



zik studio architektury i urbanistyki grzegorz zarzycki
tel. 502-236-301, ul.Sienkiewicza 77/5, 25-002 Kielce, biuro@zikstudio.pl, www.zikstudio.pl

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

CZĘŚĆ – INSTALACJA WODY ZIMENEJ

INWESTYCJA:
REMONT CZĘŚCI INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ W BUDYNKU
JAWORSKIEGO KLUBU KULTURY NA DZ. NR EW. 60/4, 421/1 W MIEJSCOWOŚCI JAWORZE, GM.
ZAGNAŃSK

INWESTOR:
Gmina Zagnańsk
ul. Spacerowa 8
26-050 Zagnańsk

OPRACOWANIE:
mgr inż. Maciej Grzegolec
upr. SWK/0066/POOS/11

Kielce, marzec 2014r.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

INSTALACJA WODY ZIMNEJ

CPV – 45332200-5

1.0 WSTĘP.

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania instalacji wody zimnej dla zadania:

Remont części instalacji wodociągowej w budynku jaworskiego klubu kultury na dz. Nr ew. 60/4, 421/1 w miejscowości jaworze, gm. Zagnańsk

1.2 Zakres zastosowania Specyfikacji Technicznej.

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako element przetargowy i kontraktowy przy zleceniu w/w robót.

1.3 Ustalenia zawarte w Specyfikacji Technicznej.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą wykonywania robót instalacji c.w.u. i wody p.poż w/w budynku.

1.4 Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną.

Roboty, których dotyczy ST obejmują wszystkie czynności mające na celu wykonanie:

W budynku wykonane będą:

- instalacja wody zimnej

Zakres opracowania obejmuje określenie wymagań odnośnie właściwości materiałów, wykonania montażu rur i ich uzbrojenia oraz ich odbiory.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji technicznej są zgodne z obowiązującymi normami i ST – część ogólna.

1.5 Wymagania ogólne.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową, ST i obowiązującymi normami.

Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inwestora.

1.6 Charakterystyka obiektu

Remontowana instalacja wody znajduje się w budynku jaworskiego klubu kultury na dz. Nr ew. 60/4, 421/1 w miejscowości jaworze, gm. Zagnańsk.

2.0 INSTALACJA WODY ZIMNEJ

2.1 Rozwiązania materiałowe.

Materiały do wykonania robót przy realizacji instalacji wody zimnej należy stosować zgodnie z dokumentacją projektową, opisem technicznym rysunkami.

Powinny one odpowiadać wymaganiom zawartym w polskich normach lub aprobaty technicznych, jako materiały do stosowania w budownictwie.

2.1.1 Rury

- główne poziomy i pionowy - z rur stalowych (zgodnie z opisem technicznym i przedmiarem),

Przewody te prowadzić w otulinie izolacyjnej z pianki poliuretanowej. (dobór izolacji wg Rozp. Ministra Infrastruktury, Dz.U.02.75.690 z późn. zm.).

2.1.2 Armatura

- zawory odcinające kulowe do wody zimnej,
- zawory ze złączką o śr. 20mm

2.2 Sprzęt i narzędzia.

Do wykonywania robót należy użyć następującego sprzętu:

- narzędzia służące do montażu rur stalowych ,
- narzędzia służące do montażu rur polietylenowych ,
- narzędzia służące do założenia izolacji,
- elektronarzędzia do wykonania bruzd,
- sprzęt pomocniczy.

2.3 Transport i składowanie materiałów

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST część ogólna.

Do transportu materiałów należy używać środków transportu dostosowanych do rodzaju przewożonych materiałów. Do transportu stosować samochody zamknięte, materiały należy zabezpieczyć w sposób wykluczający ich uszkodzenie.

Składowanie rur zgodnie z instrukcją producenta, przybory i urządzenia składować na placu budowy w przewietrzanym, zamkniętym budynku, zimą ogrzewanym.

