

Nazwa firmy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: **Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego dla zadania pn. Budowa drogi publicznej - ul. Lipowa w miejscowości Lipa**

**Umowa o wykonanie
dokumentacji projektowej (projekt)**

zawarta w dniu.....w Urzędzie Gminy w Zaklikowie pomiędzy: Gminą Zaklików ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, NIP 865 – 23 – 96 – 324, reprezentowaną przez :

Zdzisława Wójcika - Wójta Gminy Zaklików,
zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,
a

.....,
reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Strony zawierają niniejszą umowę po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 10 ust. 1 i pozostałych przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759).

§ 1. Przedmiot umowy.

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego dla zadania pn. **Budowa drogi publicznej - ul. Lipowa w miejscowości Lipa** na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 855 Olbęcín – Stalowa Wola do działki nr 1584/2, wraz z włączeniem do drogi wojewódzkiej nr 855, zwanego w dalszej części umowy „opracowaniem”. Opracowanie obejmować będzie wykonanie prac przedprojektowych oraz projektowych, w szczególności:

1. Prace przedprojektowe:

- 1.1. Aktualizację (lub wykonanie) mapy zasadniczej do celów projektowych
- 1.2. Badania geologiczne - wykonanie dokumentacji technicznych badań podłoża gruntowego.
- 1.3. Materiały niezbędne do przeprowadzenia postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji – w tym raport o oddziaływaniu na środowisko (jeśli będzie wymagany)
- 1.4. Uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień projektu oraz warunków technicznych do projektów branżowych i rozwiązań ewentualnych kolizji z uzbrojeniem podziemnym,
- 1.5. Wykonawca dokona niezbędnych uzgodnień w ZUD, branżowych i innych w zakresie wymaganym dla w/w prac projektowych
- 1.6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
- 1.7. Materiały do przeprowadzenia postępowania o uzyskanie decyzji w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (w tym operat geodezyjny podziałowy oraz wszelkie wymagane uzgodnienia i opinie) i uzyskanie ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,

2. Prace Projektowe

- 2.1. Wielobranżowy projekt budowlany i wykonawczy w zakresie:
 - 2.1.1. Część drogowa – budowa jezdni o długości około 2,0 km (kilometraż drogi w linii prostej 0+000 skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 855 – 2+000 działka nr 1584/2), kategorii KR2 o szer. 5,0 m (2 pasy ruchu

po 2,5 m). Droga ma obsługiwać ruch pieszy w obu kierunkach, wydzielony poza jezdnią (chodnik po lewej stronie jezdni)

2.1.2. Część elektryczna – budowa oświetlenia drogowego

2.1.3. Część sanitarna – odwodnienie nawierzchni (rozwiązanie opracowane w uzgodnieniu z Zamawiającym) oraz wyprowadzenia sieci kanalizacji sanitarnej z istniejących studni poza obręb projektowanego pasa drogowego

2.2. Projekt budowlany opracowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniającego wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133) w ilości 5 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej na płycie CD

2.3. Projekt wykonawczy opracowany w sposób uszczegóławiający projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę Budowlanego i realizację robót budowlanych. Projekt ten musi uwzględniać wymagania określone w §5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004 r. nr 202 poz. 2072) w ilości 5 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej na płycie CD

2.4. Projekt stałej organizacji ruchu obejmujący również skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 855 w ilości 3 egzemplarzy

2.5. Sporządzenie Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w § 13 i § 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004 r. nr 202 poz. 2072) - w ilości 2 egzemplarzy w wersji elektronicznej na płycie CD

2.6. Sporządzenie przedmiaru robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w paragrafach od 6 do 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2004 r. nr 202 poz. 2072) - w ilości 2 egzemplarzy w wersji elektronicznej na płycie CD

2.7. Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego, opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenie planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr130,poz.1389) w ilości 2 egzemplarzy w wersji elektronicznej na płycie CD

§ 2. Wykonanie umowy.

1. Opracowanie, o którym mowa w §1 zostanie wykonane na podstawie:

1.1. Opisu przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ przygotowanej do przetargu nieograniczonego,

1.2. Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,

1.3. Prawa Budowlanego.

2. Opracowanie powinno być wykonane w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz powinno być opatrzone klauzulą o jakości i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć

