

Uchwała Nr 94/2009  
Rady Gminy w Zagnańsku  
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w budynku dwurodzinnym położonym w Zagnańsku przy ulicy Kieleckiej wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty dla nabywców w/w nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt.3, art. 37 ust.2 pkt.1 i art. 68 ust.1 pkt.7 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych Nr 1 i 2 w budynku dwurodzinnym na rzecz najemców lokali, wraz z pomieszczeniami przynależnymi do lokali oraz udziałem w nieruchomości wspólnej położonej przy ulicy Kieleckiej w Zagnańsku, obręb geodezyjny Zagnańsk, oznaczonej numerem ewidencyjnym 870/16 o powierzchni ogólnej 1420m<sup>2</sup> zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonym Nr 11.

§ 2

1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy bonifikaty z tytułu sprzedaży lokali mieszkalnych dotychczasowym najemcom w budynku dwurodzinnym położonym przy ulicy Kieleckiej w Zagnańsku, obręb geodezyjny Zagnańsk wraz z przynależnymi do lokalu pomieszczeniami oraz udziałem w nieruchomości wspólnej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 870/16 o powierzchni ogólnej 1420m<sup>2</sup>, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej.

Wysokość bonifikaty wynosić będzie:

- a) 30 % ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
- b) w przypadku dokonania jednorazowej zapłaty ceny 40% ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

2. Nabywcy uprawnieni do bonifikaty uiszczają cenę pomniejszoną o bonifikatę określoną w pkt. 1a lub w pkt. 1b.

§ 3

Kwota równa udzielonej bonifikacie zgodnie z § 2 po jej waloryzacji podlega zwrotowi w przypadku zbycia nieruchomości w sytuacjach określonych przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy  
Justyna Ślewa

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przyg. Z. Moćko

RADCA PRAWNY  
  
Danuta Maciejewska-Kubick