

## Zapytanie ofertowe nr 4/2014

### I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Zaklików z siedzibą ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

#### 1. Przedmiot zamówienia:

*Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w związku z realizacją zadania pn. Termomodernizacja obiektów oświatowych na terenie gminy Zaklików.*

#### 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych na zasadach wynikających z Prawa Budowlanego (zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) w ramach realizacji zadania termomodernizacja budynków ZS w Lipie, ZS w Zdziechowicach oraz Publicznego Przedszkola w Zaklikowie (wraz z remontem lub przebudową instalacji wewnętrznych). Do obowiązków inspektora będzie należało w szczególności:

- a) Uczestnictwo w pracach komisji przetargowej obejmujące w szczególności sprawdzenie ofert przetargowych pod względem oferowanych rozwiązań technicznych (zastosowane materiały, kosztorysy ofertowe)
- b) Uczestnictwo w przekazaniu terenu budowy wykonawcy robót budowlanych,
- c) Przybycie na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego oraz Wykonawcy robót objętych nadzorem
- d) Reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej
- e) Udzielenie na żądanie Zamawiającego informacji o stanie realizacji robót,
- f) Prowadzenie regularnych inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, w tym również kontrola i archiwizacja dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu,
- g) Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz niezwłoczne wskazanie wad, które wymagają usunięcia,
- h) Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
- i) Dokonywanie obmiaru wykonanych robót,
- j) Uczestniczenie w komisji odbioru końcowego oraz przeglądach gwarancyjnych przeprowadzanych w okresie trwania gwarancji Wykonawcy robót budowlanych oraz dokonanie odbioru inwestycji po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie z Wykonawcą robót.
- k) Sprawdzenie dokumentów załączonych przez Wykonawcę do odbioru końcowego robót oraz rozliczenie wykonanych robót budowlanych.

3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę na cały zakres prac objętych przedmiotem zamówienia

4. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcy – jednej z branż objętych przedmiotem zapytania.

### III. OKRES REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Okres realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia końcowego rozliczenia inwestycji (planowany termin 30.11.2014 r.).

### IV. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujący osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W celu potwierdzenia spełniania w/w warunku Wykonawcy zobowiązani są udokumentować, że:

- 1) Posiadają uprawnienia budowlane niezbędne do sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalnościach: konstrukcyjno – budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci,

- instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - do oferty należy dołączyć potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie uprawnień budowlanych oraz wpis do Izby Inżynierów Budownictwa
- 2) Posiadają doświadczenie w realizacji prac odpowiadających przedmiotowi zapytania, w szczególności:
    - a) doświadczenie w nadzorowaniu co najmniej 2 robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynków o minimum 2 kondygnacjach nadziemnych i powierzchni docieplanej elewacji minimum 1 000 m<sup>2</sup>
    - b) doświadczenie w nadzorowaniu co najmniej 2 robót budowlanych związanych z budową, przebudową lub remontem instalacji centralnego ogrzewania wraz z kotłownią na paliwo gazowe o wartości zadania nie mniejszej niż 200 000 zł
- do oferty należy dołączyć referencje potwierdzające zakres i prawidłowość realizowanych nadzorów

## V. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania. Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

## VI. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie kryterium oceny: cena złożonej oferty. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z Wykonawcami, którzy złożą 3 najkorzystniejsze oferty przy zastosowaniu powyższego kryterium.

## VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być złożona w siedzibie Zamawiającego, tj. Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, w terminie do 24.02.2014 r. godz. 12:00
2. Otwarcie ofert zostanie przeprowadzone w dniu 24.02.2014 r. o godz. 14:00 w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, p. 3, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostaną ogłoszone na stronie internetowej pod adresem [www.zaklikow.biuletyn.net](http://www.zaklikow.biuletyn.net) w zakładce przetargi/zamówienia poniżej 14 000 euro
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zostało zamieszczone na witrynie internetowej pod adresem [www.zaklikow.biuletyn.net](http://www.zaklikow.biuletyn.net) w zakładce przetargi/zamówienia poniżej 14 000 euro

## VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem witryny internetowej znajdującej się pod adresem [www.zaklikow.biuletyn.net](http://www.zaklikow.biuletyn.net)

## IX. DODATKOWE INFORMACJE

Zakres robót objętych nadzorem określony został w załącznikach do zapytania. Z kompletem dokumentacji można zapoznać się w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie w dniach pn. – pt. w godzinach 7:30 – 15:30.

Dodatkowych informacji udziela Krzysztof Kalina pod numerem telefonu 15 8738476 oraz adresem email: [krzysztof.kalina@zaklikow.pl](mailto:krzysztof.kalina@zaklikow.pl).

## X. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Wykaz osób
3. Wykaz usług
4. Przedmiar robót

**BURMISTRZ**

Zdzisław Wójcik

Sp. K.K.  
W