Środki transportu:

- Samochód dostawczy 0,9t,
- Samochód skrzyniowy do 5t,
- Ciągnik kołowy 37 – 50 KM
- Przyczepa skrzyniowa 3,5t,
- Środek transportowy

2.4 Wykonanie robót

2.4.1 Warunki przystąpienia do robót

Przed przystąpieniem do robót instalacyjnych powinny być wykonane roboty związane ze stanem budynku, z wykonanymi przejściami przez stropy, wykutymi bruzdami dla podejść krytych do przyborów.

2.4.2 Wykonanie instalacji

Wykonać zgodnie z wymaganiami technicznymi COBRTI INSTAL zaleconymi do stosowania przez Ministerstwo Infrastruktury: „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych, zeszyt 7”.

Przewody rozprowadzające wodę zimną oraz p.poż. prowadzić łącznie z rurami wody ciepłej i cyrkulacji pod stropem przyziemia oraz parteru na wspornikach.

Po zmontowaniu i próbie szczelności zaizolować otulinami termoizolacyjnymi.

Przy montażu zaworów, wodomierzy, baterii każdorazowo należy wyczyścić podejście, dokonać montażu, uszczelnić połączenie. Instalację z rur z polipropylenu wykonać ściśle według wytycznych producenta.

Instalację z rur z polipetylenu wykonać ściśle według wytycznych producenta.

Po wykonaniu instalacji wykonać płukanie przewodów oraz próbę szczelności.

Wszystkie przejścia instalacji pomiędzy poszczególnymi strefami pożarowymi należy zabezpieczyć przepustami o klasie odporności danej przegrody.

2.5 Kontrola jakości (próby).

2.5.1 Badania przed przystąpieniem do robót montażowych

Przed przystąpieniem do wykonania robót badaniom powinny zostać poddane materiały, które muszą spełniać wymagania odpowiednich norm lub aprobat technicznych oraz odpowiadać parametrom określonym w dokumentacji projektowej.

Wyniki badań powinny być wpisane do dziennika budowy i zaakceptowane przez inspektora nadzoru.

2.5.2 Badania w czasie robót

Badania w czasie robót polegają na sprawdzaniu zgodności wykonywania robót z dokumentacją projektową i ST w zakresie pewnego fragmentu prac. Badania te dotyczą głównie sprawdzenia technologii wykonywania robót. Ponadto konieczna jest obecność przedstawiciela zamawiającego podczas wykonywania prób szczelności.

2.5.3 Badania w czasie odbioru robót

Badania w czasie odbioru robót polegają na ocenie zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, wytycznymi producentów oraz normami:

- PN-81/B-10700.00 – Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Wspólne wymagania i badania

- PN-81/B-10700.02 – Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Przewody wody zimnej i ciepłej z rur stalowych ocynkowanych.

- PN-81/B-10700.00 – Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Przewody wody zimnej z polichloru winylu i polietylenu.

Wyniki odbioru winny być opisane w dzienniku budowy oraz protokole odbioru robót podpisanym przed przedstawicieli inwestora i wykonawcy.

2.6 Obmiar robót

Zasady obmiarowania instalacji wody:

- długość rurociągów w podejściach do urządzeń i armatury wlicza się do ogólnej długości rurociągów, niezależnie od tego do obmiaru wprowadza się ilości podejść według średnic i rodzajów podejść

- przy ustalaniu ilości podejść odrębnie liczy się podejścia wody zimnej i ciepłej

- armaturę i baterie liczy się w sztukach w zależności od średnicy

- próbę szczelności ustala się dla całkowitej długości rur, z uwzględnieniem podziału wg średnic.

2.7 Odbiór robót

2.7.1 Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót, jeżeli umowa o wykonaniu robót instalacyjnych przewiduje taką formę. Odbiór częściowy jest dokonywany przez inspektora nadzoru w obecności kierownika budowy, na okoliczność tą spisany jest protokół odbioru częściowego robót, który następnie jest podstawą do dokonania częściowego rozliczenia robót.

