

**Uchwała Nr 90/2012**  
**Rady Gminy w Zagnańsku**  
**z dnia 22 sierpnia 2012 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym położnym w miejscowości Szalas wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty dla nabywców ww. nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 punkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) uchwała się co następuje:

**§1**

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych nr 1, 2, 3, 4, w budynku wielorodzinnym na rzecz najemców lokali, wraz z pomieszczeniami przynależnymi do lokali oraz udziałem w nieruchomości wspólnej położonej w miejscowości Szalas, obręb geodezyjny Szalas, gm. Zagnańsk oznaczonej numerem ewidencyjnym 7/4 o powierzchni ogólnej 0,1585 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonym nr 1.

**§2**

1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy bonifikaty z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych dotychczasowym najemcom w budynku wielorodzinnym położonym w miejscowości Szalas 1, obręb geodezyjny Szalas wraz z przynależnymi do lokalu pomieszczeniami oraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 7/4 o powierzchni ogólnej 0,1585 ha, sprzedawanych w drodze bezprzetargowej.

Wysokość bonifikaty wynosić będzie:

- a) 30% ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
- b) w przypadku dokonania jednorazowej zapłaty ceny, 40% ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami,

2. Nabywcy uprawnieni do bonifikaty uiszczają cenę pomniejszoną o bonifikatę określoną w pkt 1a lub w pkt 1b.

**§3**

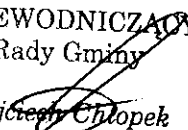
Kwota równa udzielonej bonifikacie zgodnie z §2 po jej waloryzacji podlega zwrotowi w przypadku zbycia nieruchomości w sytuacjach określonych przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
  
Wojciech Chłopek