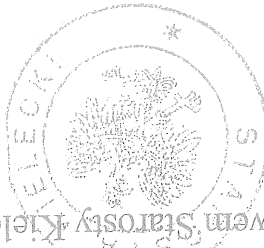


pozwolenia na budowę świetlicy studenckiej wraz z instalacjami wewnątrznymi oraz budowa zbiornika na ścieki i studni kopanej na działce oznaczonej nr 421/1 położonej w msc. Jaworze gm. Zagnańsk W dniu 5 grudnia 2011 r. w terminie ważności decyzji o pozwoleniu na budowę, inwestor zwrócił się z wnioskiem o zmianę w/w decyzji w części dotyczącej polegającej na zmianie lokalizacji budynku objętej projektem zmieniającym. W pozostałej części decyzja pozostaje bez zmian.

Taka zmiana spowodowała zmianę zatwierdzonego projektu budowlanego. Do wniosku inwestor dołączył projekt budowlany zamienny oraz oświadczenie o posiadaniu praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Ponieważ zgodnie z art. 36 a ust. 1 Prawa Budowlanego istnieje odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę należało orzec jak w niniejszej decyzji. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Kieleckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY  
Przemysław Krawczyk  
Naczelnik Wydziału Budowlanego

Otrzymują: ( za zwrotnym potwierdzeniem odbioru ) strony nie wniosły odwołania i decyzja podlega wykonaniu  
1. Gmina Zagnańsk  
Ul. Spacerowa 8, 26-050 Zagnańsk  
+ 2 egz. projektu budowlanego / odbiór osobisty



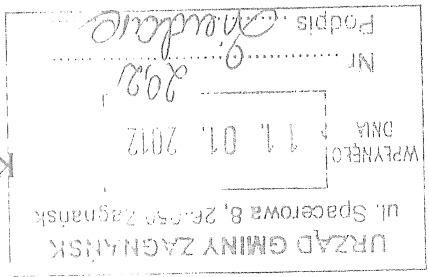
Z up. STAROSTY  
Przemysław Krawczyk  
Naczelnik Wydziału Budowlanego

Do wiadomości:  
1. Powiatowy Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Kielcach  
Ul. Matyków 150, 25-639 Kielce  
+ 1 egz. projektu budowlanego  
2. a/a

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2, ust. 1 pkt 2 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r. ( Dz. U. z 2006 r. Nr. 225 poz. 1605)

Mariusz Wojcik - inspektor  
Przemysław Krawczyk  
STAROSTWO POWIATOWE W KIELCACH

STAROSTA KIELECKI  
Znak: B-1. 6740. 100. 14. 2011



*Handwritten signature and date: 11.01.2012*

Na podstawie art. 163 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U z 2000r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.), w związku z art. 36 a ust. 1 i art. 82. ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (j. t. Dz. U. z 2010 r. nr 143 poz. 1623 ze zm.).

**zmienia się**

decyzję Starosty Kieleckiego nr 334/2011 Starosty Kieleckiego z dn. 28.02.2011 r. znak B.1. 6740.100.14.2010 wydanej dla Gminy Zagnanask o pozwoleniu na budowę świetlicy środowiskowej wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz budowa zbiornika na ścieki i studni kopanej na działce oznaczonej nr 421/1 położonej w msc. Jaworze gm. Zagnanask w części dotyczącej zmiany polegającej na zmianie lokalizacji objętej projektem zmieniającym.

oraz zatwierdza się zmieniający projekt budowlany

opracowany przez :

1) projekt zagospodarowania terenu - mgr inż. arch. Ryszard Dąbrowski  
posiadający uprawnienia nr 36/KL/75 uprawniające do sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych budowli będący członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr SWK/BO/0114/06,

- sprawdzający projekt zagospodarowania terenu - inż. Stanisław Grudzień  
posiadający uprawnienia budowlane nr 228/KL/72 uprawniające do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych oraz projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego oraz obiektów budowlanych o prostej architekturze, będący członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr SWK/BO/0176/01.

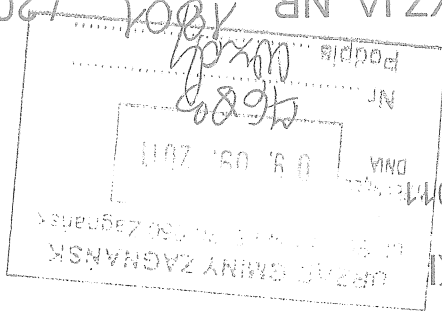
W pozostalej części decyzja pozostaje bez zmian.