2.7.2 Odbiór ostateczny (końcowy)

Odbiór końcowy stanowi ostateczną ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ilości, jakości i zgodności z dokumentacją projektową.

Odbioru ostatecznego dokonuje komisja powołana przez zamawiającego. Zasady i terminy powoływania komisji oraz czas jej działalności określa umowa.

Wykonawca robót obowiązany jest przedłożyć dokumenty:

- Projekt budowlany
- Szczegółowe specyfikacje techniczne
- Dziennik budowy
- Aprobaty techniczne, certyfikaty i deklaracje zgodności dla zastosowanych materiałów
- Protokół odbioru częściowego, jeżeli umowa przewiduje taką formę.

W toku odbioru komisja jest zobowiązana zapoznać się z dokumentami wymienionymi powyżej, przeprowadzić badania zgodnie z pkt. 2.5.3. niniejszej ST.

Roboty powinny być odebrane, gdy wyniki badań są pozytywne, zaś przedłożone przez wykonawcę dokumenty są kompletne i prawidłowe pod względem merytorycznym.

Z czynności odbioru sporządza się protokół podpisany przez zamawiającego i wykonawcę.

Protokół powinien zawierać:

- Ocenę wyników badań
- Wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia
- Stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania instalacji z dokumentacją projektową
- W przypadku stwierdzenia wad, usterek lub niezgodności wykonania instalacji ustalenia komisji co do sposobu i terminów ich usunięcia.

W przypadku pomyślnego i bezzastrzeżeń przeprowadzonego odbioru końcowego, po podpisaniu protokołu odbioru przez przedstawiciela zamawiającego i wykonawcę, można przystąpić do rozliczenia końcowego pomiędzy zamawiającym i wykonawcą.

2.7.3 Odbiór pogwarancyjny

Długość okresu gwarancyjnego określa umowa, zazwyczaj wynosi on 36 miesięcy od czasu odbioru końcowego. Na poczet gwarancji zatrzymywana jest kwota gwarancyjna z wypłaty należnej wykonawcy, z faktur częściowych lub faktury ostatecznej.

Celem odbioru pogwarancyjnego jest ocena stanu instalacji po upływie 36 miesięcy od daty odbioru końcowego oraz ocena usuwania ewentualnych usterek, o których zamawiający ma obowiązek powiadamiać wykonawcę niezwłocznie po ich zaistnieniu.

Odbiór pogwarancyjny przebiega z zachowaniem zasad opisanych w pkt. 2.5.3 niniejszej ST.

Pozytywny wynik odbioru pogwarancyjnego jest podstawą do zwrotu kaucji gwarancyjnej, negatywny do dokonania potrąceń wynikającej z obniżonej wartości prac.

2.8 Podstawa płatności

Zasady rozliczeń między zamawiającym a wykonawcą określi szczegółowo umowa o wykonanie robót budowlanych. Ostateczne rozliczenie nastąpi po dokonaniu odbioru pogwarancyjnego.

Uwaga: wszystkie użyte w projekcie i specyfikacji materiały budowlane mogą być zastąpione równoważnymi, o analogicznych parametrach.

W/w zmiany należy uzgodnić z projektantem.

2.9 Przepisy związane

- Wymagania techniczne COBRTI INSTAL zalecane do stosowania przez Ministerstwo Infrastruktury: „Warunki techniczne wykonania o odbioru instalacji wodociągowych, zeszyt 7”,
- PN-92/B-01706 Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu wraz ze zmianą PN-B-01706:1992/Az1:1999,
- PN-B-02863:1997 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne. Sieć wodociągowa przeciwpożarowa.
- PN-B-02865:1997 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa – wraz z poprawką PN-B- 02865:1997/Ap1:1999.