

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wycieszenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty rozbiórkowe			
1 KNR 401/428/1 Rozebanie podłóg drewnianych, płyta paździerzowa ułożona na sucho 9,8*7,6-3,14*2,02 = 68,137200 68,1	68,1		m2
2 KNR 401/422/4 Podstemplowanie zagrożonych stropów, nadproża	2,0		szt
3 KNR 401/429/5 Rozbiórki elementów stropów drewnianych - zabezpieczenie otworu 3,14*2,02 = 6,342800 6,3	6,3		m2
2 Roboty wewnętrzne - schody, ścianki działowe, posadzki, okładziny ściennie			
4 Kalkulacja indywidualna Wykonanie i montaż schodów drewnianych z barierkami ochronnymi z poziomu parteru na poddasze z drewna twardego	1,0		kpl
5 KNR 401/411/1 Wykonanie wzmocnień pomiędzy belkami na powierzchni całego stropu z kantówki 50x140 mm 7,6/2,4*9,8+9,8 = 40,833333 40,8	40,8		m
6 KNR 401/408/2 Wzmocnienie lub wymiana drewnianych belek stropowych, wzmocnienie 1-stronnie - wykonanie wyrównania stropu w środku rozpiętości pod ułożenie płyt OSB - analogia	10,0		m
7 KNRW 202/2003/2 Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 1-warstwowo, 75-01 (3,25+1,7+4,25)*2,3 = 21,160000 21,2	21,2		m2
8 KNRW 202/2003/1 Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 1-warstwowo, 50-01 4,0*2,3 = 9,200000 9,2	9,2		m2
9 KNRW 202/612/6 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho ścianki kolankowe podłużne 9,8*0,6*2 = 11,760000 ściany szczytowe ((7,6*0,6+4,1*2,3)+1,8*1,7*0,5*2)*2-(0,8*2,0*2+0,9*1,0*3+0,6*0,9) = 27,660000 skosy dachu 2,6*9,8*2 = 50,960000 strop 4,2*9,8 = 41,160000 131,5	131,5		m2
10 KNR 202/607/1 Ułożenie folii paroizolacyjnej - analogia 131,5+21,2*2+9,2*2 = 192,300000 192,3	192,3		m2
11 KNRW 202/2005/2 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża - płyta ognioochronna 12,5 mm skosy 2,6*9,8*2 = 50,960000 strop 4,2*9,8 = 41,160000 ściany 9,8*0,6*2 = 11,760000 ściany ((7,6*0,6+4,1*2,3)+1,8*1,7*0,5*2)*2-(0,8*2,0*2+0,9*1,0*3+0,6*0,9) = 27,660000 komin (1,4*2+0,4*2)*2,3 = 8,280000 139,8	139,8		m2
12 KNR 202/829/7 Licowanie ścian płytkami na klej 1,71*0,6+1,71*2,3+(1,71*(0,6+2,3)*0,5)*2+1,5*2,3*2 = 16,818000 -(0,8*2,0+0,8*0,8) = -2,240000 14,6	14,6		m2
13 KNR 202/1118/1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	5,4		m2
14 KNR 202/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej	5,4		m2
15 KNRW 401/819/2 Ułożenie płyt twardych na gotowym podłożu - płyta OSB gr 22,5 mm 9,8*7,6-(1,36*0,4+2,7*1,0+1,7*1,0) = 69,536000 69,5	69,5		m2
16 KNR 202/609/3 Ułożenie podkładu pod panele podłogowe na wierzchu konstrukcji 69,5-1,8*3,2 = 63,740000 63,7	63,7		m2
17 ORGB 202/1136/1 (1) Posadzki z paneli podłogowych	63,7		m2
18 KNR 202/129/1 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników drewnianych gr 32 mm o długości 1,0 m 2 szt. i 0,6 m 1 szt.	3,0		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
3 Stolarka wewnętrzna				
19 KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6 m2			
łazienka	0,9*2,0 =	1,800000		
pomieszczenia	0,9*2,0*2 =	3,600000		
		5,4	5,4	m2
20 KNR 202/1015/1 (1)	Ościeżnice drewniane			
	(2,0*2+0,9)*3 =	14,700000		
		14,7	14,7	m
4 Roboty malarskie				
21 ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt			
sufit	9,8*4,1 =	40,180000		
skosy	9,8*2,5*2 =	49,000000		
ściany	9,8*0,6*2 =	11,760000		
szczyty	(7,6*2,3-1,7*1,7*2)*2-(1,7*1,7+1,4*2,3+0,8*2,0*2+0,8*0,9*2) =	12,650000		
ścianki działowe	5,6*2,3*2+3,2*2,3+3,9*2,3*2+0,4*2,3*2-(0,8*2,0*5) =	44,900000		
		158,5	158,5	m2
22 KNR 202/1505/5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnątrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie		158,5	m2
5 Roboty konstrukcyjne parter i I piętro				
23 KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej		0,25	m2
24 KNR 401/422/3	Podstemplowanie zagrożonych stropów, stropy pojedynczymi słupami - słup 140 x 140 mm dł 2,7 m		1,0	szt
25 KNRW 202/1218/3	Podstawa słupa z blachy stalowej 500 x 500 grubości 10 mm - analogia		1,0	szt
26 KNR 401/424/4	Wycięcie otworów dla wentylacji grawitacyjnej - analogia		7,0	miejsce
27 KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, kratki wentylacyjne w stropach		5,0	szt
28 KNRW 215/208/3	Rurociągi z PVC wentylacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi 110 mm - analogia			
	1,5*2+1,0*3 =	6,000000		
		6,0	6,0	m
29 KNRW 215/213/5	Rura wywiewna z PVC o połączeniu wciskowym, Fi 110 mm		5,0	szt
30 KNRW 202/2004/1	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, słupy pojedyncze, 1-warstwowo, 50-01			
	0,25*2*2,29+(0,25*2+0,45)*2,29 =	3,320500		
		3,3	3,3	m2