

**Uchwała Nr 78/2011**  
**Rady Gminy w Zagnańsku**  
**z dnia 7 września 2011 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1233/19 o pow. 238 m<sup>2</sup> położonej w obrębie geodezyjnym Samsonów gm. Zagnańsk na okres powyżej trzech lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 i 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na dzierżawę części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1233/19 o pow. 238 m<sup>2</sup> położonej w obrębie geodezyjnym Samsonów gm. Zagnańsk na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

**§ 2**

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

B. Szlezyngier

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy  
  
**Wojciech Chłopek**

## U z a s a d n i e n i e

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1233/19 o pow. 238 m<sup>2</sup> położonej w obrębie geodezyjnym Samsonów gm. Zagnańsk na okres powyżej trzech lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

W dniu 1 sierpnia 2011 roku do Urzędu Gminy w Zagnańsku został złożony wniosek Pana Roberta Linek o dzierżawę części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1233/19 położonej w obrębie geodezyjnym Samsonów gm. Zagnańsk z przeznaczeniem pod działalność usługową związaną z obsługą branży samochodowej.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

W związku z powyższym podjęcie tej uchwały jest zasadne.

WÓJT GMINY  
  
Szczepan Skorupski