

Zapytanie ofertowe nr 27/2017

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Zaklików z siedzibą ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy budynku użyteczności publicznej w msc. Lipa ul. Leśna.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń, w tym decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych dla planowanej przebudowy *budynku użyteczności publicznej w msc. Lipa ul. Leśna 24a*.

Zakres przebudowy obejmował będzie w szczególności:

- przebudowę pomieszczenia sali zebrań polegającą na wyburzeniu części ścian nośnych w celu poprawy funkcjonalności pomieszczenia i maksymalizacji powierzchni użytkowej, wydzielenie pomieszczenia kuchni wraz z doprowadzeniem instalacji gazowej i przebudową instalacji wod. – kan. i elektrycznej oraz odpowiednim rozmieszczeniem urządzeń, którymi dysponuje Zamawiający.

- przebudowa schodów prowadzących na piętro budynku (wyrównanie poziomów pomieszczeń i klatki schodowej, wykonanie okładzin schodów oraz nowych balustrad)

- przebudowa pomieszczeń zlokalizowanych na pierwszym piętrze budynku w celu wydzielenia pomieszczeń przeznaczonych odpowiednio na: bibliotekę, czytelnię i sale edukacyjne (wyburzenie części ścian działowych)

- przebudowa instalacji elektrycznej w dostosowaniu do przebudowy pomieszczeń, uwzględniająca wykonanie jednego głównego układu sterowania i poboru energii elektrycznej (likwidacja zbędnych liczników)

W ramach przebudowy należy przewidzieć kompleksowy remont pomieszczeń z wymianą okładzin ściennych i podłogowych, parapetów wewnętrznych, demontażem nieczynnych instalacji wod. – kan. oraz wyrównaniem i malowaniem ścian i sufitów

Do obowiązków Wykonawcy należało będzie m.in.: inwentaryzacja stanu istniejącego, opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji przebudowy budynku, opracowanie projektu budowlano – wykonawczego wraz z wymaganymi uzgodnieniami i opiniami, uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych.

3. Zamawiający wymaga, aby projekt budowlany został opracowany w ilości 5 egz. oraz w formie elektronicznej na płycie CD, natomiast szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz kosztorys inwestorski z przedmiarem robót w ilości 2 egz. oraz w formie elektronicznej na płycie CD.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość opracowania dokumentacji w rozbiu odpowiednio na projekty dotyczące przebudowy pomieszczeń (branża budowlana) oraz dotyczące przebudowy instalacji, w przypadku możliwości zastosowania różnych trybów administracyjnych dotyczących uzyskania pozwolenia na realizację robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części zamówienia podwykonawcom – należy wskazać w ofercie zakres prac, który zostanie powierzony podwykonawcom.

III. OKRES REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Okres realizacji przedmiotu zamówienia: 2 miesiące od daty zawarcia umowy (za termin realizacji zamówienia przyjmuje się dzień złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Stalowej Woli, pod warunkiem braku sprzeciwu organu).

IV. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy posiadający niezbędna wiedzę i doświadczenie oraz dysponujący osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W celu potwierdzenia spełniania w/w warunku Wykonawcy zobowiązani są udokumentować, że:

1.1 Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. posiadającymi wymagane uprawnienia do projektowania

- w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Do oferty należy dołączyć wypełniony formularz wykaz osób oraz oświadczenie, że osoby wymienione w wykazie posiadają wymagane uprawnienia.

1.2 Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do realizacji przedmiotu zamówienia – do oferty należy dołączyć wypełniony formularz wykaz usług potwierdzający zrealizowanie przez Wykonawcę w okresie ostatnich 3 lat min. jednej usługi polegającej na opracowaniu projektu budowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej wraz z poświadczeniem wystawionym przez jednostkę zamawiającą o prawidłowości zrealizowanej usługi.

V. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania. Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, **numer telefonu**, numer faksu lub e-mail, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

VI. KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie kryterium: cena złożonej oferty – znaczenie 100%,
2. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z firmami, które złożą dwie najkorzystniejsze oferty.
3. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny – w takim przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne wynagrodzenie lub zwrot kosztów związanych z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być złożona w siedzibie Zamawiającego, tj. Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, w terminie do 08.06.2017 r. godz. 12:00. Dopuszcza się złożenie oferty w formie pisemnej, faksu lub elektronicznej na email: krzysztof.kalina@zaklikow.pl, z jednoczesnym przesłaniem oferty w formie pisemnej
2. Otwarcie ofert zostanie dokonane w dniu 08.06.2017 r. o godz. 14:30 w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, p. 3, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostaną zamieszczone na stronie internetowej www.zaklikow.biuletyn.net
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów uzupełnień i wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pomocą zawiadomienia zamieszczonego na stronie internetowej www.zaklikow.biuletyn.net zakładka zamówienia poniżej 30 tys. euro
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany jest do podpisania umowy w terminie i na warunkach określonych przez Zamawiającego. W przypadku braku stawiennictwa w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający zastrzega możliwość dokonania wyboru oferty i podpisania umowy z Wykonawcą, którego oferta będzie kolejną ofertą przy zastosowaniu przyjętego kryterium oceny, bez konieczności przeprowadzania ponownej oceny i informowania o tym fakcie Wykonawców

IX. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela: Krzysztof Kalina pod numerem telefonu 15 8738476 oraz adresem email: krzysztof.kalina@zaklikow.pl.

X. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Wykaz osób
3. Wykaz osób
4. Rzuty kondygnacji budynku

BURMISTRZ

Zdzisław Wójcik