzisław Wójcik

Burmistrz Zaklikowa

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia:

Opracowanie audytów energetycznych powykonawczych dla trzech obiektów objętych termomodernizacją w ramach zadania inwestycyjnego pn. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w gminie Zaklików

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

2.1 Przedmiotem zamówienia jest opracowanie audytów energetycznych powykonawczych (w tym audytu oświetleniowego) dla następujących budynków, objętych termomodernizacją:

- a) **Budynku Zespołu Szkół w Lipie zlokalizowanego przy ul. Szkolnej 5**
- b) **Budynku Zespołu Szkół w Dziechowicach zlokalizowanego w msc. Dziechowice Drugie 212**
- c) **Budynku Publicznego Przedszkola w Zaklikowie zlokalizowanego przy ul. Krzywej 65**

realizowaną w ramach projektu p.n. „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w gminie Zaklików**” dofinansowywanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa III. Czysta energia. Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków.

2.2 Audyt powykonawczy oznacza: dokument sporządzony przez audytora energetycznego, w którym dokonana zostanie analiza efektów zrealizowanego przedsięwzięcia w zakresie modernizacji energetycznej.

2.3 Analiza powinna uwzględniać porównanie parametrów zużycia energii budynków przed realizacją projektu z parametrami obiektu po faktycznie wykonanej modernizacji, w tym badań termowizyjnych. Analiza powinna być wykonana zgodnie z metodologią wykorzystywaną do opracowania audytów energetycznych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej, wzoru karty audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz. U. z 2012 nr 962).

2.4 Audyt energetyczny należy wykonać w zakresie, standardzie, formie i dokładności zgodnej z aktualnymi na dzień wykonania przedmiotu zamówienia wymogami wraz z wyliczeniem wskaźników produktu projektu i wskaźników rezultatu projektu, które należy zestawić według załącznika nr 5 do zapytania ofertowego.

2.5 Audyty energetyczne budynków (przed termomodernizacją) oraz dokumentacja techniczna związana z realizowanymi robotami termomodernizacyjnymi, tj. opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, projekty budowlane, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót są udostępnione na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zaklikowie: www.zaklikow.biuletyn.net w zakładce przetargi 2017 (numer postępowania ZP.271.1.2017), link: http://www.biuletyn.net/nt-bin/start.asp?podmiot=zaklikow/&strona=submenu_aktualnosci.asp&typ=podmenu&menu=12&podmenu=130&str=2&id=2029

Z kompletem dokumentacji można również zapoznać się w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie w dniach pn. – pt. w godzinach 7:30 – 15:30.

2.6 Audyty mają służyć ocenie jakości wykonania robót budowlanych oraz weryfikacji czy zostały uzyskane cele projektu pn.: *Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w gminie Zaklików* dofinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach osi priorytetowej III Czysta Energia, Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków PRO WP na lata 2014-2020.

2.7 Audyty energetyczne powykonawcze dla każdego z budynków należy wykonać w 3 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD/DVD.

2.8 Wytworzona dokumentacja winna być przygotowana i oznaczona zgodnie z Wytocznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego dla beneficjentów w zakresie informacji i promocji, link: <http://rpo.podkarpackie.pl/index.php/dowiedz-si%C4%99-wiecej-o-programie/we%C5%BA-udzial-w-promocji-programu/292-zasady-promocji-i-oznakowania>

2.9 Audyty powykonawcze należy opracować zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym i projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych, tj. oferta może zostać złożona na opracowanie audytu energetycznego dla jednego, dwóch lub trzech obiektów określonych w ust. 2 pkt 2.1. Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany dla każdego obiektu odrębnie.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo/upoważnienie do pełnienia takiej funkcji ma być wystawione w oryginale oraz podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców, a w przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa ma być ona potwierdzona notarialnie za zgodność z oryginałem.
5. Jeżeli zostanie wybrana oferta złożona wspólnie przez więcej niż jednego wykonawcę, zobowiązani oni są do dostarczenia Zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę w terminie przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za zobowiązania wynikające z zawartej umowy.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcom. W przypadku powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcom Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części (zakresu) zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom w formularzu oferta i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

II. OKRES REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia: od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia: 23.10.2017 r.

III. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie w realizacji zamówień odpowiadających przedmiotowi zamówienia. W celu potwierdzenia spełniania w/w warunku Wykonawcy zobowiązani są udokumentować, że:

1. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował, co najmniej trzy usługi związane z opracowaniem audytów energetycznych budynków użyteczności publicznej (m.in. szkoły, szpitale, urzędy, itp) lub budynków przemysłowych, o kubaturze minimum 4 000 m³, wraz z potwierdzeniem, że usługa ta została wykonana należycie – do oferty, wraz z uzupełnionym załącznikiem nr 2 wykaz usług, należy dołączyć poświadczenie wystawione przez jednostkę, na rzecz której usługa została wykonana, potwierdzające prawidłowość wykonania usługi.