**Uzasadnienie:**

Starosta Kielecki decyzją nr 334/2011 z dn. 28.02.2011 r. znak B.1. 6740.100.14.2011 zatwierdził projekt budowlany i udzielił Gminie Zagnanask

Kielce, dnia 2011 09 07

STAROSTA KIELECKI



Znak: B-II. 6740. 100. 26. 2011

DECYZJA NR 1801 / 2011

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 2 - ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Zagnanask reprezentowanej przez Wójta Gminy Zagnanask, z dnia 27.07.2011r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielim Gminie Zagnanask 26-050 Zagnanask pozwolenia na budowę

sieci wodociągowej i kanalizacyjnej inwestycja na działkach nr ewid. 86/1, 86/2, 60/3 do działki nr ewid. 421/1 w msc. Jaworze gm. Zagnanask - obiekt budowlany kategorii XXVI

według projektu budowlanego wykonanego w kwietniu 2011r.

**Autor projektu:**

- mgr inż. Iwona Zalińska posiadająca uprawnienia budowlane nr SWK / 0057 / POOS / 07 (Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa) do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci i instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, będąca członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr SWK /IS/ 2336/02,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane :

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: a) przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii, zawartych w części opisowej projektu, w tym:

- w opinii ZUDP NR 446/2011 z dnia 20.04.2011r. Starostwa Kielckiego
- w uzgodnieniu "Wodociągów Kielcekich" znak: TT 9-U/ 5848 / 1630 /2011 z dnia 15.07.2011r.
- w warunkach technicznych "Wodociągów Kielcekich" znak: TT9-W/ 14294 /3457 /2010 z dnia 23.12.2010r.

b) roboty należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji inwestora, c) w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. - przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyjącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji. - jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą



2. Brak tymczasowych obiektów budowlanych.
  3. Brak obiektów budowlanych do rozbiórki.
  4. Brak szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.
  5. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kielcach o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
  6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - *Prawo budowlane*, obejmuje nieruchomości nr ewid. 86/1, 86/2, 60/3 do działki nr ewid. 421/1 w msc. Jaworze gm. Zagnańsk - zgodnie z oświadczeniem inwestora.

## UZASADNIENIE

W dniu 27.07.2011r. do tut. Starostwa wpłynął wniosek Gminy Zagnańsk reprezentowanej przez Wójtę Gminy Zagnańsk, w dniu 10.03.2010r. zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej inwestycja na działkach nr ewid. 86/1, 86/2, 60/3 do działki nr ewid. 421/1 w msc. Jaworze gm. Zagnańsk.

Z uwagi na braki we wniosku na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (j.t. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) pismem z dnia 29.07.2011r. znak: J.W. zwrócono się o jego uzupełnienie ponieważ:

- wniosek oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wymagało uzupełnienia, ponieważ inwestor wskazał działki nr ewid. 86/1 i 86/2, a z załączonych map wynika, że kanalizacja zaprojektowana została również na działce 60/3 w msc. Jaworze gm. Zagnańsk,
- brak było oryginałów podpisów projektantki na stronach tytułowych projektów i oświadczeniach o treści zgodnej z art. 20 ust 4 ustawy Prawo budowlane.

Powyższe braki uniemożliwiły wszczęcie postępowania administracyjnego.

Inwestor braki uzupełnił w dniu 05.08.2011r. w przewidzianym w k.p.a. terminie 7 dni.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył wymagane przepisami art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (Dz.U. z 2010r. Nr 243 poz.1623 ze zm.):

- 4 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczegółowymi, oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7, aktualnym na dzień opracowania projektu,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zagnańsk.

Niniejszą decyzję wydaję na podstawie projektu budowlanego, po sprawdzeniu

1. zgodności projektu budowlanego z wymaganiami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zagnańsk sołectwo Jaworze zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Zagnańsk Nr 78/2006 z dnia 11.09.2006r. ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 285 poz. 3291 z dnia 24.11.2006r.



2. zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi tj. rozporządzeniem *Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej* z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 póź. 430).

3. kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawozdań, oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, - ustawy *Prawo budowlane* a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7;

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4 *Kodeksu postępowania administracyjnego* (t.j. Dz.U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.) pismem z dnia 10.08.2011r. znak: j.w. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w w/w sprawie, informując, iż zgodnie z przepisem art. 10 § 1 kpa strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w terminie 7 dni od daty jego otrzymania oraz składać w tym terminie wypowiedzi i zastrzeżenia, co do zebranych dowodów i materiałów.