3. Opracowanie powinno zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalno - użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem
4. Opracowanie powinno być spójne skoordynowane we wszystkich branżach. Dokumentacja powinna charakteryzować się bardzo dużym stopniem uszczegółowienia tzn. rozwiązywać każdy szczegół, element w sposób umożliwiający realizację robót bez dodatkowych opracowań, uzupełnień.
5. Każdy rysunek ma być podpisany oryginalnie przez projektanta i sprawdzającego
6. *Zamawiający* udzieli *Wykonawcy* pełnomocnictwa upoważniającego do reprezentowania *Zamawiającego* przed organami administracyjnymi w zakresie, w jakim jest to niezbędne dla wykonania obowiązków objętych niniejszą *Umową*.
7. Koncepcja opracowania zostanie przedstawiona przez *Wykonawcę* w formie papierowej i elektronicznej w terminie 45 dni od dnia podpisania umowy. *Zamawiający* w terminie 14 dni od dnia przedstawienia koncepcji przekaże *Wykonawcy* ewentualne uwagi i zastrzeżenia.
8. *Wykonawca* zobowiązany jest do uzgadniania opracowania z *Zamawiającym*, na każdym etapie jego tworzenia, przysyłając proponowane rozwiązania w formie papierowej oraz elektronicznej. *Zamawiający* uzgadnia przesłane materiały w terminie 14 dni od daty otrzymania.
9. *Wykonawca* wykona opracowanie objęte niniejszą *Umową* w sposób kompleksowy zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, normami, innymi przepisami dotyczącymi projektowania, w tym:
 - zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. Nr 193 poz.1194 z dnia 15.11.2008 r. z późn. zmianami)
 - zgodnie z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120 poz. 1133),
 - zgodnie z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2004 Nr 202 poz. 2072),
 - zgodnie z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie określania metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 Nr 130 poz. 1389).
 - współczesną wiedzą techniczną oraz zapewni właściwą jakość tych prac
10. *Wykonawca* oświadcza, iż posiada umiejętności i kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.
11. *Wykonawca* zobowiązuje się wykonać opracowanie osobiście, ewentualne powierzenie wykonania opracowania w całości lub w części innemu podmiotowi wymaga zgody *Zamawiającego*, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
12. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku *Wykonawcy* przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

§ 3. Termin realizacji umowy.

1. *Wykonawca* zobowiązuje się wykonać i dostarczyć opracowanie w terminie 12 miesięcy od daty zawarcia umowy.
2. Jeżeli *Wykonawca* nie dostarczył opracowania w terminie określonym w ust. 1, *Zamawiający* może wyznaczyć *Wykonawcy* odpowiedni dodatkowy termin z zagrożeniem odstąpienia od umowy, a po jego bezskutecznym upływie może od umowy odstąpić w terminie 30 dni.
3. Termin wykonania opracowania może ulec przedłużeniu na skutek zajścia okoliczności, o których mowa w § XVI SIWZ.
4. Jeżeli *Wykonawca* opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem opracowania tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie określonym w ust. 1, *Zamawiający* może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do wykonania opracowania.

§ 4. Odbiór opracowania.

1. Przedmiotem odbioru jest opracowanie stanowiące przedmiot umowy, określony w § 1 umowy.
2. Zamawiający dopuszcza dwuetapowe dostarczenie opracowania przez Wykonawcę, tj.:
 - 1 etap polegający na dostarczeniu Zamawiającemu wielobranżowego projektu budowlanego (po przeprowadzaniu prac przedprojektowych określonych w §1 umowy) wraz z ostateczną decyzją zezwalającą na realizację inwestycji drogowej, w trybie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – opracowanego w ilości i na zasadach określonych w §1 umowy
 - 2 etap polegający na dostarczeniu wielobranżowego projektu wykonawczego, projektu stałej organizacji ruchu, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego opracowanych w ilości i na zasadach określonych w §1 umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu opracowanie w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Każdą etap stanowiący przedmiot odbioru, Wykonawca zaopatrzy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, iż jest on wykonany zgodnie z warunkami technicznymi, obowiązującymi przepisami i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Przekazanie opracowania lub jego etapu odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego zawierającego wykaz przekazywanej dokumentacji.
6. Po podpisaniu protokołu zdawczo- odbiorczego przez Zamawiającego, Wykonawca wystawi fakturę VAT za dany etap opracowania.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni od dostarczenia opracowania (etapu), zawiadamia Wykonawcę o:
 - a) przyjęciu opracowania,
 - b) nieprzyjęciu opracowania,
 - c) uzależnieniu przyjęcia opracowania od dokonania określonych zmian w wyznaczonym w tym celu odpowiednim terminie.
8. Jeżeli Zamawiający nie zawiadomi Wykonawcę w terminie wskazanym w ust. 7, uważa się, że opracowanie zostało przyjęte bez zastrzeżeń.
9. Jeżeli opracowanie ma wady Zamawiający uzależnienia przyjęcie opracowania od dokonania określonych zmian, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin do usunięcia wad, a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu może od umowy odstąpić lub żądać odpowiedniego obniżenia umówionego wynagrodzenia.
10. Jeżeli opracowanie ma wady prawne, Zamawiający może od umowy odstąpić i żądać naprawienia poniesionej szkody.
11. Jeżeli w okresie rękojmi w opracowaniu stwierdzone zostaną wady:
 - 1) nadające się do usunięcia – Zamawiający może żądać bezpłatnego usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin do ich usunięcia z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy;
 - 2) nienadające się do usunięcia – Zamawiający może według swego wyboru:
 - a) obniżyć w odpowiednim stosunku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy– jeżeli wady są nieistotne,
 - b) żądać ponownego wykonania wadliwego opracowania bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, wyznaczając wykonawcy odpowiedni termin – jeżeli wady są istotne,
 - c) odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie dwóch miesięcy od dnia stwierdzenia wady – jeżeli wady są istotne,
12. Wszelkie koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
14. Po otrzymaniu zawiadomienia o usunięciu wad strony sporządzają protokół odbioru, w którym stwierdzają między innymi fakt usunięcia wad.
15. W przypadku nie usunięcia wad lub braku ponownego wykonania wadliwego opracowania w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła usunąć wad lub ponownie wykonać wadliwego opracowania w wyznaczonym czasie, Zamawiający może ich usunięcie zlecić innemu podmiotowi, a powstałe z tego tytułu koszty Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W takich przypadkach Zamawiający może również odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w terminie dwóch miesięcy od dnia stwierdzenia wady lub obniżyć w odpowiednim stosunku wynagrodzenie, określone w § 5 ust. 1 umowy.