IV. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego i załączników do zapytania.
3. Opis sposobu przygotowania ofert:
 - 3.1 Oferta powinna być sporządzona w języku polskim na formularzu załączonym do niniejszego zapytania (w szczególności zawierać wszystkie dane zawarte w przedmiotowym formularzu) i napisana pismem maszynowym lub ręcznym drukowanym (czytelnym) niezmywalnym atramentem (tuszem), być opatrzona pieczętką firmową, posiadać datę sporządzenia, zawierać adres lub siedzibę oferenta, **numer telefonu**, numer NIP, być podpisana przez Wykonawcę, pod rygorem odrzucenia jej przez Zamawiającego.
 - 3.2 Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć (dokumenty wymagane na dzień składania ofert):
 - a) wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy **Formularz oferty** według wzoru stanowiącego **załącznik Nr 1** do zapytania
 - b) wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy **wykaz usług** według wzoru stanowiącego **załącznik Nr 2** do zapytania wraz z poświadczeniami należytego wykonania usług
 - c) **pełnomocnictwo** osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy składającej ofertę o ile osoba reprezentująca wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana, jako upoważniona do jej reprezentacji we właściwym rejestrze.
 - d) **pełnomocnictwo**, o którym mowa w rozdziale I ust. 4.
 - 3.3 Wszystkie dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na każdej

- zapisanej stronie poświadczonego dokumentu z zastrzeżeniem, że pełnomocnictwo może być przedłożone wyłącznie w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza
- 3.4 Wykonawca przystępujący do przetargu składa ofertę w zaklejonej kopercie zawierającej nazwę i adres Wykonawcy oraz temat zapytania, tj. **„Oferta – Opracowanie audytów energetycznych powykonawczych dla trzech obiektów objętych termomodernizacją w ramach zadania inwestycyjnego pn. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w gminie Zaklików”**.
- 3.5 Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić, uzupełnić lub wycofać ofertę. Zmiana, uzupełnienie lub wycofanie oferty odbywa się w taki sam sposób jak złożenie oferty, tj. w zamkniętej kopercie oznaczonej nazwą Wykonawcy i zadania z odpowiednim dopiskiem (zmiana, uzupełnienie lub wycofanie).
- 3.6 Zamawiający zwróci ofertę, która została złożona po wyznaczonym terminie składania ofert.

V. KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Cena ofertowa (Kc): znaczenie 100,0 %

W zakresie kryterium Kc oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Wartość punktowa ofert Kc} = \frac{C \text{ min}}{C \text{ of}} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C min - najniższa cena ofertowa brutto spośród wszystkich ofert podlegających ocenie,

C of - cena ofertowa brutto oferty badanej

2. Za ofertę najkorzystniejszą zamawiający uzna ofertę, która uzyska najwyższą liczbę punktów przy przyjętym kryterium oceny (będzie zawierać najniższą cenę) i spełni wszystkie wymagania określone w niniejszym zapytaniu. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
3. Wybór oferty zostanie dokonany, na podstawie określonego powyżej kryterium, dla każdego obiektu odrębnie.

VI. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ W POSTĘPOWANIU

1. Język i forma porozumiewania się.

- 1.1 Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim w formie pisemnej.
- 1.2 Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
- 1.3 Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu.
- 1.4 Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca porozumiewają się faksem lub drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania informacji w tej formie.

2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

Tomasz Paleń, Roman Kozieł – Urząd Miejski w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu, tj. 7:30 – 15:30 numer telefonu 15 8738476, numer faksu 158738324 oraz adres email: sekretariat@zaklikow.pl.

VII WYKLUCZENIE WYKONAWCY

1. Z postępowania wyklucza się podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - 1.1 Uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - 1.2 Posiadaniu, co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - 1.3 Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - 1.4 Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2. W związku z powyższym Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana do realizacji usługi objętej zamówieniem zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do zapytania, przed podpisaniem umowy
3. Z postępowania wyklucza się Wykonawcę:
 - 3.1 Który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,
 - 3.2 Który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta musi być złożona w siedzibie Zamawiającego, tj. Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, Sekretariat w terminie do 27.09.2017 r. godz. 12:00
2. Otwarcie ofert zostanie przeprowadzone w dniu 27.09.2017 r. o godz. 12:30 w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, pokój nr 1
3. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące ceny oraz doświadczenia inspektorów nadzoru
6. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Zapytanie ofertowe zostało zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego pod adresem www.zaklikow.biuletyn.net w zakładce przetargi/zamówienia poniżej 30 000 euro oraz na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

IX. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej www.zaklikow.biuletyn.net w zakładce przetargi/zamówienia poniżej 30 000 euro oraz stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>, podając:
 - 1.1 Nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą, wraz z uzasadnieniem wyboru
 - 1.2 Nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, wraz z przyznaną punktacją w każdym kryterium oraz ceną oferty.

X. DODATKOWE INFORMACJE

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających
2. Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę, będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie z załączonym wzorem umowy, stanowiącym załącznik Nr 3 do zapytania, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany treści umowy w formie aneksu w następujących przypadkach:
 - 4.1 Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z przypadku braku dokonania lub przedłużenia terminu odbioru zrealizowanych robót budowlanych (zmiana terminu realizacji nie powoduje zmiany wynagrodzenia określonego w umowie)
 - 4.2 Zmiana ustawowej stawki podatku od towaru i usług w trakcie realizacji umowy (może powodować zmianę wynagrodzenia określonego w umowie)
 - 4.3 Inne zmiany będące skutkiem siły wyższej, klęski żywiołowej, śmierci, choroby lub innych wypadków losowych.

XI. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego – załącznik nr 1
2. Wykaz usług – załącznik nr 2
3. Wzór umowy – załącznik nr 3
4. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych – załącznik nr 4
5. Zestawienie wskaźników produktu projektu i wskaźników rezultatu projektu – załącznik nr 5