

Zarządzenie Nr 118/2014
Wójta Gminy Zagnańsk
z dnia 23 lipca 2014 roku

w sprawie ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Umer, gmina Zagnańsk oznaczonych numerami ewidencyjnymi 257/4 o pow. 0,0300 ha, 105/2 i 105/3 o łącznej pow. 0,1577 ha, 211/4 i 211/5 o łącznej pow. 0,1655 ha przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm. Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805), zarządzam co następuje:

§ 1.1. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Umer, gm. Zagnańsk, przeznaczonych do sprzedaży w następującej wysokości:

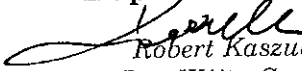
- 1) dla działki nr 257/4 o powierzchni 0,0300 ha w wysokości 22 356,48 zł brutto,
- 2) dla działki nr 105/2 zbywanej łącznie z działką 105/3 o powierzchni ogólnej 0,1577 ha w wysokości 99 009,32 zł brutto,
- 3) dla działki nr 211/4 zbywanej łącznie z działką 211/5 o powierzchni ogólnej 0,1655 ha w wysokości 111 939,00 zł brutto.

2. Ceny określone w punkcie 1 zostały ustalone w Załączniku Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§2. Ustalam cenę w wysokości 26 077,10 zł z tytułu obciążenia służebnością gruntową, nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 257/3, 257/2, 261, 265, 268, 271/1 położonych w obrębie geodezyjnym Umer, ustanowionej na rzecz każdorazowego właściciela działki 257/4.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

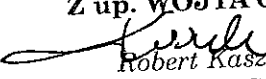
Z up. WÓJTA GMINY


Robert Kaszuba
Z-ca Wójta Gminy

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 118/2014
Wójta Gminy Zagnańsk z dnia 23 lipca 2014 roku**

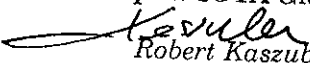
Ustalenie ceny wywoławczej nieruchomości oznaczonej numerem 257/4 położonej w obrębie geodezyjnym Umer, gm. Zagnańsk						
Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Wartość nieruchomości [zł]	Podwyższenie ceny [%]	Cena nieruchomości po podwyższeniu	Podatek VAT [%]	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]
257/4	0,0300	12 800,00	42	18 176,00	23	22 356,48

Ustalenie ceny wywoławczej nieruchomości oznaczonej numerami 105/2 i 105/3 położonej w obrębie geodezyjnym Umer, gm. Zagnańsk								
Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Wartość nieruchomości [zł]	Oznaczenie w m.p.z.p.	Powierzchnia w rozbiciu na przeznaczenie zgodne z m.p.z.p. [ha]	Wartość nieruchomości w rozbiciu na przeznaczenie zgodne z m.p.z.p.	Podatek VAT [%]	Cena nieruchomości w rozbiciu na przeznaczenie zgodne z m.p.z.p. [zł]	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]
105/2	0,1038	63 100,00	ZZ	0,1038	63 100,00	zw.	63 100,00	99 009,32
105/3	0,0539	32 700,00	MN1	0,0230	13 953,54	23	17 162,86	
			ZZ	0,0309	18 746,46	zw.	18 746,46	

Z up. WÓJTA GMINY

 Robert Kaszuba
 Z-ca Wójta Gminy

**Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 118/2014
Wójta Gminy Zagnańsk z dnia 23 lipca 2014 roku**

Ustalenie ceny wywoławczej nieruchomości oznaczonej numerem 211/4 i 211/5 położonej w obrębie geodezyjnym Umer, gm. Zagnańsk					
Nr działki	Powierzchnia działki [ha]	Wartość nieruchomości [zł]	Podatek VAT [%]	Cena poszczególnych działek [zł]	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]
211/4	0,0811	49 300,00	23	60 639,00	111 939,00
211/5	0,0844	51 300,00	zw.	51 300,00	

Z up. WÓJTA GMINY

Robert Kaszuba
Z-ca Wójta Gminy