16. Dokonując odbioru przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 90 poz. 631 ze zm.), powstałych w wyniku wykonania postanowień niniejszej umowy, upoważniając Zamawiającego do korzystania z utworów na następujących polach eksploatacji koniecznych dla realizacji procesu inwestycyjnego określonego w § 1 ust. 1 umowy:
- utrwalania i zwielokrotniania utworów, tj. wytwarzania określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - rozpowszechniania utworów, tj. obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono poprzez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - na innych polach eksploatacji koniecznych dla realizacji procesu inwestycyjnego określonego w § 1 ust. 1 umowy.
17. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonania lub zlecenia dokonania zmian w utworach powstałych w wyniku wykonania postanowień niniejszej umowy, koniecznych dla realizacji procesu inwestycyjnego określonego w § 1 ust. 1 umowy.

§ 5. Wynagrodzenie.

- Za wykonanie przedmiotu *Umowy* strony ustalają wynagrodzenie w kwociePLN (słownie:.....) netto powiększone o należny podatek VAT według stawki z daty wystawienia faktury, (słownie : złotych) brutto
- Strony uzgadniają możliwość częściowego wynagrodzenia Wykonawcy po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru 1 etapu opracowania, w kwocie nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia, określonego w ust 1 niniejszego paragrafu.
- Wynagrodzenie przysługujące wykonawcy, określone w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, zawiera wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych do utworów, zgodnie z postanowieniami § 4 ust.16-17 umowy.
- Zapłata wynagrodzenia nastąpi po dokonaniu przez Zamawiającego przyjęcia opracowania (etapu) bez zastrzeżeń zgodnie z postanowieniami § 4 i po przedłożeniu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku.
- Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT lub rachunku.
- Faktura wystawiona będzie przez Wykonawcę na adres Zamawiającego:
Gmina Zaklików ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, NIP 865-239-63-24
- Wykonawca* oświadcza, iż jest płatnikiem VAT, posiada NIP.
- Do czasu dokonania płatności dzieło będące przedmiotem Umowy pozostaje własnością Wykonawcy.

§ 6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

- Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej w wysokości 10 % ceny oferty brutto tj. (słownie).
- Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- Ustala się zwrot zabezpieczenia w wysokości 70% jego kwoty w terminie 30 dni licząc od dnia przyjęcia dzieła bez zastrzeżeń.
- Pozostałe 30% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 7. Kary umowne.

- Strony oświadczają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna).
- Strony zastrzegają sobie prawo żądania odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
- Zamawiający zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy.
- Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku:

- a) odstąpienia od umowy na podstawie § 3 ust. 2 i ust. 4, § 4 ust. 9, ust. 10, ust. 11 pkt 2 lit. c, ust. 15 lub z innych przyczyn zależnych od Przyjmującego zamówienie, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, należnego Przyjmującemu zamówienie,
 - b) opóźnienia w wykonaniu i dostarczeniu dzieła w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, należnego Przyjmującemu zamówienie, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - c) opóźnienia w usunięciu wad opracowania w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, należnego Przyjmującemu zamówienie, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia po upływie terminu do ich usunięcia określonego przez Zamawiającego.
5. Kary umowne przysługujące Zamawiającemu oraz koszty określone w § 4 ust. 13 mogą zostać potrącone z wynagrodzenia przysługującego Przyjmującemu zamówienie za wykonanie dzieła lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 8. Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Jakiegokolwiek zmiany w niniejszej umowie mogą być dokonane tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory związane z wykonaniem niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
5. Strony podpisując umowę parafują każdą z jej stron.

Wykonawca

Zamawiający