Strony nie wniosły uwag.

Biurac pod uwagę powyższe należało orzec jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji. Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty kieleckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W terminie przewidzianym w art. 129 k.p.a. strony nie wniosły odwołania i decyzja podlega wykonaniu

od dnia: 16-09-2011  
Kielce, dnia: 16-09-2011



Powozenie:

1) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,  
2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązków budowlanymi, a także zaświadczenie, nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,  
3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kielcach .  
3. Do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kielcach zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.  
4. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub, jeżeli budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.





Załącznik Nr 1 projekt budowlany sieci wodociągowej i kanalizacyjnej inwestycja na działkach nr ewid. 86/1, 86/2, 60/3 do działki nr ewid. 421/1 w msc. Jaworze gm. Zagnanek

- Otrzymują: (za zwr. potw. odbioru)
1. Urząd Gminy w Zagnanek  
Ul. Spacerowa 8  
26 – 050 Zagnanek
  2. „Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o.”  
Ul. Krakowska 64  
25 – 701 Kielce

+ 2 egz. projektu budowlanego

- Do wiadomości:
1. Wójt Gminy Zagnanek  
Ul. Spacerowa 8  
26 – 050 Zagnanek
  2. Powiatowy Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Kielcach  
Ul. Małków 150  
25-639 Kielce
  3. a/a

+ 1 egz. projektu budowlanego

- organ podatkowy





DECYZJA NR 334 /2011

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 80 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010. Nr 243, poz. 1623) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Zagnanśk z dnia 20.01.2011r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielim

Gminie Zagnanśk

Ul. Spacerowa 8, 26-050 Zagnanśk

pozwolenia na budowę świetlicy srodowiskowej – obiekt kat IX

wraz z wewnętrzną instalacją wod-kan, c.o., wentylacji, elektryczną, gazową oraz budowa zbiornika na ścieki i studni kopanej na działce o nr ewid. 421/1 położonej w msc. Jaworze gm, Zagnanśk według projektu wykonanego przez :

1) Projekt zagospodarowania działki – mgr inż. arch. Ryszard Dąbrowski posiadający uprawnienia nr 36/KL/75 uprawniające do sporządzenia projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów budowlanych z wyjątkiem skomplikowanych budowli będący członkiem Świętokrzyskiej

Okręgowej Izby Architektów o nr SW – 0100, - sprawdzający projekt zagospodarowania terenu - inż. Stanisław Grudzień posiadający uprawnienia budowlane nr 228/KL/72 uprawniające do sporządzenia projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych oraz

projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego oraz obiektów budowlanych o prostej architekturze, będący członkiem Świętokrzyskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr SWK/BO/0176/01, - Projekt budynku- architektura - mgr inż. arch. Ryszard Dąbrowski

posiadający uprawnienia i zaświadczenie j.w. - sprawdzający - inż. Stanisław Grudzień posiadający uprawnienia budowlane i zaświadczenie j.w.

- Projekt część konstrukcyjna – - mgr inż. arch. Ryszard Dąbrowski posiadający uprawnienia i zaświadczenie j.w.

- sprawdzający konstrukcję – mgr inż. Stanisław Grudzień posiadający uprawnienia budowlane i zaświadczenie j.w.

