

ZARZĄDZENIE Nr 168 /2014

Burmistrza Zaklikowa

z dnia 29 grudnia 2014 roku

**w sprawie: przeprowadzenia drugiego ustnego przetargu na zbycie nieruchomości ,
ustalenia cen wywoławczych nieruchomości oraz ustalenia wysokości wadium**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1 i 2, art. 39 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1 i ust.3, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. , poz. 518), § 3 § 4 ust.2 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490), oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 poz. 594 z późn. zm.) Burmistrz Zaklikowa zarządza, co następuje :

§ 1

Przeprowadzić drugi przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Baraki Stare , nr ew. 450/2 oraz w miejscowości Baraki Nowe, nr ew. 440 i 474/2, stanowiących własność Gminy Zaklików.

§ 2

Ceny wywoławcze nieruchomości mienia komunalnego przeznaczone do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego ustalić następująco:

- 1/ działka nr ew. 450/2 o pow. 1,07 ha położona w miejscowości Baraki Stare obręb 2 gminy Zaklików – 9 700,00 zł
- 2/ działka nr ew. 440 o pow. 0,16 ha położona w miejscowości Baraki Nowe obręb 1 gminy Zaklików – 9 800,00 zł
- 3/ działka nr ew. 474/2 o pow. 0,47 ha położona w miejscowości Baraki Nowe obręb 1 gminy Zaklików – 21.000 zł

§ 3

Ustala się wadium do drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na opisane w/w nieruchomości płatne przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Zaklikowie dla następujących :

- 1/ działka nr ew. 450/2 – 485 zł / słownie; czterysta osiemdziesiąt pięć złotych/
- 2/ działka nr ew. 440 – 490 zł / słownie ; czterysta dziewięćdziesiąt złotych /
- 3/ działka nr ew. 474/2 – 1050 zł / słownie; jeden tysiąc pięćdziesiąt złotych /

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zaklikowie oraz na tablicach ogłoszeniowych w Sołectwach : Lipa, Zaklików, Zdziechowice Pierwsze, Zdziechowice Drugie, Baraki Stare i Baraki Nowe, opublikowaniu na stronach internetowych www.zaklikow.pl oraz w BIP Gminy Zaklików www.bip.zaklikow.pl.

BURMISTRZ
Zdzisław Wójcik

Urząd Miejski
37-470 Zaklików
ul. Zachodnia 15
tel. 015 8737476
e-mail www.zaklikow.pl

Zaklików, dnia 29.12.2014 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Zaklikowa ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na zbycie działek nr 440, 474/2 położonych w Barakach Nowych i nr 450/2 położonej w Barakach Starych w dniu 30 stycznia 2015 r. o godz. 11.00

Działki nr 440 o pow. 0,16 ha, nr 474/2 o pow. 0,47 ha położone w Barakach Nowych i nr 450/2 o pow. 1,07 ha, położona w Barakach Starych stanowią własność Gminy Zaklików. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zaklików działka nr 440 stanowi ekosystemy łąkowe i zieleni łąkowej, działka nr 474/2 stanowi tereny rozwoju osadnictwa wiejskiego o wielofunkcyjnym charakterze, działka nr 450/2 stanowi tereny proponowane do produkcji zdrowej żywności. **Ceny wywoławcze za działki: nr 440 wynosi 9 800 zł / słownie; dziewięć tysięcy osiemset złotych/, nr 474/2 wynosi 21 000 zł / słownie; dwadzieścia jeden tysięcy złotych/, nr 450/2 wynosi 9 700 zł / słownie; dziewięć tysięcy siedemset złotych/ .** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości dla działki nr 440 – 490 zł /słownie; czterysta dziewięćdziesiąt złotych/, dla działki 474/2 – 1 050 zł /słownie: jeden tysiąc pięćdziesiąt złotych/, dla działki nr 450/2 – 485 zł /słownie: czterysta osiemdziesiąt pięć złotych . Wadium należy wpłacić do dnia 28 stycznia 2015 roku do godz. 10⁰⁰ na konto Urzędu Miejskiego w Zaklikowie BSZK/oddział w Zaklikowie nr 07871710932012120001010006. Kwota postąpienia w przetargu dla w/w działek wynosi 200 zł . Przetarg odbędzie się w dniu 30 stycznia 2015 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zaklikowie. Burmistrz Zaklikowa zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odwołania przetargu bez podania przyczyny o czym poinformuję niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej kwoty wywoławczej. Kwota osiągnięta w przetargu stanowi kwotę brutto. Osoba wyłoniona w przetargu oferująca najwyższą kwotę zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne. Nieruchomość jest wolna od obciążeń osób i rzeczy. Brak jest Planu Przestrzennego Zagospodarowania dla w/w działek .**Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu , który wygra zostanie zaliczone na poczet kosztów nabycia działki .** Na żądanie Komisji Oferenci są zobowiązani przedstawić dowód wpłaty wadium , dowód tożsamości a w przypadku uczestników nie będących osobami fizycznymi – dokument stwierdzający prawo działania w imieniu osoby reprezentującej go w licytacji .Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli nabywca nie stawi się do podpisania umowy notarialnej w wyznaczonym terminie lub nie wpłaci zaoferowanej ceny nabycia. Uczestnikom, których oferta nie zostanie przyjęta zostanie zwrócone wadium w wartości nominalnej na wskazane konto niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Zbywającego, jeżeli oferent uchyli się od podpisania umowy. Zbycie nieruchomości nastąpi po upływie 30 dni od daty wywieszenia ogłoszenia . Pierwszy przetarg na zbycie w/w nieruchomości odbył się w dniu 5 grudnia 2014 r. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Zagospodarowania Przestrzennego, Budownictwa, Inwestycji, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego Zaklików, pokój nr 2 tel. 015 8738476 wew. 23. Niniejsze ogłoszenie jest dostępne się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zaklikowie, tablicach informacyjnych Sołectw z terenu Gminy, na stronach internetowych ; BIP Urzędu Miejskiego i www.zaklikow.pl.

BURMISTRZ
Zdzisław Wójcik