- Instalacje sanitarne - mgr inż. Jarosław Markiton posiadający uprawnienia nr

377/1 uprzedzenia do sporządzenia projektu bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych będący członkiem Świątobliwej Izby Inżynierów Budownictwa o nr SWK/IS/0403/04 - sprawdzający - mgr inż. Jadwiga Dziedzic posiadająca uprawnienia budowlane nr KL-234/88 uprzedzenia do sporządzenia projektów instalacji sanitarnych będąca członkiem Świątobliwej Izby Inżynierów Budownictwa o nr SWK/IS/0045/03, - Instalacje elektryczne - inż. Witold Wojciechowski posiadający uprawnienia budowlane nr 319/KL/74 uprzedzenia do sporządzenia projektów sieci i instalacji elektrycznych będący członkiem Świątobliwej Izby Inżynierów Budownictwa o nr SWK/IE/0757/01, - sprawdzający - mgr inż. Urszula Domeracka posiadająca uprawnienia budowlane nr KL-220/89 uprzedzenia do sporządzenia projektów sieci i instalacji elektrycznych, będąca członkiem Świątobliwej Izby Inżynierów Budownictwa o nr SWK/IE/0106/01, - projekt zbiornika na ścieki - według projektu wykonanego przez mgr inż. arch. Ryszarda Dąbrowskiego uprzedzenia budowlane i zaświadczenie j.w. - projekt studni kopanej - według projektu wykonanego przez mgr inż. arch. Ryszarda Dąbrowskiego uprzedzenia budowlane i zaświadczenie j.w. - projekt brzozy drogowej - mgr inż. Bolesław Balcerk posiadający uprzedzenia budowlane nr 63/127/76 uprzedzenia do sporządzenia projektów budowlanych dróg, lotniskowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów będący członkiem Świątobliwej Izby Inżynierów Budownictwa o nr SWK/BD/0008/01, - sprawdzający - inż. Andrzej Hamala posiadający uprawnienia budowlane nr KL-68/94 uprzedzenia do sporządzenia projektów budowlanych dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów będący członkiem Świątobliwej Izby Inżynierów Budownictwa o nr SWK/BD/0194/01, z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu i prowadzenia robót budowlanych,
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych, .....
- 3) terminy rozbiórki: .....
- a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidywanych do dalszego użytkowania.....
- b) tymczasowych obiektów budowlanych .....

4) szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:.....

5) inwestor jest zobowiązany:

—zaawizować Powiatowego Inspektora Nadzoru Powiatowego w Kielcach, ee

najmiej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania - przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,

6) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - prawo budowlane, obejmuje nieruchomości : oznaczone nr 421/1, 86/1, 51/1, 52/1, 54/1, 56/1, 58/1, 60/3, 53/1, 55/1, 57/1, 59/1, 61/3, 65/9 położone w msc. Jaworze gm. Zagnanńsk,

**Uzasadnienie :**

Wójt Gminy Zagnanńsk wystąpił w dniu 20.01.2011r. do tutejszego Starostwa z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę świetlicy środowiskowej wraz z wewnętrzną instalacją wod-kan, c.o., wentylacji, elektryczną, gazową oraz budowa zbiornika na ścieki i studni kopanej na działce o nr ewid. 421/1 położoną w msc. Jaworze gm. Zagnanńsk.

Do wniosku inwestor dołączył oświadczenie o posiadaniu prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zaświadczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz 4 komplety projektu architektoniczno-budowlanego.

Przedłożony projekt architektoniczno-budowlany został uzgodniony bez zastrzeżeń pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy i ergonomii oraz uzgodniony bez zastrzeżeń przez rzeczoznawcę d/s zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Wyżej wymienione zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. „ w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie „ ( D.z.U nr 75 poz. 690 ze zm.)

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w niniejszej decyzji

Od niniejszej decyzji przysługuje skrajnie odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Kieleckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W terminie przewidzianym w art. 129 k.p.a.

strony nie wniosły odwołania i decyza

podlega wykonaniu

od dnia .....

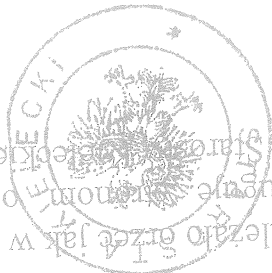
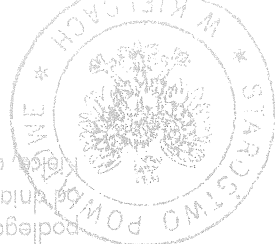
03-03-2011  
18-03-2011

Kreśl, dnia .....

Z up. STAROSTY

Prot. Główny

Naczelnik Wydziału Budownictwa



Z up. STAROSTY

Prot. Główny

Naczelnik Wydziału Budownictwa



1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dotychczas na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robot), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zawiadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zawiadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kielcach,

3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kielcach zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

5) Decyzja wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.

**Pouczenie:**

Otrzymała: (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)  
I. Wójt Gminy Zaganański  
III. Spacerowa 8, 26-050 Zaganański  
+ 2 egz. projektu budowlanego /odbiór osobisty/

Do wiadomości:

- I. Powiatowy Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Kielcach  
III. Malików 150, 25-639 Kielce  
+ 1 egz. projektu budowlanego
2. Wójt Gminy Zaganański – organ podatkowy
3. a/a



Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7

ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia

16.11.2006 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 285, poz.

*Mojak*

Mariusz Wojcik - inspektor

